

大量保有報告書

変更報告書 NO. 7 (4)

(法第 27 条の 23 第 1 項に基づく報告書)(法第 27 条の 25 第 1 項に基づく報告書)

受 付			
受付財務局	受付年	管轄財務局	番 号

関東財務局長殿

京成電鉄株式会社
氏名又は名称 代表取締役 大塚 弘



報告義務発生日 平成 15 年 7 月 1 日 (ハ)

住所又は本店所在地 東京都墨田区押上 1 丁目 10 番 3 号 (ロ) 平成 15 年 7 月 2 日 提出
(日本工業規格 A4 210×297 ミリメートル)

第 1 提出者に関する事項

1 発行会社(ニ)

発行会社の名称	株式会社オリエンタルランド	会社コード	4661	頁/総頁	1/10
上場証券取引所	※ ① 東京 2 大阪 3 名古屋 4 福岡 5 札幌	※ ① 上場 2 店頭		提出者及び共同保有者の総数	3 名
本店所在地	千葉県浦安市舞浜 1 番地 1			提出形態(ホ)	※ ① 連名 2 その他

2 提出者(大量保有者)(ヘ)

※ ① 個人 (2) 法人 (1) 株式会社 2 有限会社 3 その他 ())					
フリガナ(カタカナ) 氏名又は名称		ケイセイデンテツカブシキガイシャ 京成電鉄株式会社 代表取締役 大塚 弘			
フリガナ(カタカナ) 住所又は本店所在地		トウキョウト スミダク オシアゲ 〒131-8555 東京都墨田区押上 1 丁目 10 番 3 号			
フリガナ(カタカナ) 旧氏名又は名称					
フリガナ(カタカナ) 旧住所又は本店所在地		〒			
個人	生年月日	年 月 日	(フリガナ)		
	※ 1 明治 3 昭和 2 大正 4 平成		勤務先名称		
	職 業		勤務先住所		
法人	設立年月日	42 年 6 月 30 日	(フリガナ)	代表者役職	
	※ ① 明治 3 昭和 2 大正 4 平成		代表者氏名	オオツカヒロシ	取締役社長
	事業内容	鉄道及び自動車による一般運輸業、土地建物の売買及び賃貸業			
事務上の連絡先及び担当者名		経理部連絡・予算担当 課長補佐 奥瀬亮彦			
			電話番号	03(3621)2275	

3 保有目的(ト)

・政策投資(過去の友好的、協力的関係を将来も維持したいと考え、株式保有している。)
 ・株式会社オリエンタルランド株式で共同保有者であった京成不動産株式会社は平成 15 年 7 月 1 日に会社分割を行い、(7 月 1 日に消滅)当社が合併した。これにより同社保有株式の一部(18,395,000 株)を当社が承継。

発行会社の 会社コード	4661
----------------	------

頁/総頁	2/10
------	------

提出者(大量保有者)の 氏名又は名称	京成電鉄株式会社 代表取締役 大塚 弘
-----------------------	---------------------

4 上記提出者の保有株券等の内訳(チ)

	27条の23第3項本文	27条の23第3項第1号	27条の23第3項第2号
株券	22,914,800 株	株	4,516,000 株
新株引受券証券 A	株		G 株
新株予約権証券 B	株		H 株
新株予約権付社債券 C	株		I 株
対象有価証券引当金控除額 D	株		J 株
株券預託証券			
株券関連預託証券 E			K
対象有価証券償還社債 F			L
合計	M 22,914,800 株	N 株	O 4,516,000 株
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数 P			
保有株券等の数(総数) (M + N + O - P) Q	27,430,800 株		
保有潜在株式の数 R (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)			
		発行済株式総数 (平成15年7月1日現在) S	100,122,540 株
		上記提出者の 株券等保有割合 (Q/(R+S)×100)	27.40 %
		直前の報告書に記載 された株券等保有割合	9.02 %

5 当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況(リ)

年月日	株券等の種類	数量	取得又は処分の別	単価
平成15年7月1日	普通株式	18,395,000 株	※ ① 取得 2 処分	併
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	

発行会社の 会社コード	4661
----------------	------

頁 / 総頁	3 / 10
--------	--------

提出者(大量保有者)の 氏名又は名称	京成電鉄株式会社 代表取締役 大塚 弘
-----------------------	---------------------

6 当該株券等に関する担保契約等重要な契約(ヌ)

みずほ信託銀行株式会社との間に平成12年5月10日に信託契約を締結。この契約に基づき当該株式4,516,000株が当社の退職一時金の支払いのための信託財産として信託設定されている。上記信託契約上、当社はみずほ信託銀行株式会社に対し、当該株式に係わる議決権行使に関する指図権を有する。また、上記信託契約上、一定の要件を満たす場合には、当社はみずほ信託銀行株式会社に対し、信託財産である上記株式の処分、および上記信託契約の全部または一部の解約を指図することができる。

