

第三号様式(1)

591003

大量保有報告書

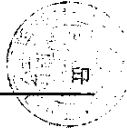
変更報告書 No. \_\_\_\_\_

(法第27条の26第1項に基づく報告書) (法第27条の26第2項に基づく報告書)

受 付			
受付財務局	受付年	管轄財務局	番号
X	14	A	20

関東財務局長 殿

ゴールドマン・サックス証券会社東京支店  
(ゴールドマン・サックス・ジャパン・リミテッド)  
氏名又は名称 社長 持田 昌典



報告義務発生日 平成 13年 12月 31日

住所又は本店所在地 英国領 バージン・アイランド、トートラ、ロード・タウン、  
ロマスコ・プレイス、ウィックハムズ・ケイ1、私書箱3140

平成 19 年 1 月 11 日 提出

(日本工業規格 A4 210 x 297 ミリメートル)

第1 提出者に関する事項

14.1.11

1 発行会社

発行会社名	東急不動産(株)	会社コード	8815
上場証券取引所	※ ① 東京 ② 大阪 3 名古屋 4 京都 5 広島 6 福岡 7 新潟 8 札幌	※ ① 上場	2 店頭
本店所在地	東京都渋谷区道玄坂1-21-2		

頁 / 総頁	1/9
--------	-----

提出者及び共同保有者の総数	4名
提出形態(ホ)	※ ① 連名 2 その他

2 提出者(大量保有者)

※ 1 個人			
② 法人 ( 1 株式会社 2 有限会社 ③ その他( ) )			
フリガナ(カタカナ)	ゴールドマン サックス ジャパンリミテッド		
氏名又は名称	Goldman Sachs (Japan) Ltd.		
フリガナ(カタカナ)	エイコクリョウ	シヨバコ	
住所又は本店所在地	英国領 バージン・アイランド、トートラ、ロード・タウン、ロマスコ・プレイス、ウィックハムズ・ケイ1、私書箱3140 (東京支店 東京都港区赤坂一丁目12番32号 アーク森ビル)		
フリガナ(カタカナ)			
旧住所又は本店所在地	〒		
個人	生年月日	年 月 日	(フリガナ)
	※ 1 明治 2 大正 3 昭和 4 平成		勤務先名称
法人	設立年月日	63年 10月 3日	(フリガナ) モチダ マサノリ
	※ 1 明治 2 大正 ③ 昭和 4 平成		代表者氏名 持田 昌典
事業内容	証券業		
代表者役職	社長		
事務上の連絡先及び担当者	ゴールドマン・サックス証券会社東京支店 業務管理部 杉山 明義		
電話番号	03 ( 3589 ) 8915		

発行会社の 会社コード	8815
----------------	------

頁 / 総頁	2/9
--------	-----

提出者(大量保有者)の 氏名又は名称	ゴールドマン サックス ジャパン リミテッド Goldman Sachs (Japan) Ltd.
-----------------------	------------------------------------------------------

3. 保有目的

証券業務の一部としての借入株券にかかるトレーディング等
-----------------------------

4. 上記提出者の保有株券等の内訳

	27条の23第3項本文	27条の23第3項第1号	27条の23第3項第2号
株券	7,293,000 株	株	株
新株引受権証書	A 株	/	H 株
新株引受権証券	B 株		I 株
転換社債券	C 株		J 株
新株引受権付社債券	D 株		K 株
対象有価証券カバードワラント	E 株		L 株
株券預託証券			
株券関連預託証券	F 株		M 株
対象有価証券償還社債	G 株		N 株
合計	O 7,293,000 株	P 株	Q 株
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	R 株		
保有株券等の数(総数) (O + P + Q - R)	S 7,293,000 株		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	T 株		

発行済株式総数 (2001年 11月 30日現在)	U 457,256,304 株
上記提出者の 株券等保有割合 (S/(T+U)×100)	1.59 %
直前の報告書に記載 された株券等保有割合	- %

5. 当該株券等に関する担保契約等重要な契約

株券の消費貸借により7,295,000株の借入
-------------------------

第三号様式(1)

