

株券等の大量保有の状況の開示に関する内閣府令

第一号様式

006GCDBL
941292

【表紙】



【提出書類】(2)

変更報告書 No.6

【根拠条文】

法第27条の25第1項

【提出先】

関東財務局長

【氏名又は名称】(3)

東急不動産株式会社 取締役社長 植木 正威

【住所又は本店所在地】(3)

東京都渋谷区道玄坂一丁目21番2号

【報告義務発生日】(4)

平成17年12月29日

【提出日】

平成18年1月10日

【提出者及び共同保有者の総数(名)】

3名

【提出形態】(5)

連名

第1【発行会社に関する事項】(6)

| | |
|---------|-------------------|
| 発行会社の名称 | 株式会社東急コミュニティー |
| 会社コード | 4711 |
| 上場・店頭の別 | 上場 |
| 上場証券取引所 | 東京 |
| 本店所在地 | 東京都世田谷区用賀四丁目10番1号 |

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者）／1】（7）

(1)【提出者の概要】（8）

①【提出者（大量保有者）】

| | |
|------------|-------------------|
| 個人・法人の別 | 法人 |
| 氏名又は名称 | 東急不動産株式会社 |
| 住所又は本店所在地 | 東京都渋谷区道玄坂一丁目21番2号 |
| 旧氏名又は名称 | |
| 旧住所又は本店所在地 | |

②【個人の場合】

| | |
|-------|--|
| 生年月日 | |
| 職業 | |
| 勤務先名称 | |
| 勤務先住所 | |

③【法人の場合】

| | |
|-------|---|
| 設立年月日 | 昭和14年9月5日 |
| 代表者氏名 | 植木 正威 |
| 代表者役職 | 代表取締役社長 |
| 事業内容 | 1.土地建物の管理、賃貸、売買、仲介及び鑑定 2.オフィスビル、ショッピングビル及びアパート等の賃貸 3.ゴルフ場等スポーツ施設の経営 |

④【事務上の連絡先】

| | |
|---------------|-------------------------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 東京都渋谷区道玄坂一丁目21番2号 執行役員財務部統括部長 二見 英二 |
| 電話番号 | 03(5458)0651 |

(2)【保有目的】（9）

| |
|------------------------------|
| 発行会社の業容拡大・強化の支援のため、安定株主として保有 |
|------------------------------|

(3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】(10)

① 【保有株券等の数】

| | 法第27条の23第3項本文 | 法第27条の23第3項第1号 | 法第27条の23第3項第2号 |
|---------------------------------------|---------------|----------------|----------------|
| 株券(株) | 7,202,000 | | |
| 新株引受権証書(株) | A | | -G |
| 新株予約権証券(株) | B | | -H |
| 新株予約権付社債券(株) | C | | -I |
| 対象有価証券カバードワラント | D | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | E | | K |
| 対象有価証券償還社債 | F | | L |
| 合計(株) | M 7,202,000 | N | 0 |
| 信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数 | P | | |
| 保有株券等の数(総数) (M+N+0-P) | Q 7,202,000 | | |
| 保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L) | R | | |

② 【株券等保有割合】

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| 発行済株式総数(株) (平成17年12月29日現在) | S 14,400,000 |
| 上記提出者の 株券等保有割合(%) (Q/(R+S)×100) | 50.01 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%) | 45.00 |

(4) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】(11)

| 年月日 | 株券等の種類 | 数量 | 取得又は処分の別 | 単価 |
|-------------|---------|---------|----------|--------|
| 平成17年12月29日 | 記名式普通株式 | 722,000 | 取得 | 3,150円 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

(5) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】(12)

| |
|--------|
| 該当事項なし |
|--------|

(6) 【保有株券等の取得資金】(13)

① 【取得資金の内訳】

| | |
|---------------------|--|
| 自己資金額 (T) (千円) | 3,939,300 |
| 借入金額計 (U) (千円) | |
| その他金額計 (V) (千円) | |
| 上記 (V) の内訳 | 平成10年8月11日、額面変更による株式分割「1株(額面500円)につき10株(額面50円)」にて、8,272,800株増。 |
| 取得資金合計 (千円) (T+U+V) | 3,939,300 |

