

【表紙】

【提出書類】	変更報告書No. 2
【根拠条文】	法第27条の25第 1 項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	佐藤 茂
【住所又は本店所在地】	東京都港区南青山一丁目 3 番 1
【報告義務発生日】	平成23年 1 月20日
【提出日】	平成23年 1 月27日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	4 名
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	株券等保有割合が 1 % 以上増加したこと

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社エイブルCHINTAIホールディングス
証券コード	3272
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	大阪証券取引所 新JASDAQ市場スタンダード

第2【提出者に関する事項】

1【提出者(大量保有者)/1】

(1)【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	佐藤 茂
住所又は本店所在地	東京都港区南青山一丁目3番1
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	昭和41年6月2日
職業	会社役員
勤務先名称	株式会社エイブルCHINTAIホールディングス
勤務先住所	東京都港区元赤坂一丁目5番5号

【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社エイブルCHINTAIホールディングス 河瀬 和彦
電話番号	03-5770-2602

（２）【保有目的】

安定株主として保有しております。

（３）【重要提案行為等】

該当事項はありません。

（４）【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	20,377,000		
新株予約権証券（株）	A		H
新株予約権付社債券（株）	B		I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 20,377,000	P -	Q -
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		-
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		-
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		20,377,000
保有潜在株式の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		-

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成23年1月20日現在）	V	82,688,334
上記提出者の 株券等保有割合（％） （T/(U+V)×100）		24.64%
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		24.64%

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

該当事項はありません。

（６）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項はありません。

（７）【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	-
借入金額計（X）（千円）	-
その他金額計（Y）（千円）	-
上記（Y）の内訳	平成22年11月1日株式移転により20,377,000株を取得

取得資金合計(千円)(W+X+Y)	-
-------------------	---

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
該当事項はありません。					

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地
該当事項はありません。		

2【提出者(大量保有者)/2】

(1)【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人
氏名又は名称	株式会社ミント社
住所又は本店所在地	東京都千代田区三番町9-6
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	平成10年2月10日
代表者氏名	佐藤 茂
代表者役職	代表取締役
事業内容	資産管理

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社エイブルCHINTAIホールディングス 河瀬 和彦
電話番号	03-5770-2602

(2)【保有目的】

安定株主として所有しております。

(3)【重要提案行為等】

該当事項はありません。

(4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	23,218,000		
新株予約権証券(株)	A		H
新株予約権付社債券(株)	B		I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 23,218,000	P -	Q -
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		-
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		-
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		23,218,000
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		-

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成23年1月20日現在)	V	82,688,334
上記提出者の 株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		28.08%
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		28.08%

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

該当事項はありません。

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

りそな銀行御堂筋支店に12,000,000株を担保として差入。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	-
借入金額計(X)(千円)	-
その他金額計(Y)(千円)	-
上記(Y)の内訳	平成22年11月1日株式移転により23,218,000株を取得
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	-

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
該当事項はありません。					

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地
該当事項はありません。		

3【提出者(大量保有者)/3】

(1)【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人
氏名又は名称	株式会社エイブル
住所又は本店所在地	東京都港区元赤坂一丁目5番5号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和54年7月2日
代表者氏名	平田 竜史
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	不動産賃貸仲介事業他

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社エイブルCHINTAIホールディングス 河淵 和彦
電話番号	03-5770-2602

（２）【保有目的】

資本政策

（３）【重要提案行為等】

該当事項はありません。

（４）【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	228,000		
新株予約権証券（株）	A		H
新株予約権付社債券（株）	B		I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	228,000	P	-
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		-
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		-
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		228,000
保有潜在株式の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		-

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成23年1月20日現在）	V	82,688,334
上記提出者の 株券等保有割合（％） （T/(U+V)×100）		0.28%
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		0.28%

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

該当事項はありません。

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項はありません。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	-
借入金額計(X)(千円)	-
その他金額計(Y)(千円)	-
上記(Y)の内訳	平成22年11月1日株式移転により228,000株を取得
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	-