契約の名称	契約の相手方	株数(株)	契約の名称	契約の相手方	株数(株)
有価証券担保差入証書	みずほコーポレート銀行	1,890,000	有価証券担保差入証書	日本生命	1,345,000
有価証券担保差入証書	新生銀行	1,421,000	有価証券担保差入証書	第一生命	771,000
有価証券担保差入証書	UFJ銀行	1,836,000	有価証券担保差入証書	千葉銀行	460,000
有価証券担保差入証書	中央三井信託銀行	3,195,000	有価証券担保差入証書	千葉興業銀行	100,000
有価証券担保差入証書	UFJ信託銀行	1,273,000	有価証券担保差入証書	京葉銀行	100,000
有価証券担保差入証書	三菱信託銀行	1,070,000			
有価証券担保差入証書	みずほ信託銀行	819,000			
債務確認ならびに抵当権設定契約書、担保交換に関する合意書	イトーヨーカ堂	1,154,000			

7 保有株券等の取得資金(ル)

(1) 取得資金の内訳

自己資金額(千円)	T	1,826,724	借入金額計(千円)	U
-----------	---	-----------	-----------	---

その他(具体的に)	会社分割吸収により取得 18,395,000株	その他金額計(千円)	V
-----------	-------------------------	------------	---

取得資金合計 (T + U + V)(千円)	1,826,724
---------------------------	-----------

(2) 借入金の内訳

番号	※(フリガナ) 名称(支店名)	業種	※(フリガナ) 代表者氏名	※ 所在地	借入的 借目	金額 (千円)
1					※12	
2					※12	
3					※12	
4					※12	
5					※12	
6					※12	
7					※12	
8					※12	
9					※12	
10					※12	

大量保有報告書

変更報告書 NO. 7 (1)

(法第27条の23第1項に基づく報告書)(法第27条の25第1項に基づく報告書)

受 付			
受付財務局	受付年	管轄財務局	番 号

関東財務局長殿

氏名又は名称 _____ 印(口) _____ 報告義務発生日 平成15年 7月 1日 (ハ)

住所又は本店所在地 _____ (口) _____ 平成15年 7月 2日 提出
(日本工業規格 A4 210×297ミリメートル)

第1 提出者に関する事項

1 発行会社(ニ)

発行会社の名称	株式会社オリエンタルランド	会社コード	4661	頁/総頁	4/10
上場証券取引所	※ ① 東京 2 大阪 3 名古屋 4 福岡 5 札幌	※ ① 上場 2 店頭		提出者及び共同保有者の総数	3名
本店所在地	千葉県浦安市舞浜1番地1			提出形態(ホ)	※ ① 連名 2 その他

2 提出者(大量保有者)(ヘ)

※ ② 個人 ① 法人 (① 株式会社 2 有限会社 3 その他 ())

フリガナ(カタカナ) 氏名又は名称	ケイセイフドウサンカブシキガイシャ		
フリガナ(カタカナ) 住所又は本店所在地	トウキョウト カツシカク アオト 〒125-0062 東京都葛飾区青戸三丁目37番15号		
フリガナ(カタカナ) 旧氏名又は名称			
フリガナ(カタカナ) 旧住所又は本店所在地	〒		
個 人	生年月日 ※ 1 明治 3 昭和 2 大正 4 平成	年 月 日	(フリガナ)
	職 業		勤務先住所
法 人	設立年月日 ※ 1 明治 ③ 昭和 2 大正 4 平成	62年 7月 7日	(フリガナ)
	専業内容	1. 不動産の売買、管理、賃貸及び運用並びにそれらの受託 2. 土木、建築工事の設計、施行精算並びに工事監理 3. 内覧、引渡し業務の受託 4. アフターサービス業務	代表者氏名 代表者役職
事務上の連絡先及び担当者名	総務部課長 橋本 武		
	電話番号	03(3690)5400	

3 保有目的(ト)

政策投資(過去の友好的、協力的関係を将来も維持したいと考え、株式保有している。)
当社は平成15年7月1日実施の(旧)京成不動産株式会社の会社分割により、同社保有の該当株式の一部(50,000株)を継承し、共同保有者となった。当社は同日付け、株式会社ベルーム京成より(新)京成不動産株式会社に商号変更を実施。

第一号様式(2)

発行会社の 会社コード	4661
----------------	------

頁/総頁	5/10
------	------

提出者(大量保有者)の 氏名又は名称	京成不動産株式会社 代表取締役 須田哲雄
-----------------------	----------------------