② 【借入金の内訳】

該当事項なし

③ 【借入先の名称等】

該当事項なし

2【提出者（大量保有者）／2】（7）

(1)【提出者の概要】（8）

①【提出者（大量保有者）】

| | |
|------------|------------------|
| 個人・法人の別 | 法人 |
| 氏名又は名称 | 東急リパブル株式会社 |
| 住所又は本店所在地 | 東京都渋谷区道玄坂一丁目9番5号 |
| 旧氏名又は名称 | |
| 旧住所又は本店所在地 | |

②【個人の場合】

| | |
|-------|--|
| 生年月日 | |
| 職業 | |
| 勤務先名称 | |
| 勤務先住所 | |

③【法人の場合】

| | |
|-------|-------------------------|
| 設立年月日 | 昭和47年3月10日 |
| 代表者氏名 | 袖山 靖雄 |
| 代表者役職 | 代表取締役社長 |
| 事業内容 | 土地建物の管理、賃貸、売買、仲介及び鑑定評価等 |

④【事務上の連絡先】

| | |
|---------------|--------------------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 東京都渋谷区道玄坂一丁目9番5号 取締役財務部長 森園 泰之 |
| 電話番号 | 03(3463)3381 |

(2)【保有目的】（9）

| |
|------------------------------|
| 発行会社の業容拡大・強化の支援のため、安定株主として保有 |
|------------------------------|

(3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】 (10)

① 【保有株券等の数】

| | 法第27条の23第3項本文 | 法第27条の23第3項第1号 | 法第27条の23第3項第2号 |
|---------------------------------------|---------------|----------------|----------------|
| 株券 (株) | 350,000 | | |
| 新株引受権証書 (株) | A | -- | G |
| 新株予約権証券 (株) | B | -- | H |
| 新株予約権付社債券 (株) | C | -- | I |
| 対象有価証券カバードワラント | D | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | E | | K |
| 対象有価証券償還社債 | F | | L |
| 合計 (株) | M 350,000 | N | 0 |
| 信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数 | P | | |
| 保有株券等の数 (総数) (M+N+0-P) | Q 350,000 | | |
| 保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L) | R | | |

② 【株券等保有割合】

| | |
|--|--------------|
| 発行済株式総数 (株) (平成17年12月29日現在) | S 14,400,000 |
| 上記提出者の 株券等保有割合 (%) (Q/(R+S)×100) | 2.43 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合 (%) | 2.43 |

(4) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】(11)

| 年月日 | 株券等の種類 | 数量 | 取得又は処分の別 | 単価 |
|-----|--------|----|----------|----|
| | 該当事項なし | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

(5) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】(12)

| |
|--------|
| 該当事項なし |
|--------|

(6) 【保有株券等の取得資金】(13)

① 【取得資金の内訳】

| | |
|---------------------|--|
| 自己資金額 (T) (千円) | 196,700 |
| 借入金額計 (U) (千円) | |
| その他金額計 (V) (千円) | |
| 上記 (V) の内訳 | 平成10年8月11日、額面変更による株式分割「1株(額面500円)につき10株(額面50円)」にて、315,000株増。 |
| 取得資金合計 (千円) (T+U+V) | 196,700 |

② 【借入金の内訳】

該当事項なし

③ 【借入先の名称等】

該当事項なし

3【提出者（大量保有者）／3】（7）

(1)【提出者の概要】（8）

①【提出者（大量保有者）】

| | |
|------------|-------------------|
| 個人・法人の別 | 法人 |
| 氏名又は名称 | 株式会社東急ハンズ |
| 住所又は本店所在地 | 東京都渋谷区道玄坂一丁目10番7号 |
| 旧氏名又は名称 | |
| 旧住所又は本店所在地 | |

②【個人の場合】

| | |
|-------|--|
| 生年月日 | |
| 職業 | |
| 勤務先名称 | |
| 勤務先住所 | |

③【法人の場合】

| | |
|-------|--|
| 設立年月日 | 昭和51年8月28日 |
| 代表者氏名 | 日下部 二郎 |
| 代表者役職 | 代表取締役社長 |
| 事業内容 | 日曜大工用品、手芸、手工芸用品、無線用品、模型及び模型用品、ペット用品の販売及び製造加工業等 |

④【事務上の連絡先】

| | |
|---------------|-----------------------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 東京都渋谷区道玄坂一丁目10番7号 執行役員経営管理部長 宮川 融 |
| 電話番号 | 03(3780)5166 |