大量保有報告書

変更報告書 No. \_\_\_\_\_

(法第27条の26第1項に基づく報告書) (法第27条の26第2項に基づく報告書)

受 付			
受付財務局	受付年	管轄財務局	番号

関東財務局長 殿

ゴールドマン・サックス証券会社東京支店  
(ゴールドマン・サックス・シヤパン・リミテッド)

氏名又は名称 社長 持田 昌典 印

報告義務発生日 平成 13年 12月 31日

住所又は本店所在地 英国領 バージン・アイランド、トートラ、ロード・タウン、  
ロマスコ・プレイス、ウィックハムズ・ケイ1、私書箱3140

平成 年 月 日 提出

(日本工業規格 A4 210 x 297 ミリメートル)

第1 提出者に関する事項

1 発行会社

発行会社 の 名 称	東急不動産(株)	会社コード	8815
		※① 上場	2 店頭
上 場	※ ① 東京 ② 大阪	3 名古屋	4 京都
証券取引所	5 広島 6 福岡	7 新潟	8 札幌
本店所在地	東京都渋谷区道玄坂1-21-2		

頁 / 総頁	3/9
--------	-----

提出者及び 共同保有者の総数	4名
提出形態(ホ)	※ ① 連名 2 その他

2 提出者(大量保有者)

※ 1 個人			
② 法人 ( 1 株式会社 2 有限会社 ③ その他( ) )			
フリガナ(カタカナ)	ゴールドマン サックス インターナショナル		
氏名又は名称	Goldman Sachs International		
フリガナ(カタカナ)	ピーターボロ	コート 133 フリート ストリート	ロンドン イギリス
住所又は本店所在地	Peterborough Court, 133 Fleet Street, London EC4A 2BB UK		
フリガナ(カタカナ)			
旧住所又は本店所在地	〒		
個 人	生年月日	年 月 日	(フリガナ)
	※ 1 明治 2 大正 3 昭和 4 平成		勤務先名称
法 人	職 業		勤務先住所
	設立年月日	63年 10月 3日	(フリガナ) パトリック ジェイ ワード
事 業 内 容	※ 1 明治 2 大正 ③ 昭和 4 平成		代表者氏名
	証券業		Patrick J. Ward
代表者役職	マネージング・ディレクター		
事務上の連絡先 及び担当者	ゴールドマン・サックス証券会社東京支店 業務管理部 杉山 明義		
電話番号	03 ( 3589 ) 8915		

発行会社の 会社コード	8815
----------------	------

頁 / 総頁	4/9
--------	-----

提出者(大量保有者)の 氏名又は名称	ゴールドマン サックス インターナショナル Goldman Sachs International
-----------------------	------------------------------------------------------

3. 保有目的

証券業務の一部としての借入株券にかかるトレーディング等
-----------------------------

4. 上記提出者の保有株券等の内訳

	27条の23第3項本文	27条の23第3項第1号	27条の23第3項第2号
株券	7,922,000 株	株	株
新株引受権証書	A 株	/	H 株
新株引受権証券	B 株		I 株
転換社債券	C 株		J 株
新株引受権付社債券	D 株		K 株
対象有価証券カバードワラント	E 株		L 株
株券預託証券			
株券関連預託証券	F 株		M 株
対象有価証券償還社債	G 株		N 株
合計	O 7,922,000 株	P 株	Q 株
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	R 株		
保有株券等の数(総数) (O + P + Q - R)	S 7,922,000 株		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	T 株		
		発行済株式総数 (2001年 11月 30日現在)	U 457,256,304 株
		上記提出者の 株券等保有割合 (S/(T+U)×100)	1.73 %
		直前の報告書に記載 された株券等保有割合	- %

5. 当該株券等に関する担保契約等重要な契約

株券の消費貸借により7,775,000株の借入 (ゴールドマン・サックス・アンド・カンパニー等からの借入)
----------------------------------------------------------

第三号様式(1)

大量保有報告書

変更報告書 No. \_\_\_\_\_

(法第27条の26第1項に基づく報告書) (法第27条の26第2項に基づく報告書)