4 上記提出者の保有株券等の内訳(チ)

	27条の23第3項本文	27条の23第3項第1号	27条の23第3項第2号
株券	50,000株		
新株引受券証券	A株		G株
新株予約権証券	B株		H株
新株予約権付社債券	C株		I株
対象有価証券かんたんフロント	D株		J株
株券預託証券			
株券関連預託証券	E株		K株
対象有価証券償還社債	F株		L株
合計	M 50,000株	N株	O株
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	P		
発行済株式総数 (平成15年7月1日現在)		S	100,122,540株
保有株券等の数(総数) (M+N+O-P)	Q		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	R		
上記提出者の 株券等保有割合 (Q/(R+S)×100)			0.05%
直前の報告書に記載 された株券等保有割合			0.00 %

5 当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況(リ)

年月日	株券等の種類	数量	取得又は処分の別	単価
平成15年7月1日	普通株式	50,000株	※ ① 取得 2 処分	分割
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	

発行会社の 会社コード	4661
----------------	------

頁/総頁	6/10
------	------

提出者(大量保有者)の 氏名又は名称	京成不動産株式会社 代表取締役 須田哲雄
-----------------------	----------------------

6 当該株券等に関する担保契約等重要な契約(ヌ)

--

7 保有株券等の取得資金(ル)

(1) 取得資金の内訳

自己資金額(千円)	T
-----------	---

借入金額計(千円)	U
-----------	---

その他(具体的に)	
会社分割吸収により取得 50,000株	

その他金額計(千円)	V
------------	---

取得資金合計 (T + U + V) (千円)	
----------------------------	--

(2) 借入金の内訳

番号	※ (フリガナ) 名称(支店名)	業種	※ (フリガナ) 代表者氏名	※ 所在地	借入 目的	金額 (千円)
1					※ 12	
2					※ 12	
3					※ 12	
4					※ 12	
5					※ 12	
6					※ 12	
7					※ 12	
8					※ 12	
9					※ 12	
10					※ 12	

大量保有報告書

変更報告書 NO.7 (イ)

(法第27条の23第1項に基づく報告書)(法第27条の25第1項に基づく報告書)

受 付			
受付財務局	受付年	管轄財務局	番 号

関東財務局長殿

氏名又は名称 _____ 印(口) 報告義務発生日 平成15年 7月 1日(ハ)

住所又は本店所在地 _____ (口) 平成 15年 7月 2日 提出
(日本工業規格 A4 210×297ミリメートル)

第1 提出者に関する事項

1 発行会社(ニ)

発行会社の名称	株式会社オリエンタルランド	会社コード	4661	頁/総頁	7/10
上場証券取引所	※ ① 東京 2 大阪 3 名古屋 4 福岡 5 札幌	※ ① 上場 2 店頭		提出者及び共同保有者の総数	3名
本店所在地	浦安市舞浜1-1			提出形態(ホ)	※ ① 連名 ② その他

2 提出者(大量保有者)(ヘ)

※ ① 個人 ② 法人 (① 株式会社 2 有限会社 3 その他 ())

フリガナ(フリガナ)	ケイセイカイハツカブシキガイシャ		
氏名又は名称	京成開発株式会社 代表取締役 梅田友男		
フリガナ(フリガナ)	トウキョウト スミダク オシアゲ		
住所又は本店所在地	〒131-0045 東京都墨田区押上一丁目12番1号		
フリガナ(フリガナ)			
旧氏名又は名称			
フリガナ(フリガナ)			
旧住所又は本店所在地	〒		
個人	生年月日	年 月 日	(フリガナ)
	※ 1 明治 3 昭和 2 大正 4 平成		勤務先名称
	職 業		勤務先住所
法人	設立年月日	10年 7月 15日	(フリガナ)
	※ 1 明治 ③ 昭和 2 大正 4 平成		代表者氏名
	代表者氏名	ウメダトモオ	代表者役職
事業内容	保険代理業、不動産業、建設業、建材販売業及び賃貸業		
事務上の連絡先及び担当者名	総務部次長 榎本正一		
電話番号	03(3623)7191		

3 保有目的(ト)

・政策目的(過去の友好的、協力的関係を将来も維持したいと考え、株式を保有している。)

第一号様式(2)

発行会社の 会社コード	4661
----------------	------

頁/総頁	8/10
------	------

提出者(大量保有者)の 氏名又は名称	京成開発株式会社 代表取締役 梅田友男
-----------------------	---------------------

4 上記提出者の保有株券等の内訳(チ)