(2)【保有目的】（9）

| |
|------------------------------|
| 発行会社の業容拡大・強化の支援のため、安定株主として保有 |
|------------------------------|

(3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】(10)

①【保有株券等の数】

| | 法第27条の23第3項本文 | 法第27条の23第3項第1号 | 法第27条の23第3項第2号 |
|---------------------------------------|---------------|----------------|----------------|
| 株券(株) | 350,000 | | |
| 新株引受権証書(株) | A | -- | G |
| 新株予約権証券(株) | B | -- | H |
| 新株予約権付社債券(株) | C | -- | I |
| 対象有価証券カバードワラント | D | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | E | | K |
| 対象有価証券償還社債 | F | | L |
| 合計(株) | M 350,000 | N | 0 |
| 信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数 | P | | |
| 保有株券等の数(総数) (M+N+0-P) | Q 350,000 | | |
| 保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L) | R | | |

②【株券等保有割合】

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| 発行済株式総数(株) (平成17年12月29日現在) | S 14,400,000 |
| 上記提出者の 株券等保有割合(%) (Q/(R+S)×100) | 2.43 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%) | 2.43 |

(4) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】(11)

| 年月日 | 株券等の種類 | 数量 | 取得又は処分の別 | 単価 |
|-----|--------|----|----------|----|
| | 該当事項なし | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

(5) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】(12)

| |
|--------|
| 該当事項なし |
|--------|

(6) 【保有株券等の取得資金】(13)

① 【取得資金の内訳】

| | |
|---------------------|--|
| 自己資金額 (T) (千円) | 196,700 |
| 借入金額計 (U) (千円) | |
| その他金額計 (V) (千円) | |
| 上記 (V) の内訳 | 平成10年8月11日、額面変更による株式分割「1株(額面500円)につき10株(額面50円)」にて、315,000株増。 |
| 取得資金合計 (千円) (T+U+V) | 196,700 |

② 【借入金の内訳】

該当事項なし

③ 【借入先の名称等】

該当事項なし

第3【共同保有者に関する事項】(14)

該当なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】(18)

東急不動産株式会社

東急リバブル株式会社

株式会社東急ハンズ

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】(19)

(1)【保有株券等の数】

| | 法第27条の23第3項本文 | 法第27条の23第3項第1号 | 法第27条の23第3項第2号 |
|---------------------------------------|---------------|----------------|----------------|
| 株券(株) | 7,902,000 | | |
| 新株引受権証書(株) | A | - | G |
| 新株予約権証券(株) | B | - | H |
| 新株予約権付社債券(株) | C | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | D | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | E | | K |
| 対象有価証券償還社債 | F | | L |
| 合計(株) | M 7,902,000 | N | O |
| 信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数 | P | | |
| 保有株券等の数(総数) (M+N+O-P) | Q 7,902,000 | | |
| 保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L) | R | | |

(2) 【株券等保有割合】

| | |
|---|----------------|
| 発行済株式総数 (株) (平成17年12月29日現在) | 5 14, 400, 000 |
| 上記提出者の株券等保有割合 (%) ($Q/(R+S) \times 100$) | 54.88 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合 (%) | 49.86 |

委任状

平成 18 年 / 月 5 日

住所又は本店所在地 東京都渋谷区道玄坂一丁目9番5号
氏名又は名称 東急リバブル株式会社
代表取締役 袖山靖雄



私は、下記の者を代理人と定め、証券取引法第二章の三「株券等の大量保有の状況に関する開示」に定める各種報告書の作成及び提出ならびに当該報告書の写しの送付に関する一切の権限を委任する。

記

1. 代理人の住所又は本店所在地 東京都渋谷区道玄坂一丁目21番2号
2. 代理人の氏名又は名称 東急不動産株式会社 取締役社長 植木 正威

以上

委任状

平成 18 年 / 月 5 日

住所又は本店所在地 東京都渋谷区道玄坂1丁目10番7号

氏名又は名称

株式会社東急ハンズ
代表取締役 日下部 二郎



私は、下記の者を代理人と定め、証券取引法第二章の三「株券等の大量保有の状況に関する開示」に定める各種報告書の作成及び提出ならびに当該報告書の写しの送付に関する一切の権限を委任する。

記

1. 代理人の住所又は本店所在地 東京都渋谷区道玄坂一丁目21番2号

2. 代理人の氏名又は名称 東急不動産株式会社 取締役社長 植木 正威

以上