受 付			
受付財務局	受付年	管轄財務局	番号

関東財務局長 殿

ゴールドマン・サックス証券会社東京支店  
(ゴールドマン・サックス・シヤパン・リミテッド)

氏名又は名称 社長 持田 昌典 印

報告義務発生日 平成 13年 12月 31日

住所又は本店所在地 英国領 バージン・アイランド、トートラ、ロード・タウン、  
ロマスコ・プレイス、ウィックハムズ・ウェイ1、私書箱3140

平成 年 月 日 提出

(日本工業規格 A4 210 x 297 ミリメートル)

第1 提出者に関する事項

1 発行会社

発行会社名	東急不動産(株)	会社コード	8815
上場証券取引所	※ ① 東京 ② 大阪 ③ 名古屋 ④ 京都 ⑤ 広島 ⑥ 福岡 ⑦ 新潟 ⑧ 札幌	※ ① 上場	2 店頭
本店所在地	東京都渋谷区道玄坂1-21-2		

頁 / 総頁	5/9
--------	-----

提出者及び共同保有者の総数	4名
提出形態(ホ)	※ ① 連名 2 その他

2 提出者(大量保有者)

※ 1 個人			
② 法人 ( 1 株式会社 2 有限会社 ③ その他( ) )			
フリガナ(カタカナ)	ゴールドマン サックス アンド カンパニー		
氏名又は名称	Goldman Sachs & Co.		
フリガナ(カタカナ)	85	ブロード ストリート	ニューヨーク ニューヨーク アメリカ
住所又は本店所在地	85 Broad Street, New York, New York 10004, U.S.A.		
フリガナ(カタカナ)			
旧住所又は本店所在地	〒		
個人	生年月日	年 月 日	(フリガナ)
	※ 1 明治 2 大正 3 昭和 4 平成		勤務先名称
	職 業		勤務先住所
法人	設立年月日	2年 12月 日	(フリガナ) ロバート ジェイ カッツ 代表者役職
	※ ① 明治 2 大正 3 昭和 4 平成		代表者氏名 Robert J. Katz マネージング・ディレクター
	事業内容	証券業	
事務上の連絡先及び担当者	ゴールドマン・サックス証券会社東京支店 業務管理部 杉山 明義		
電話番号	03 ( 3589 ) 8915		

発行会社の 会社コード	8815	頁 / 総頁	6/9
提出者(大量保有者)の 氏名又は名称	ゴールドマン サックス アンド カンパニー Goldman Sachs & Co.		

3 保有目的

証券業務の一部としての借入株券にかかるトレーディング等

4 上記提出者の保有株券等の内訳

	27条の23第3項本文	27条の23第3項第1号	27条の23第3項第2号
株券	7,912,000 株	株	株
新株引受権証書	A 株	/	H 株
新株引受権証券	B 株		I 株
転換社債券	C 株		J 株
新株引受権付社債券	D 株		K 株
対象有価証券カバードワラント	E 株		L 株
株券預託証券			
株券関連預託証券	F 株		M 株
対象有価証券償還社債	G 株	N 株	
合計	O 7,912,000 株	P 株	Q 株
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	R 株		
保有株券等の数(総数) (O + P + Q - R)	S 7,912,000 株		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	T 株		
		発行済株式総数 (2001年 11月 30日現在)	U 457,256,304 株
		上記提出者の 株券等保有割合 (S/(T+U)×100)	1.73 %
		直前の報告書に記載 された株券等保有割合	- %

5 当該株券等に関する担保契約等重要な契約

株券の消費貸借により7,912,000株の借入  
(ゴールドマン・サックス・ジャパン・リミテッド等からの借入)

第三号様式(1)

大量保有報告書

変更報告書 No. \_\_\_\_\_

(法第27条の26第1項に基づく報告書) (法第27条の26第2項に基づく報告書)

関東財務局長殿

ゴールドマン・サックス証券会社東京支店  
(ゴールドマン・サックス・ジャパン・リミテッド)

