

## 【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【根拠条文】	証券取引法第24条の2第1項
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成17年11月11日
【事業年度】	第37期（自 平成16年8月1日 至 平成17年7月31日）
【会社名】	株式会社明豊エンタープライズ
【英訳名】	MEIHO ENTERPRISE CO.,LTD.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 梅木 篤郎
【本店の所在の場所】	東京都渋谷区渋谷三丁目9番9号
【電話番号】	03(3486)6461
【事務連絡者氏名】	専務取締役 斉藤 正清
【最寄りの連絡場所】	東京都渋谷区渋谷三丁目9番9号
【電話番号】	03(3486)6461
【事務連絡者氏名】	専務取締役 斉藤 正清
【縦覧に供する場所】	株式会社 ジャスダック証券取引所 (東京都中央区日本橋茅場町一丁目5番8号)

## 1【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成17年10月28日に提出いたしました第37期（自 平成16年8月1日 至 平成17年7月31日）有価証券報告書の記載事項の一部訂正を要する箇所がありましたので、これを訂正するために、また、添付書類のうち定款が添付されておりましたので、証券取引法第24条の2第1項に基づき提出するものであります。

## 2【訂正事項】

### 第一部 企業情報

#### 第2 事業の状況

- 2 生産、受注及び販売の状況  
不動産分譲事業

#### 4 事業等のリスク

- 3 当社の事業体制について  
(2) 小規模であることについて

#### 第4 提出会社の状況

- 4 株価の推移  
(1) 最近5年間の事業年度別最高・最低株価

定款を添付書類として追加いたします。

## 3【訂正箇所】

訂正箇所は\_\_\_\_\_線を付しております。

## 第一部【企業情報】

### 第2【事業の状況】

#### 2【生産、受注及び販売の状況】

不動産分譲事業  
(訂正前)

当連結会計年度 (自 平成16年8月1日 至 平成17年7月31日)			
物件名	共同事業社名	戸数(戸)	売上高(千円)
共同事業物件			
コスモ瀬谷パークサイドステージ	株式会社リクルートコスモス/ NECファシリティーズ株式会社	78	3,251,788
エールガーデン	日商岩井不動産株式会社/ 双日株式会社	87	2,865,311
コスモシティ横浜石川町	株式会社リクルートコスモス	63	1,562,497
シティハウス多摩川	住友不動産株式会社/ NECファシリティーズ株式会社	20	781,147
ソフィア西神中央	日商岩井不動産株式会社/ 双日株式会社	23	755,658
コスモ・ザ・パークス野川台	株式会社リクルートコスモス	22	673,061
プライド椎名町	野村不動産株式会社	13	604,524
コスモヒルズ千葉登戸	株式会社リクルートコスモス	23	604,499
パークスクエア武蔵小杉	住友不動産株式会社/ NECファシリティーズ株式会社	12	499,794
グランイースト日本橋エイペックス	丸紅株式会社	10	336,262
その他		55	4,468,234
小計	-	406	16,402,782
自社単独物件			
パークタワー芝浦ベイワード	専有卸/ 三井不動産株式会社	348	7,966,363
プレミアステージ市ヶ谷河田町	単独	40	1,461,274
その他	単独	139	2,664,950
小計	-	527	12,092,589
不動産分譲事業合計	-	933	28,495,371

(注) 共同事業物件の戸数は各物件の当連結会計年度における物件ごとの当社事業シェアによる換算戸数であり、売上高は各物件の総売上高に対し、当社事業シェアに応じた当社の売上高であります。

(訂正後)

当連結会計年度 (自 平成16年8月1日 至 平成17年7月31日)			
物件名	共同事業社名	戸数(戸)	売上高(千円)
共同事業物件			
コスモ瀬谷パークサイドステージ	株式会社リクルートコスモス	78	3,251,788
エールガーデン	日商岩井不動産株式会社/双日株式会社	87	2,865,311
コスモシティ横浜石川町	株式会社リクルートコスモス	63	1,562,497
シティハウス多摩川	住友不動産株式会社/NECファシリティーズ株式会社	20	781,147
ソフィア西神中央	日商岩井不動産株式会社/双日株式会社	23	755,658
コスモ・ザ・パークス野川台	株式会社リクルートコスモス	22	673,061
プラウド椎名町	野村不動産株式会社	13	604,524
コスモヒルズ千葉登戸	株式会社リクルートコスモス	23	604,499
パークスクエア武蔵小杉	住友不動産株式会社/NECファシリティーズ株式会社	12	499,794
グランイースト日本橋エイペックス	丸紅株式会社	10	336,262
その他		55	4,468,234
小計	-	406	16,402,782
自社単独物件			
パークタワー芝浦ベイワード	専有卸/三井不動産株式会社	348	7,966,363
プレミアステージ市ヶ谷河田町	単独	40	1,461,274
その他	単独	139	2,664,950
小計	-	527	12,092,589
不動産分譲事業合計	-	933	28,495,371

