

**【表紙】**

|                           |                         |
|---------------------------|-------------------------|
| <b>【提出書類】</b>             | 変更報告書 17                |
| <b>【根拠条文】</b>             | 法第27条の25第1項             |
| <b>【提出先】</b>              | 中国財務局長                  |
| <b>【氏名又は名称】</b>           | 房園 博行                   |
| <b>【住所又は本店所在地】</b>        | 広島市中区上八丁堀 4 番 1 - 3903号 |
| <b>【報告義務発生日】</b>          | 平成20年 2 月15日            |
| <b>【提出日】</b>              | 平成20年 7 月10日            |
| <b>【提出者及び共同保有者の総数(名)】</b> | 1                       |
| <b>【提出形態】</b>             | その他                     |
| <b>【変更報告書提出事由】</b>        | 当該株券等に関する担保契約等重要な契約の変更  |

## 第1 【発行者に関する事項】

|           |                  |
|-----------|------------------|
| 発行者の名称    | 株式会社アーバンコーポレイション |
| 証券コード     | 8868             |
| 上場・店頭の別   | 上場               |
| 上場金融商品取引所 | 株式会社東京証券取引所      |

## 第2 【提出者に関する事項】

### 1 【提出者(大量保有者) / 1】

#### (1) 【提出者の概要】

##### 【提出者(大量保有者)】

|            |                         |
|------------|-------------------------|
| 個人・法人の別    | 個人                      |
| 氏名又は名称     | 房園 博行                   |
| 住所又は本店所在地  | 広島市中区上八丁堀 4 番 1 - 3903号 |
| 旧氏名又は名称    |                         |
| 旧住所又は本店所在地 |                         |

##### 【個人の場合】

|       |                   |
|-------|-------------------|
| 生年月日  | 昭和37年10月28日       |
| 職業    | 会社役員              |
| 勤務先名称 | 株式会社アーバンコーポレイション  |
| 勤務先住所 | 広島市中区上八丁堀 4 番 1 号 |

【法人の場合】

|       |  |
|-------|--|
| 設立年月日 |  |
| 代表者氏名 |  |
| 代表者役職 |  |
| 事業内容  |  |

【事務上の連絡先】

|               |                           |
|---------------|---------------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 東京都千代田区麹町五丁目7番2号 総務部：木本公之 |
| 電話番号          | 03(5226)9000              |

(2) 【保有目的】

発行会社の創業社長であり安定株主として長期保有を目的としております。

(3) 【重要提案行為等】

|  |
|--|
|  |
|--|

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

|   | 法第27条の23第3項本文 | 法第27条の23第3項第1号 | 法第27条の23第3項第2号 |
|---|---------------|----------------|----------------|
| 株券又は投資証券等(株・口)                                | 37,388,200株   |                |                |
| 新株予約権証券(株)                                    | A             |                | H              |
| 新株予約権付社債券(株)                                  | B             |                | I              |
| 対象有価証券<br>カバードワラント                            | C             |                | J              |
| 株券預託証券  |               |                |                |
| 株券関連預託証券                                      | D             |                | K              |
| 株券信託受益証券                                      |               |                |                |
| 株券関連信託受益証券                                    | E             |                | L              |
| 対象有価証券償還社債                                    | F             |                | M              |
| 他社株等転換株券                                      | G             |                | N              |
| 合計(株・口)                                       | 0 37,388,200株 | P              | Q              |
| 信用取引により譲渡したこと<br>により控除する株券等の数                 | R             |                |                |
| 共同保有者間で引渡請求権等<br>の権利が存在するものとして<br>控除する株券等の数   | S             |                |                |
| 保有株券等の数(総数)<br>(O+P+Q-R-S)                    | T             |                | 37,388,200株    |
| 保有潜在株式の数<br>(A+B+C+D+E+F+G+H+I<br>+J+K+L+M+N) | U             |                |                |

【株券等保有割合】

|   |   |              |
|---|---|--------------|
| 発行済株式等総数(株・口)<br>(平成20年2月15日現在)             | V | 227,071,645株 |
| 上記提出者の<br>株券等保有割合(%)<br>(T / (U + V) × 100) |   | 16.47%       |
| 直前の報告書に記載された<br>株券等保有割合(%)                  |   | 16.47%       |

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

| 年月日 | 株券等の種類 | 数量 | 割合 | 市場内外取引の別 | 取得又は処分の別 | 単価 |
|-----|--------|----|----|----------|----------|----|
|     |        |    |    |          |          |    |
|     |        |    |    |          |          |    |
|     |        |    |    |          |          |    |
|     |        |    |    |          |          |    |
|     |        |    |    |          |          |    |
|     |        |    |    |          |          |    |
|     |        |    |    |          |          |    |
|     |        |    |    |          |          |    |
|     |        |    |    |          |          |    |
|     |        |    |    |          |          |    |

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

|   |
|---|
| 平成16年9月29日株式会社横浜銀行に保有株券100,000株を担保として差し入れ。                              |
| 平成18年4月25日三菱UFJメリルリンチPB証券株式会社に保有株券1,700,000株を追加担保として差し入れ(合計3,400,000株)。 |
| 平成18年8月11日株式会社広島銀行に保有株券500,000株を担保として差し入れ。                              |
| 平成19年3月19日UBS銀行東京支店に保有株券4,360,000株を追加担保として差し入れ(合計6,660,000株)。           |
| 平成20年1月18日株式会社三菱東京UFJ銀行に担保として差し入れた保有株券が500,000株減少(合計700,000株)。          |
| 平成20年1月30日LGT bank in Liechtenstein Ltd.に保有株券5,000,000株を担保として差し入れ。      |
| 平成20年2月14日株式会社新生銀行に保有株券2,000,000株を追加担保として差し入れ(合計11,700,000株)。           |
| 平成20年2月15日株式会社ウツミヤ総合サービスに保有株券400,000株を追加担保として差し入れ(合計2,400,000株)。        |

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

|                           |  |
|---------------------------|--|
| 自己資金額(W)(千円)              | 244,320  |
| 借入金額計(X)(千円)              |  |
| その他金額計(Y)(千円)             |  |
| 上記(Y)の内訳                  | 平成16年12月31日の株主に実施した株式分割(1:2)により3,738,200株取得。<br>平成18年2月28日の株主に実施した株式分割(1:5)により29,905,600株取得。 |
| 取得資金合計(千円)<br>(W + X + Y) | 244,320  |

【借入金の内訳】

該当事項なし

【借入先の名称等】

該当事項なし