氏名又は名称 社長 持田 昌典 印

住所又は本店所在地 英国領 バージン・アイランド、トートラ、ロード・タウン、  
ロマスコ・プレイス、ウィックハムズ・ウェイ1、私書箱3140

受 付			
受付財務局	受付年	管轄財務局	番号

報告義務発生日 平成 13年 12月 31日

平成 年 月 日 提出

(日本工業規格 A4 210 x 297 ミリメートル)

第1 提出者に関する事項

1 発行会社

発行会社 の 名 称	東急不動産(株)	会社コード	8815
		※①上場	2店頭
上 場 証 券 取 引 所	※① 東京 ② 大阪 ③ 名古屋 ④ 京都 ⑤ 広島 ⑥ 福岡 ⑦ 新潟 ⑧ 札幌		
本店所在地	東京都渋谷区道玄坂1-21-2		

頁 / 総頁	7/9
--------	-----

提出者及び 共同保有者の総数	4名
提出形態(ホ)	※① 連名 ② その他

2 提出者(大量保有者)

※ ① 個人 ② 法人 ( ① 株式会社 ② 有限会社 ③ その他(有限責任会社) )			
フリガナ(カタカナ)	ゴールドマン サックス プリンストン エルエルシー		
氏名又は名称	Goldman Sachs Princeton LLC		
フリガナ(カタカナ)	アメリカ合衆国 ニュージャージー州 プリンストン、マウントルーカスロード 701		
住所又は本店所在地	701 Mount Lucas Road, Princeton, NJ08540, U.S.A.		
フリガナ(カタカナ)			
旧住所又は本店所在地	〒		
個 人	生年月日	年 月 日	(フリガナ)
	※ 1 明治 2 大正 3 昭和 4 平成		勤務先名称
法 人	設立年月日	9年 4月 9日	(フリガナ) エム ロック ヒレンブランド
	※ 1 明治 2 大正 3 昭和 ④ 平成		代表者氏名 M.Roch Hillenbrand 社長
事業内容	投資顧問業、コモディティ・プール・オペレーター、コモディティ・トレーディング・アドバイザー		
事務上の連絡先 及び担当者	ゴールドマン・サックス証券会社東京支店 業務管理部 杉山 明義		
電話番号	03 ( 3589 ) 8915		

発行会社の 会社コード	8815
----------------	------

頁 / 総頁	8/9
--------	-----

提出者(大量保有者)の 氏名又は名称	ゴールドマン サックス プリンストン エルエルシー Goldman Sachs Princeton LLC
-----------------------	----------------------------------------------------------

3 保有目的

投資一任契約に基づく運用を目的とした保有
----------------------

4 上記提出者の保有株券等の内訳

	27条の23第3項本文	27条の23第3項第1号	27条の23第3項第2号
株券	株	株	357,000 株
新株引受権証書	A 株	/	H 株
新株引受権証券	B 株		I 株
転換社債券	C 株		J 株
新株引受権付社債券	D 株		K 株
対象有価証券カバードワラント	E 株		L 株
株券預託証券			
株券関連預託証券	F 株		M 株
対象有価証券償還社債	G 株		N 株
合計	O 株	P 株	Q 357,000 株
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	R 株		
保有株券等の数(総数) (O + P + Q - R)	S 357,000 株		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	T 株		
		発行済株式総数 (2001年 11月 30日現在)	U 457,256,304 株
		上記提出者の 株券等保有割合 (S/(T+U)×100)	0.08 %
		直前の報告書に記載 された株券等保有割合	- %

5 当該株券等に関する担保契約等重要な契約

該当なし
------



第三号様式(4)

発行会社の 会社コード	8815
----------------	------

頁 / 総 頁	9/9
---------	-----

提出者(大量保有者)の 氏名又は名称	ゴールドマン サックス ジャパンリミテッド Goldman Sachs (Japan) Ltd.
-----------------------	-----------------------------------------------------

