

株券等の大量保有の状況の開示に関する内閣府令
第一号様式

【表紙】

【提出書類】	変更報告書No. 1
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	長島・大野・常松法律事務所 弁護士 中島 徹
【住所又は本店所在地】	東京都千代田区紀尾井町3番12号 紀尾井町ビル
【報告義務発生日】	平成20年1月17日
【提出日】	平成20年1月24日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	4名
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	株式等保有割合が1%以上増加したこと

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	サンフロンティア不動産株式会社
証券コード	8934
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者）／1】

(1)【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（外国会社）
氏名又は名称	ベアリング・アセット・マネジメント・リミテッド (Baring Asset Management Limited)
住所又は本店所在地	英国EC2M 3XY ロンドン、ビショップスゲート155 (155 Bishopsgate, London EC2M 3XY United Kingdom)
旧氏名又は名称	-
旧住所又は本店所在地	-

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	1994年4月6日
代表者氏名	デイビッド・ジョン・ブレナン
代表者役職	会長、最高執行責任者
事業内容	投資運用業

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	東京都千代田区紀尾井町3番12号 紀尾井町ビル 長島・大野・常松法律事務所 弁護士 鈴木 基宏
電話番号	03-3288-7000

(2)【保有目的】

純投資（投資一任契約その他の契約に基づく運用資産）

(3)【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

① 【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項 本文	法第27条の23第3項 第1号	法第27条の23第3項 第2号
株券又は投資証券等（株・口）			5,693
新株予約権証券（株）	A	—	H
新株予約権付社債券（株）	B	—	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	P	Q 5,693
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） (O+P+Q-R-S)	T 5,693		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

② 【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成19年12月21日現在）	V 331,495
上記提出者の株券等保有割合（%） (T/(U+V)×100)	1.72
直前の報告書に記載された株券等保有割合（%）	1.64

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成19年11月20日	普通株券	83	0.03%	市場内	処分	
平成19年11月27日	普通株券	280	0.08%	市場内	取得	
平成19年12月5日	普通株券	283	0.09%	市場内	取得	
平成19年12月10日	普通株券	113	0.03%	市場内	取得	

平成19年12月11日	普通株券	80	0.02%	市場内	取得	
平成19年12月12日	普通株券	190	0.06%	市場内	取得	
平成19年12月17日	普通株券	122	0.04%	市場内	取得	
平成19年12月26日	普通株券	43	0.01%	市場内	処分	
平成19年12月28日	普通株券	66	0.02%	市場内	取得	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

① 【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	-
借入金額計 (X) (千円)	-
その他金額計 (Y) (千円)	1,366,122
上記 (Y) の内訳	投資一任契約その他の契約に基づく顧客資産
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	1,366,122

② 【借入金の内訳】

該当事項なし

③ 【借入先の名称等】

該当事項なし

2【提出者（大量保有者）／2】

(1)【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（外国会社）
氏名又は名称	ベアリング・アセット・マネジメント・インク (Baring Asset Management Inc.)
住所又は本店所在地	アメリカ合衆国 02210-2208 マサチューセッツ州 ボストン、 アトランティックアベニュー470、インデペンデンスワーフ (Independence Wharf, 470 Atlantic Avenue, Boston, Massachusetts 02210-2208, U.S.A.)
旧氏名又は名称	-
旧住所又は本店所在地	-

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	1967年9月28日
代表者氏名	マイケル T. ブラウン
代表者役職	社長
事業内容	投資運用業

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	東京都千代田区紀尾井町3番12号 紀尾井町ビル 長島・大野・常松法律事務所 弁護士 鈴木 基宏
電話番号	03-3288-7000

(2)【保有目的】

純投資（投資一任契約その他の契約に基づく運用資産）

(3)【重要提案行為等】

該当事項なし

(4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項 本文	法第27条の23第3項 第1号	法第27条の23第3項 第2号
株券又は投資証券等（株・ 口）			7,968

新株予約権証券（株）	A		—	H
新株予約権付社債券（株）	B		—	I
対象有価証券カバードワラント	C			J
株券預託証券				
株券関連預託証券	D			K
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E			L
対象有価証券償還社債	F			M
他社株等転換株券	G			N
合計（株・口）	O	P		Q 7,968
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S			
保有株券等の数（総数） (O+P+Q-R-S)	T		7,968	
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U			

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成19年12月21日現在）	V	331,495
上記提出者の 株券等保有割合（%） (T/(U+V)×100)		2.40
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）		2.06

(5)【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成19年12月5日	普通株券	556	0.17%	市場内	取得	
平成19年12月12日	普通株券	6	0.00%	市場内	取得	
平成19年12月12日	普通株券	43	0.01%	市場内	処分	
平成19年12月20日	普通株券	4	0.00%	市場内	取得	
平成20年1月4日	普通株券	166	0.05%	市場内	取得	
平成20年1月7日	普通株券	3	0.00%	市場内	取得	
平成20年1月15日	普通株券	130	0.04%	市場内	取得	

(6)【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

--

該当事項なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

① 【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	-
借入金額計 (X) (千円)	-
その他金額計 (Y) (千円)	2,032,309
上記 (Y) の内訳	投資一任契約その他の契約に基づく顧客資産
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	2,032,309