	27条の23第3項本文	27条の23第3項第1号	27条の23第3項第2号
株 券	1,980,000 株	株	株
新株引受券証書	A 株	\	G 株
新株予約権証券	B 株		H 株
新株予約権付社債券	C 株		I 株
対象有価証券加算・トランス	D 株		J 株
株券預託証券			
株券関連預託証券	E		K
対象有価証券償還社債	F		L
合 計	M 1,980,000 株	N 株	O 株
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	P		
発行済株式総数 (平成15年7月1日現在)		S	株 100,122,540
保有株券等の数(総数) (M + N + O - P)	Q 1,980,000 株		% 1.98
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	R		% 1.98

5 当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況(リ)

年 月 日	株券等の種類	数 量	取得又は処分の別	単 価
該当なし			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	

発行会社の 会社コード	4661
----------------	------

頁/総頁	9/10
------	------

提出者(大量保有者)の 氏名又は名称	京成開発株式会社 代表取締役 梅田友男
-----------------------	---------------------

6 当該株券等に関する担保契約等重要な契約(ヌ)

なし

7 保有株券等の取得資金(ル)

(1) 取得資金の内訳

自己資金額(千円)	T	111,923	借入金額計(千円)	U
-----------	---	---------	-----------	---

その他(具体的に)	その他金額計(千円)	V
-----------	------------	---

取得資金合計 (T + U + V)(千円)	111,923
---------------------------	---------

(2) 借入金の内訳

番号	※(フリガナ) 名称(支店名)	業種	※(フリガナ) 代表者氏名	※ 所在地	借入的 目	金額 (千円)
1					※12	
2					※12	
3					※12	
4					※12	
5					※12	
6					※12	
7					※12	
8					※12	
9					※12	
10					※12	

第一号様式(6)

発行会社の 会社コード	4661
----------------	------

頁/総頁	10/10
------	-------

提出者(大量保有者)の 氏名又は名称	京成電鉄株式会社 代表取締役 大塚 弘
-----------------------	---------------------

提出者及び 共同保有者の総数	3名
-------------------	----

提出形態	※ ① 連名 ② その他
------	-----------------

第3 提出者及び共同保有者に関する総括表

1 提出者及び共同保有者(カ)

1	京成電鉄株式会社	21		41	
2	京成不動産株式会社	22		42	
3	京成開発株式会社	23		43	
4		24		44	
5		25		45	
6		26		46	
7		27		47	
8		28		48	
9		29		49	
10		30		50	
11		31		51	
12		32		52	
13		33		53	
14		34		54	
15		35		55	
16		36		56	
17		37		57	
18		38		58	
19		39		59	
20		40		60	

2 上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳(ヨ)

	27条の23第3項本文	27条の23第3項第1号	27条の23第3項第2号
株券	24,944,800 株	株	4,516,000 株
新株引受権証券 A	株	/	G 株
新株予約権証券 B	株		H 株
新株予約権付社債券 C	株		I 株
対象有価証券加付ワラント D			J
株券預託証券			
株券関連預託証券 E			K
対象有価証券償還社債 F			L
合計	M 24,944,800 株	N 株	O 4,516,000 株
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数 P			
発行済株式総数 (平成15年7月1日現在) S			100,122,510 株
保有株券等の数(総数) (M+N+O-P) Q	29,460,800 株		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L) R			
上記提出者及び共同保 有者の株券等保有割合 (Q/(R-S)×100)			29.42 %
直前の報告書に記載 された株券等保有割合			29.90 %

委 任 状

平成15年7月 日

住所又は
本店所在地 東京都葛飾区青戸三丁目37番15号

氏名又は
名 称 京成不動産株式会社
代表取締役 須田 哲 雄



私は、下記の者を代理人と定め、日本国における証券取引法第二章の三「株券等の大量保有の状況に関する開示」に定める各種報告書及び届出書の作成及び提出ならびに当該報告書の写しの送付に関する一切の権限を委任する。

記

1. 代理人の住所又は
本店所在地 東京都墨田区押上一丁目10番3号
2. 代理人の氏名又は
名 称 京成電鉄株式会社
代表取締役 大塚 弘

以 上

委任状

平成12年6月28日

住所又は
本店所在地 東京都墨田区押上一丁目12番1号

氏名又は
名称 京成開発株式会社
取締役社長 梅田友男



私は、下記の者を代理人と定め、日本国における証券取引法第二章の三「株券等の大量保有の状況に関する開示」に定める各種報告書及び届出書の作成及び提出ならびに当該報告書の写しの送付に関する一切の権限を委任する。

記

1. 代理人の住所又は
本店所在地 東京都墨田区押上一丁目10番3号
2. 代理人の氏名又は
名称 京成電鉄株式会社
代表取締役 大塚 弘

以上