

【表紙】

【提出書類】	変更報告書 NO. 1
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	株式会社T・ZONEキャピタル 代表取締役社長 吉田 直樹
【住所又は本店所在地】	東京都中央区日本橋室町三丁目2番15号
【報告義務発生日】	平成19年8月1日
【提出日】	平成19年8月8日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】	1
【提出形態】	その他
【大量報告書提出事由】	株券等保有割合が1%以上増加したため

第1 【発行会社に関する事項】

発行会社の名称	株式会社光ハイツ・ヴェラス
会社コード	2137
上場・店頭の別	上場
上場証券取引所	札幌アンビシャス
本店所在地	札幌市南区石山1条3-3-33

第2 【提出者に関する事項】

1 【提出者(大量保有者) / 1】

(1) 【提出者の概要】

① 【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人
氏名又は名称	株式会社T・ZONEキャピタル
住所又は本店所在地	東京都中央区日本橋室町3-2-15
旧氏名又は名称	—
旧住所又は本店所在地	—

② 【個人の場合】

該当なし

③ 【法人の場合】

設立年月日	平成15年4月4日
代表者氏名	吉田直樹
代表者役職	代表取締役
事業内容	投資及び金融業

④ 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	砂川 靖博
電話番号	03-5643-0620

(2) 【保有目的】

純投資。優良企業への投資により、安定した収益を上げることを目的としている。

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

① 【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券(株)	481		
新株予約権証券(株)	A	—	F
新株予約権付社債券(株)	B	—	G
対象有価証券 カバードワラント	C		H
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		I
対象有価証券償還社債	E		J
合計(株)	K 481	L	M
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	N		
保有株券等の数(総数) (K+L+M-P)	O 481株		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I +J)	P		

② 【株券等保有割合】

発行済株式総数(株) (平成19年8月1日現在)	Q 7,740
上記提出者の 株券等保有割合(%) ($Q / (P+Q) \times 100$)	6.21%
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)	5.12%

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外 取引の別	取得又は 処分の別	譲渡の相 手方	単価
平成19年6月1日	株券 (普通株式)	10	0.13%	市場外取引	取得		
平成19年6月4日	株券 (普通株式)	8	0.10%	市場内取引	取得		
平成19年6月5日	株券 (普通株式)	13	0.17%	市場外取引	取得		
平成19年6月6日	株券 (普通株式)	10	0.13%	市場内取引	取得		
平成19年6月7日	株券 (普通株式)	5	0.06%	市場内取引	取得		
平成19年6月8日	株券 (普通株式)	8	0.10%	市場外取引	取得		
平成19年6月11日	株券 (普通株式)	1	0.01%	市場内取引	取得		
平成19年6月12日	株券 (普通株式)	18	0.23%	市場外取引	取得		
平成19年6月14日	株券 (普通株式)	10	0.13%	市場内取引	取得		
平成19年6月15日	株券 (普通株式)	4	0.05%	市場外取引	取得		
平成19年6月18日	株券 (普通株式)	6	0.08%	市場内取引	取得		
平成19年7月30日	株券 (普通株式)	8	0.10%	市場外取引	取得		
平成19年8月1日	株券 (普通株式)	25	0.32%	市場内取引	取得		

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

① 【取得資金の内訳】

自己資金額(R)(千円)	104,712
借入金額計(S)(千円)	
その他金額計(T)(千円)	—
上記(T)の内訳	
取得資金合計(千円) (R+S+T)	104,712

② 【借入金の内訳】

該当なし

③ 【借入先の名称等】

該当なし