

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書 1
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	近畿財務局長
【氏名又は名称】	上田八木短資株式会社 取締役社長 守田 道明
【住所又は本店所在地】	大阪府中央区高麗橋二丁目4番2号
【報告義務発生日】	平成20年08月29日
【提出日】	平成20年09月03日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】	1名
【提出形態】	その他
【変更報告書提出事由】	株券等の保有割合に1%以上の減少があったため

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	日本社宅サービス株式会社
証券コード	8945
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所（マザーズ）

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	上田八木短資株式会社
住所又は本店所在地	大阪市中央区高麗橋二丁目4番2号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和12年02月09日
代表者氏名	守田 道明
代表者役職	取締役社長
事業内容	コール資金の貸借若しくはその媒介 大口資金の貸借若しくはその斡旋 有価証券の売買、貸借及びその媒介

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	業務部業務グループ 伊澤 博
電話番号	03-3270-1473

(2)【保有目的】

株券貸借取引による資金運用の担保として

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	0		
新株予約権証券（株）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			

株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	0	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		0
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成20年08月29日現在)	V	29,925
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		0.00
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		14.33

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成20年08月29日	株券	4,289	14.33	市場外	処分	貸借取引

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

原保有者(株) アパマンショップホールディングスとの株券貸借取引の決済による返還
--

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)
---------	----	-------	-----	----------	------------

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地
---------	-------	-----