提出者及び 共同保有者の総数	4名
提出形態	※ ① 連名 ② その他

第三 提出者及び共同保有者に関する総括表

1 提出者及び共同保有者

1	Goldman Sachs (Japan) Ltd.	21		41	
2	Goldman Sachs International	22		42	
3	Goldman Sachs & Co.	23		43	
4	Goldman Sachs Princeton LLC	24		44	
5		25		45	
6		26		46	
7		27		47	
8		28		48	
9		29		49	
10		30		50	
11		31		51	
12		32		52	
13		33		53	
14		34		54	
15		35		55	
16		36		56	
17		37		57	
18		38		58	
19		39		59	
20		40		60	

2 上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳

	27条の23第3項本文	27条の23第3項第1号	27条の23第3項第2号
株券	23,127,000 株	株	357,000 株
新株引受権証書	A 株	/	H 株
新株引受権証券	B 株		I 株
転換社債券	C 株		J 株
新株引受権付社債券	D 株		K 株
対象有価証券カバードワラント	E 株		L 株
株券預託証券			
株券関連預託証券	F 株		M 株
対象有価証券償還社債	G 株	N 株	
合 計	O 23,127,000 株	P 株	Q 357,000 株
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	R 株		
保有株券等の数(総数) (O + P + Q - R)	S 23,484,000 株		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	T 株		
		発行済株式総数 (2001年 11月 30日現在)	U 457,256,304 株
		上記提出者の 株券等保有割合 (S/(T+U)×100)	5.14 %
		直前の報告書に記載 された株券等保有割合	- %

**POWER OF ATTORNEY**

**GOLDMAN SACHS INTERNATIONAL**


We, Goldman Sachs International, of Peterborough Court, 133 Fleet Street, London EC4A 2BB, hereby appoint Mark Schwartz of Goldman Sachs (Japan) Ltd., or any other representative of Goldman Sachs (Japan) Ltd. holding the position of Managing Director or Executive Director (or the equivalent thereof) to be our lawful attorney and on our behalf (whether acting in an individual capacity or as a representative of others): (i) to prepare and file the reports required under Securities and Exchange Law Chapter 2-3 "Disclosure Requirements for Substantial Shareholders" (hereinafter referred to as "the rule"); (ii) to send duplicates of such reports to the parties described in the rule; and (iii) to take any and all actions which may be necessary or desirable in connection with the foregoing.

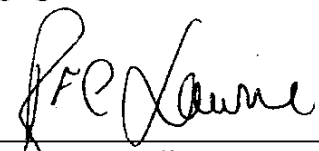
We hereby ratify and approve any and all documents which may have been executed by such attorney by virtue hereof in connection with the foregoing.

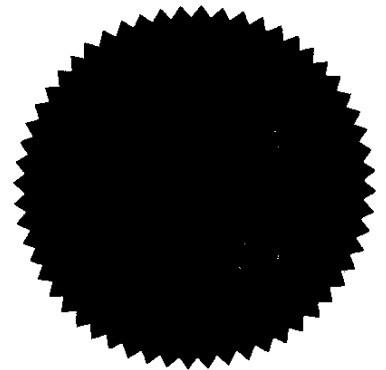
IN WITNESS WHEREOF, this power of attorney has been duly executed as a Deed on this 31<sup>st</sup> day of July 2000.

GOLDMAN SACHS INTERNATIONAL

By:

  
\_\_\_\_\_  
Managing Director

  
\_\_\_\_\_  
Assistant Secretary/Secretary



(訳文)

委任状

ゴールドマン・サックス・インターナショナル

ロンドン市 EC4A 2BB、フリート・ストリート 1 3 3、ピーターボロ・コートに所在する我々ゴールドマン・サックス・インターナショナルは、ここにゴールドマン・サックス・ジャパン・リミテッドの社長であるマーク・シュワルツを（個人の責任としてまたは他者の代表者として）以下に関し我々の適法な代理人に選任する。

1. 証券取引法第 2 章の 3 「株券等の大量保有の状況に関する開示」（以下「ルール」という。）に基づき必要な各種報告書の作成及び提出を行なうこと。
2. 報告書の複写をルールによって定められた関係者に送付すること。
3. 前記に関して必要又は望ましい一切の行為をすること。