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
該当事項はありません。					

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地
該当事項はありません。		

4【提出者(大量保有者)/4】

(1)【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人
氏名又は名称	株式会社エイブルCHINTAIホールディングス
住所又は本店所在地	東京都港区元赤坂一丁目5番5号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	平成22年11月1日
代表者氏名	平田 竜史
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	純粹持株会社

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社エイブルCHINTAIホールディングス 河瀬 和彦
電話番号	03-5770-2602

(2)【保有目的】

資本政策

(3)【重要提案行為等】

該当事項はありません。

(4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	5,417,910		
新株予約権証券(株)	A		H
新株予約権付社債券(株)	B		I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	5,417,910	P	-
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		-
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		-
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		5,417,910
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		-

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成23年1月20日現在)	V	82,688,334
上記提出者の 株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		6.55%
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		5.54%

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成22年 11月26日	株券 (普通株式)	30株	0.00%	市場外	取得	301
平成22年 12月1日	株券 (普通株式)	120株	0.00%	市場外	取得	300
平成22年 12月6日	株券 (普通株式)	30株	0.00%	市場外	取得	300
平成22年 12月13日	株券 (普通株式)	100株	0.00%	市場外	取得	335
平成22年 12月24日	株券 (普通株式)	290株	0.00%	市場外	取得	395
平成22年 12月24日	株券 (普通株式)	4,581,600株	5.54%	市場外	取得	387
平成22年 12月27日	株券 (普通株式)	30株	5.54%	市場外	取得	395
平成22年 12月27日	株券 (普通株式)	113,000株	5.68%	市場内	取得	-
平成22年 12月28日	株券 (普通株式)	70株	5.68%	市場外	取得	390
平成22年 12月28日	株券 (普通株式)	8,300株	5.69%	市場内	取得	-
平成23年 1月4日	株券 (普通株式)	30株	5.69%	市場外	取得	414
平成23年 1月5日	株券 (普通株式)	60,000株	5.76%	市場内	取得	-
平成23年 1月6日	株券 (普通株式)	60,000株	5.83%	市場内	取得	-
平成23年 1月7日	株券 (普通株式)	28,200株	5.87%	市場内	取得	-
平成23年 1月11日	株券 (普通株式)	80,000株	5.96%	市場内	取得	-
平成23年 1月12日	株券 (普通株式)	80,000株	6.06%	市場内	取得	-
平成23年 1月13日	株券 (普通株式)	50株	6.06%	市場外	取得	425
平成23年 1月13日	株券 (普通株式)	50,000株	6.12%	市場内	取得	-
平成23年 1月14日	株券 (普通株式)	10株	6.12%	市場外	取得	426
平成23年 1月14日	株券 (普通株式)	83,900株	6.22%	市場内	取得	-
平成23年 1月17日	株券 (普通株式)	71,000株	6.31%	市場内	取得	-
平成23年 1月18日	株券 (普通株式)	37,100株	6.35%	市場内	取得	-
平成23年 1月19日	株券 (普通株式)	60株	6.35%	市場外	取得	445
平成23年 1月19日	株券 (普通株式)	80,000株	6.45%	市場内	取得	-
平成23年 1月20日	株券 (普通株式)	83,500株	6.55%	市場内	取得	-

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項はありません。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	450
借入金額計(X)(千円)	2,155,696
その他金額計(Y)(千円)	-
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	2,156,147

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
株式会社CHINTAI	サービス業	手塚 清二	東京都港区虎ノ門 一丁目2番8号	2	2,155,696千円

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項はありません。

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

佐藤 茂、株式会社ミント社、株式会社エイブル、株式会社エイブルCHINTAIホールディングス

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	49,240,910		
新株予約権証券（株）	A		H
新株予約権付社債券（株）	B		I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 49,240,910	P -	Q -
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		-
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		-
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		49,240,910
保有潜在株式の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		-

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成23年1月20日現在）	V	82,688,334
上記提出者の 株券等保有割合（％） （T/(U+V)×100）		59.55%
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		58.54%

(3)【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数（総数）（株・口）	株券等保有割合（％）
佐藤 茂	20,377,000	24.64%
株式会社ミント社	23,218,000	28.08%
株式会社エイブル	228,000	0.28%
株式会社エイブルCHINTAIホールディングス	5,417,910	6.55%
合計	49,240,910	59.55%