

【表紙】

【提出書類】 有価証券報告書

【根拠条文】 金融商品取引法第24条第1項

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2019年6月25日

【事業年度】 第44期(自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)

【会社名】 株式会社ユニマツト リタイアメント・コミュニティ

【英訳名】 UNIMAT Retirement Community CO.,Ltd.

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 中 川 清 彦

【本店の所在の場所】 東京都港区北青山二丁目7番13号 プラセオ青山ビル

【電話番号】 03(5413)8228 (代表)

【事務連絡者氏名】 常務取締役 管理本部長 寺 坂 淳

【最寄りの連絡場所】 東京都港区北青山二丁目7番13号 プラセオ青山ビル

【電話番号】 03(5413)8228 (代表)

【事務連絡者氏名】 常務取締役 管理本部長 寺 坂 淳

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

第一部 【企業情報】

第1 【企業の概況】

1 【主要な経営指標等の推移】

(1) 連結経営指標等

回次		第40期	第41期	第42期	第43期	第44期
決算年月		2015年3月	2016年3月	2017年3月	2018年3月	2019年3月
売上高	(千円)	42,537,830	44,971,875	44,243,032	49,154,812	54,822,419
経常利益	(千円)	1,002,650	280,719	1,621,857	2,015,173	2,969,059
親会社株主に帰属する当期純利益又は親会社株主に帰属する当期純損失()	(千円)	469,806	163,100	1,341,199	1,781,816	2,728,996
包括利益	(千円)	463,085	328,468	1,523,031	1,659,856	2,603,022
純資産額	(千円)	10,678,525	10,240,237	12,544,863	14,084,000	16,531,448
総資産額	(千円)	35,267,885	38,781,232	44,057,835	52,150,316	54,778,883
1株当たり純資産額	(円)	1,362.00	1,306.11	1,458.91	1,637.95	1,922.68
1株当たり当期純利益又は1株当たり当期純損失()	(円)	59.92	20.80	165.72	207.22	317.39
潜在株式調整後1株当たり当期純利益	(円)				-	-
自己資本比率	(%)	30.3	26.4	28.5	27.0	30.2
自己資本利益率	(%)	4.5		11.8	13.4	17.8
株価収益率	(倍)	17.1		7.2	8.4	5.7
営業活動によるキャッシュ・フロー	(千円)	1,208,298	1,405,084	2,239,727	3,785,318	4,455,654
投資活動によるキャッシュ・フロー	(千円)	867,759	3,879,378	1,204,635	3,700,123	2,517,813
財務活動によるキャッシュ・フロー	(千円)	637,278	3,583,876	1,907,019	2,781,527	202,490
現金及び現金同等物の期末残高	(千円)	1,071,480	2,180,971	5,123,052	7,989,773	10,130,105
従業員数 (外、平均臨時雇用者数)	(人)	2,011 (6,826)	2,226 (6,366)	2,242 (6,201)	2,456 (6,986)	2,471 (7,472)

- (注) 1. 売上高には、消費税等は含まれておりません。
2. 従業員数は、就業人員数を記載しております。
3. 第40期、第42期、第43期及び第44期の潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式が存在しないため、記載しておりません。
4. 第41期の潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、1株当たり当期純損失であり、また、潜在株式が存在しないため、記載しておりません。
5. 第41期の自己資本利益率及び株価収益率については、親会社株主に帰属する当期純損失及び1株当たり当期純損失であるため記載しておりません。