我々は、当該代理人により、前記に関連して調印されたすべての書類をここに承認する。

上記を証するために、本委任状は 2000 年 7 月 31 日に証書として正当に作成された。

ゴールドマン・サックス・インターナショナル

(署名 [Pot Wiet])

ディレクター兼マネージング・ディレクター

(署名 [David Grounsell])

アシスタント・セクレタリー

April 9, 2001

To: Chief of Kanto Financial Bureau

Proxy: Goldman Sachs (Japan) Limited  
ARK Mori Building,  
1-12-32 Akasaka, Minato-ku  
Tokyo

GOLDMAN, SACHS & CO. hereby appoints GOLDMAN SACHS (JAPAN) LIMITED as its proxy in Japan with full power of substitution:

1. To prepare and file the reports required under Securities and Exchange Law Chapter 2-3 "Disclosure Requirements for Substantial Shareholders" (hereinafter referred to as "The rule").
2. To send duplications of the reports to the parties described in the rule. ; and
3. To appoint a sub-proxy in Japan and delegate the power as described above.

For and on behalf of Goldman Sachs & Co.,



**John W. Curtis**  
**Managing Director**  
**Director of Global Compliance**

Goldman Sachs & Co.  
85 Broad Street  
New York, NY 10004  
U.S.A.

(訳文)

2001年 9 月 9 日

関東財務局長 殿

代理人 : ゴールドマン・サックス・ジャパン・リミテッド  
東京都港区赤坂1丁目12番32号  
アーク森ビル

ゴールドマン・サックス・アンド・カンパニーは、ここにゴールドマン・サックス・ジャパン・リミテッドを、下記にかかる一切の権限を有する代理人として選任します。

記

1. 証券取引法第2章の3 「株券等の大量保有の状況に関する開示」(以下「ルール」という。)に定める各種報告書の作成及び提出を行なうこと。
2. 報告書の複写をルールによって定められた関係者に送付すること。

ゴールドマン・サックス・アンド・カンパニー

(署名)

\_\_\_\_\_  
ゴールドマン・サックス・アンド・カンパニー  
マネージング・ディレクター  
ジョン・ダブリュー・カーティス

ゴールドマン・サックス・アンド・カンパニー  
アメリカ合衆国 ニューヨーク州 10004  
ニューヨーク、ブロード・ストリート 85

Dec / , 2001

TO: Chief of Kanto Financial Bureau

Proxy: Goldman Sachs (Japan) Limited  
ARK Mori Building,  
1-12-32 Akasaka, Minato-ku  
Tokyo

GOLDMAN SACHS PRINCETON LLC hereby appoints GOLDMAN SACHS (JAPAN) LIMITED as its proxy in Japan with full power of substitution:

1. To prepare and file the reports required under Securities and Exchange Law Chapter 2-3 "Disclosure Requirements for Substantial Shareholders" (hereinafter referred to as "the rule").
2. To send duplications of the reports to the parties described in the rule.

For and on behalf of Goldman Sachs Princeton LLC,



By: M. Roch Hillenbrand,  
President and Managing Director

Goldman Sachs Princeton LLC  
701 Mount Lucas Road, Princeton, NJ 08540, U.S.A.

(訳文)

200/年 (2月 / 日

関東財務局長 殿

代理人 : ゴールドマン・サックス・ジャパン・リミテッド  
同住所 : 東京都港区赤坂1丁目12番32号アーク森ビル

ゴールドマン・サックス・プリンストン・エルエルシーは、ここにゴールドマン・サックス・ジャパン・リミテッドを、下記にかかる一切の権限を有する代理人として選任します。

記

1. 証券取引法第2章の3「株券等の大量保有の状況に関する開示」(以下「ルール」という。)に定める各種報告書の作成及び提出を行なうこと。
2. 報告書の複写をルールによって定められた関係者に送付すること。
3. 日本における複代理人を選任し、上記に係る権限を委任すること。

ゴールドマン・サックス・プリンストン・エルエルシー

(署名)

\_\_\_\_\_  
ゴールドマン・サックス・プリンストン・エルエルシー  
社長兼マネージング ディレクター  
エム・ロック・ヒレンブランド