② 【借入金の内訳】

該当事項なし

③ 【借入先の名称等】

該当事項なし

3【提出者（大量保有者）／3】

(1)【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（外国会社）
氏名又は名称	ベアリング・インターナショナル・インベストメント・リミテッド (Baring International Investment Limited)
住所又は本店所在地	英国EC2M 3XY ロンドン、ビショップスゲート155 (155 Bishopsgate, London EC2M 3XY United Kingdom)
旧氏名又は名称	-
旧住所又は本店所在地	-

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	1979年6月7日
代表者氏名	デイビッド・ジョン・ブレナン
代表者役職	会長、最高執行責任者
事業内容	投資運用業

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	東京都千代田区紀尾井町3番12号 紀尾井町ビル 長島・大野・常松法律事務所 弁護士 鈴木 基宏
電話番号	03-3288-7000

(2)【保有目的】

純投資（投資一任契約その他の契約に基づく運用資産）

(3)【重要提案行為等】

該当事項なし

(4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項 本文	法第27条の23第3項 第1号	法第27条の23第3項 第2号
株券又は投資証券等（株・口）			6,329
新株予約権証券（株）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I

対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	P	Q 6,329
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） (O+P+Q-R-S)	T	6,329	
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成19年12月21日現在）	V	331,495
上記提出者の 株券等保有割合（%） (T/(U+V)×100)		1.91
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）		1.61

(5)【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成19年11月21日	普通株券	186	0.06%	市場内	取得	
平成19年12月12日	普通株券	8	0.00%	市場内	取得	
平成19年12月12日	普通株券	16	0.00%	市場内	処分	
平成20年1月4日	普通株券	138	0.04%	市場内	取得	
平成20年1月7日	普通株券	342	0.10%	市場内	取得	

(6)【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし

(7)【保有株券等の取得資金】

①【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	-
--------------	---

借入金額計 (X) (千円)	-
その他金額計 (Y) (千円)	1,473,298
上記 (Y) の内訳	投資一任契約その他の契約に基づく顧客資産
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	1,473,298

②【借入金の内訳】

該当事項なし

③【借入先の名称等】

該当事項なし

4【提出者（大量保有者）／4】

(1)【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（外国会社）
氏名又は名称	ベアリング・アセット・マネジメント（アジア）・リミテッド (Baring Asset Management (Asia) Limited)
住所又は本店所在地	中国 香港 クィーンズロード セントラル15 エディンバラタワー 1901 (19th Floor, Edinburgh Tower 15 Queen's Road Central Hong Kong)
旧氏名又は名称	-
旧住所又は本店所在地	-

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	1985年3月15日
代表者氏名	ジェリー・ウン (Gerry Ng)
代表者役職	マネジング・ディレクター
事業内容	投資運用業

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	東京都千代田区紀尾井町3番12号 紀尾井町ビル 長島・大野・常松法律事務所 弁護士 鈴木 基宏
電話番号	03-3288-7000

(2)【保有目的】

純投資（投資一任契約その他の契約に基づく運用資産）

(3)【重要提案行為等】

該当事項なし

(4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項 本文	法第27条の23第3項 第1号	法第27条の23第3項 第2号
株券又は投資証券等（株・ 口）			1,706
新株予約権証券（株）	A	-	H

新株予約権付社債券（株）	B	—	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	P	Q 1,706
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） (O+P+Q-R-S)	T	1,706	
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成19年12月21日現在）	V	331,495
上記提出者の 株券等保有割合（%） (T/(U+V)×100)		0.51
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）		-

(5)【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成19年11月20日	普通株券	100	0.03%	市場内	処分	
平成20年1月16日	普通株券	564	0.17%	市場内	取得	
平成20年1月17日	普通株券	1,142	0.34%	市場内	取得	

(6)【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし

(7)【保有株券等の取得資金】

①【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	-
借入金額計（X）（千円）	-

その他金額計 (Y) (千円)	207,740
上記 (Y) の内訳	投資一任契約その他の契約に基づく顧客資産
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	207,740

②【借入金の内訳】

該当事項なし

③【借入先の名称等】

該当事項なし

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

ベアリング・アセット・マネジメント・リミテッド
 ベアリング・アセット・マネジメント・インク
 ベアリング・インターナショナル・インベストメント・リミテッド
 ベアリング・アセット・マネジメント（アジア）・リミテッド

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項 本文	法第27条の23第3項 第1号	法第27条の23第3項 第2号
株券又は投資証券等（株・口）			21,696
新株予約権証券（株）	A	—	H
新株予約権付社債券（株）	B	—	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	P	Q 21,696
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） (O+P+Q-R-S)	T	21,696	
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成19年12月21日現在）	V	331,495
上記提出者の株券等保有割合（%） (T/(U+V)×100)		6.54
直前の報告書に記載された株券等保有割合（%）		5.31

(3)【共同保有における株券等保有割合の内訳】

--	--	--

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数 (総数) (株・口)	株券等 保有割合 (%)
ベアリング・アセット・マネジメント・リミテッド	5,693	1.72
ベアリング・アセット・マネジメント・インク	7,968	2.40
ベアリング・インターナショナル・インベストメント・リミテッド	6,329	1.91
ベアリング・アセット・マネジメント (アジア) ・リミテッド	1,706	0.51
合 計	21,696	6.54