(2) 提出会社の経営指標等

回次	第40期	第41期	第42期	第43期	第44期
決算年月	2015年3月	2016年3月	2017年3月	2018年3月	2019年3月
売上高 (千円)	42,537,830	44,971,875	44,237,832	45,434,020	47,518,425
経常利益 (千円)	1,002,749	280,809	1,624,428	1,995,224	3,054,146
当期純利益又は 当期純損失() (千円)	470,085	162,830	1,343,950	1,770,342	2,798,117
資本金 (千円)	8,479,068	8,479,068	100,000	100,000	100,000
発行済株式総数 (株)	8,598,912	8,598,912	8,598,912	8,598,912	8,598,912
純資産額 (千円)	10,759,254	10,403,044	12,697,925	14,216,887	16,685,721
総資産額 (千円)	35,323,426	38,837,043	44,119,374	49,091,765	50,862,498
1株当たり純資産額 (円)	1,372.30	1,326.88	1,476.71	1,653.40	1,940.62
1株当たり配当額 (円)	14.0	14.0	14.0	18.0	22.0
(うち1株当たり 中間配当額) (円)	()	()	()	(-)	(-)
1株当たり当期純利益 又は当期純損失() (円)	59.96	20.77	166.06	205.89	325.43
潜在株式調整後 1株当たり当期純利益 (円)				-	-
自己資本比率 (%)	30.5	26.8	28.8	29.0	32.8
自己資本利益率 (%)	4.4		11.6	13.2	18.1
株価収益率 (倍)	17.1		7.2	8.4	5.6
配当性向 (%)	23.3		8.4	8.7	6.8
従業員数 (外、平均臨時雇用者数) (人)	2,011 (6,826)	2,226 (6,366)	2,238 (6,198)	2,202 (6,510)	2,204 (6,965)
株主総利回り (%) (比較指標：TOPIX (配当 込み)) (%)	103.3 (130.7)	57.0 (116.5)	123.2 (133.7)	178.8 (154.9)	189.1 (147.1)
最高株価 (円)	1,240	1,134	1,490	2,048	2,275
最低株価 (円)	917	405	475	1,020	1,500

(注) 1. 売上高には、消費税等は含まれておりません。

2. 従業員数は、就業人員数を記載しております。

3. 第40期、第42期、第43期及び第44期の潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式が存在しないため、記載しておりません。

4. 第41期の潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、1株当たり当期純損失であり、また、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