(注) 共同事業物件の戸数は各物件の当連結会計年度における物件ごとの当社事業シェアによる換算戸数であり、売上高は各物件の総売上高に対し、当社事業シェアに応じた当社の売上高であります。

#### 4【事業等のリスク】

##### 3 当社の事業体制について

###### (2) 小規模であることについて

###### (訂正前)

当社は、平成17年7月末現在、役員7名、従業員34名の計41名、子会社役員28名を含めて計69名の小規模組織であり、内部管理体制も組織規模に応じた体制となっております。人的資源を集中させることにより少規模組織による効率的な経営を指向しており、今後においても、必要に応じて不動産業務等に精通した優秀な人材等の採用等を行う予定ではありますが、基本的には上記方針を継続していく方針であります。

しかしながら、今後における事業拡大に伴い、当社グループにおいて想定以上の人員が必要となる可能性もあり、優秀な人材が確保できなかった場合には事業拡大の制約要因となる可能性もあります。

また、小規模組織による効率的な経営により、当社事業における各人材ごとに重要性は高いものと考えられ、有能な人材が社外流出した場合には、当社の事業遂行等に影響を及ぼす可能性があります。

###### (訂正後)

当社は、平成17年7月末現在、役員11名、従業員34名の計45名、子会社役員29名(当社役員を除く)を含めて計74名の小規模組織であり、内部管理体制も組織規模に応じた体制となっております。人的資源を集中させることにより少規模組織による効率的な経営を指向しており、今後においても、必要に応じて不動産業務等に精通した優秀な人材等の採用等を行う予定ではありますが、基本的には上記方針を継続していく方針であります。

しかしながら、今後における事業拡大に伴い、当社グループにおいて想定以上の人員が必要となる可能性もあり、優秀な人材が確保できなかった場合には事業拡大の制約要因となる可能性もあります。

また、小規模組織による効率的な経営により、当社事業における各人材ごとに重要性は高いものと考えられ、有能な人材が社外流出した場合には、当社の事業遂行等に影響を及ぼす可能性があります。

## 第4【提出会社の状況】

### 4【株価の推移】

#### (1)【最近5年間の事業年度別最高・最低株価】

(訂正前)

回次	第33期	第34期	第35期	第36期	第37期
決算年月	平成13年7月	平成14年7月	平成15年7月	平成16年7月	平成17年7月
最高(円)	-	-	-	9,300	4,100 5,170 1,840
最低(円)	-	-	-	4,650	2,500 2,550 1,725

(注) 1. 最高・最低株価は、平成16年12月13日よりジャスダック証券取引所におけるものであり、それ以前は日本証券業協会の公表のものであります。なお、第37期の事業年度別最高・最低株価のうち、は日本証券業協会の公表のものであります。

また、平成16年6月9日付をもって同協会に株式を登録いたしましたので、それ以前の株価については該当事項はありません。

2. 印は株式分割による権利落後の最高・最低価格を示しております。

(訂正後)

回次	第33期	第34期	第35期	第36期	第37期
決算年月	平成13年7月	平成14年7月	平成15年7月	平成16年7月	平成17年7月
最高(円)	-	-	-	9,700	4,100 5,170 1,840
最低(円)	-	-	-	4,510	2,500 2,550 1,725

(注) 1. 最高・最低株価は、平成16年12月13日よりジャスダック証券取引所におけるものであり、それ以前は日本証券業協会の公表のものであります。なお、第37期の事業年度別最高・最低株価のうち、は日本証券業協会の公表のものであります。

また、平成16年6月9日付をもって同協会に株式を登録いたしましたので、それ以前の株価については該当事項はありません。

2. 印は株式分割による権利落後の最高・最低価格を示しております。