

【表紙】

【提出書類】	変更報告書 No. 1
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	弁護士 伊東 啓
【住所又は本店所在地】	東京都港区赤坂一丁目12番32号 アーク森ビル 西村あさひ法律事務所
【報告義務発生日】	平成18年11月6日
【提出日】	平成20年10月30日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】	1名
【提出形態】	その他
【変更報告書提出事由】	株券等保有割合が1%以上増加したこと

第1 【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社新日本建物
証券コード	8893
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	ジャスダック証券取引所

第2 【提出者に関する事項】

1 【提出者(大量保有者) / 1】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	デボラ・ワトソン(Deborah Watson)
住所又は本店所在地	バハマ、ナッソー、ウエストワード・ビラ、デボンシャー・ストリート15番地、私書箱CB 12148(#15 Devonshire Street, Westward Villas, P.O. Box CB 12148, Nassau, Bahamas)
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	1966年9月28日
職業	金融
勤務先名称	ザ・セント・ジェームス・バンク・アンド・トラスト・カンパニー・リミテッド(The St. James Bank & Trust Company Ltd.)
勤務先住所	バハマ、ナッソー、ウエスト・ベイ・ストリート、ドッケンデール・ハウス4階、私書箱N-218(4th Floor, Dockendale House, West Bay Street, P. O. Box N-218, Nassau, Bahamas)

【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	東京都港区赤坂一丁目12番32号 アーク森ビル 西村あさひ法律事務所 弁護士 金子 裕子
電話番号	03-5562-8500

(2) 【保有目的】

純投資

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	2,718,400		
新株予約権証券(株)	A		H
新株予約権付社債券(株)	B		I
対象有価証券 カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 2,718,400	P	Q
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T 2,718,400		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成18年9月30日現在)	V 22,677,045
上記提出者の 株券等保有割合(%) (T / (U+V) × 100)	11.99%
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)	6.97%

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成18年11月6日	株券	2,718,446	11.99%	市場外取引	取得	新株予約権付社債券から株券への転換
平成18年11月6日	株券	46	0.00%	市場内取引	処分	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

提出者は、本報告書をパーマル・ジャパン・オポチュニティーズ・リミテッドの自主清算人としてパーマル・ジャパン・オポチュニティーズ・リミテッドを代理し、提出するものであります。当該株券等の所有者であるプロスペクト・アセット・マネジメント・インク(Prospect Asset Management, Inc.)との間の投資一任契約に基づく保有。尚、プロスペクト・アセット・マネジメント・インク(Prospect Asset Management, Inc.)は別途当該株券等の所有者として、大量保有報告書および変更報告書を提出しております。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	1,399,976
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円) (W+X+Y)	1,399,976

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
該当なし					

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地
該当なし		