5. 第41期の自己資本利益率、株価収益率及び配当性向については、当期純損失及び1株当たり当期純損失であるため記載しておりません。

6. 最高株価及び最低株価は東京証券取引所JASDAQ (スタンダード) におけるものであります。

2 【沿革】

年月	概要
1975年6月	有限会社埼玉臨床検査研究所設立。
1976年12月	有限会社から株式会社に組織変更し、株式会社埼玉臨床検査研究所設立。本社埼玉県鴻巣市。
1986年6月	株式会社関東医学検査研究所を吸収合併。
1986年7月	商号を株式会社関東医学研究所に変更。
1990年2月	社団法人 日本証券業協会に株式の店頭登録をする。
1995年12月	株式会社クラシック・コミュニティの株式を取得。当社の非連結子会社となる。(現当社に吸収合併)
1997年7月	宮城県仙台市に仙台市在宅介護ヘルパーステーション開設。
1999年4月	宮城県仙台市に「山田デイサービスセンター(現山田ケアセンターそよ風)」を開設。(デイサービス第1号施設)
2001年1月	商号を株式会社メデカジャパンに変更。
2001年3月	埼玉県行田市に、デイサービス、訪問介護、グループホームを併設した「行田ケアセンターそよ風」を開設。(グループホーム第1号施設)
2002年4月	東京都葛飾区に介護付有料老人ホーム「亀有ケアコミュニティそよ風」を開設。(有料老人ホーム第1号施設)
2002年5月	株式会社メープルヴィラの株式を取得。当社の非連結子会社となる。(現当社に吸収合併)
2002年11月	埼玉県桶川市にデイサービス、グループホーム、ショートステイを併設した「桶川ケアセンターそよ風」を開設。(ショートステイ第1号施設)
2003年10月	アクティバ株式会社の株式を取得。当社の連結子会社となる。(現当社に吸収合併)
2004年12月	当社臨床検査事業を、株式会社メデカジャパン・ラボラトリーとして分社。連結子会社となる。
2008年3月	株式会社ユニマツトホールディング(現株式会社ユニマツトライフ)及び株式会社ユニマツトライフと資本業務提携の締結。
2008年4月	株式会社ユニマツトホールディング(現株式会社ユニマツトライフ)及び株式会社ユニマツトライフに対し、第三者割当増資を実施。ユニマツトグループへ参入する。
2008年8月	本店所在地を埼玉県さいたま市に変更。
2008年10月	株式会社メデカジャパン・ラボラトリーの全株式を譲渡し、連結会社から除外。
2010年4月	株式会社ジャスダック証券取引所と株式会社大阪証券取引所との合併に伴い、大阪証券取引所JASDAQに上場。
2011年3月	株式会社ユニマツトケアサポートを吸収合併し、13事業所を引継。
2011年4月	戸田ケアコミュニティそよ風内に「風の子保育園」を開設。
2011年9月	商号を株式会社ユニマツトそよ風、本店所在地を東京都港区に変更。
2012年1月	株式会社日本メディケアサポートの株式を追加取得。当社の連結子会社となる。(現当社に吸収合併)
2012年7月	連結子会社である、株式会社日本メディケアサポート、株式会社クラシック・コミュニティ、アクティバ株式会社、株式会社メープルヴィラ及び株式会社そよ風九州の5社の吸収合併並びに株式会社ジョインライフそよ風の事業譲受。
2013年7月	東京証券取引所と大阪証券取引所の統合に伴い、東京証券取引所JASDAQ(スタンダード)に上場。
2014年1月	一般財団法人日本情報経済社会推進協会(JIPDEC)よりプライバシーマークの使用認証を取得(有効期間2年)。
2015年10月	商号を株式会社ユニマツト リタイアメント・コミュニティに変更。
2016年8月	連結子会社株式会社ジョインライフそよ風の商号を株式会社ユニマツト スタッフカンパニーへ変更。有料職業紹介事業開始。
2017年1月	本店所在地を東京都港区北青山二丁目7番13号 プラセオ青山ビルに変更。
2017年10月	株式会社ベルグの四月の株式を取得。当社の連結子会社となる。 株式会社ベルグの四月が、株式会社ユニマツトプレシャスより、レストラン事業の一部等を吸収分割により承継し、商号を株式会社ユニマツトキャラバンに変更。
2018年1月	株式会社湘南交響を設立。当社の連結子会社となる。
2019年2月	株式会社ホームライク湘南の全株式を取得。
2019年3月	株式会社ホームライク湘南の全事業を譲受。

3 【事業の内容】

当社グループ(当社及び当社の関係会社、以下同じ)は、当社(株式会社ユニマツ リタイアメント・コミュニティ)、連結子会社4社、持分法非適用関連会社2社で構成され、介護事業、飲食事業に関連するサービスの提供を主な内容としております。

当社グループの事業における位置付け及びセグメントとの関連は、次のとおりであります。なお、セグメントと同一の区分であります。

なお、当連結会計年度より、報告セグメントの区分を変更しております。詳細は、「第5 経理の状況 1 連結財務諸表等 (1) 連結財務諸表 注記事項(セグメント情報等)」をご参照ください。

[介護事業]

当社及び株式会社湘南交楽が介護保険制度指定の在宅介護サービス及びこれらに関連する事業をおこなっております。

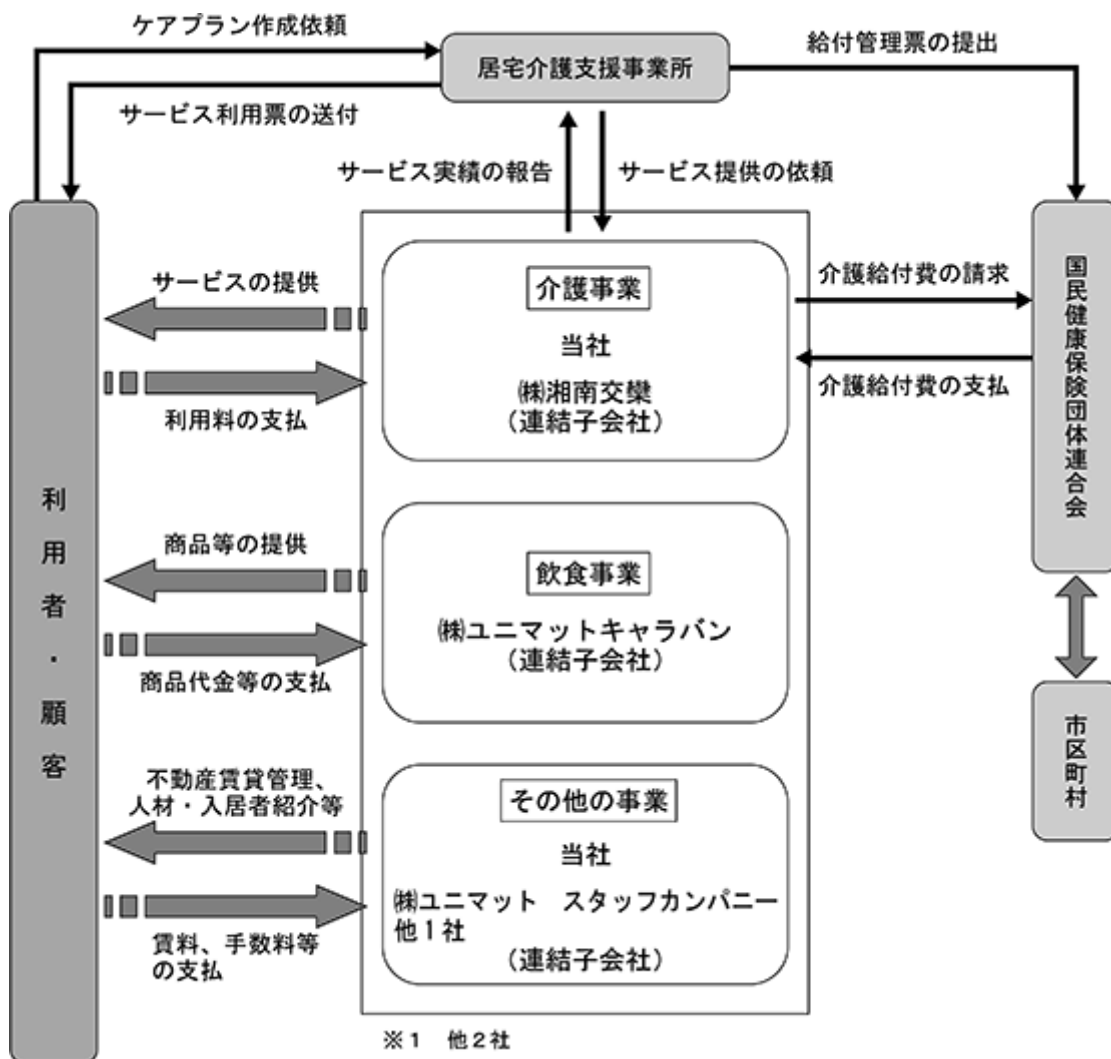
[飲食事業]

株式会社ユニマツキャラバンがレストラン事業、コーヒ豆加工販売・カフェ運営事業、洋菓子の製造・販売事業をおこなっております。

[その他の事業]

当社、株式会社ユニマツ スタッフカンパニー及び他1社が不動産賃貸事業及び有料職業紹介事業並びにこれらに関連する事業をおこなっております。

事業の系統図は次のとおりであります。



1 持分法非適用関連会社

4 【関係会社の状況】

名称	住所	資本金 (千円)	主要な事業 の内容	議決権の 所有(被所有)割合		関係内容
				所有割合 (%)	被所有割合 (%)	
(連結子会社)						
株式会社ユニマツト スタッフカンパニー (注) 2	東京都港区	30,000	有料職業紹介事業	100.00		業務委託 有料職業紹介 役員の兼任
株式会社ユニマツトキャラバン (注) 2、5	東京都港区	15,000	飲食事業	100.00		業務委託 役員の兼任
株式会社湘南交楽 (注) 2	東京都港区	60,000	介護事業	100.00		業務委託 役員の兼任
その他 1社						
(その他の関係会社)						
株式会社ユニマツトライフ (注) 3、4	東京都港区	100,000	オフィスコーヒー サービス事業 レンタル事業		18.06 [31.48]	業務・資本提携 業務委託等 役員の兼任

(注) 1. 「主要な事業の内容」欄には、その他の関係会社を除き、セグメントの名称を記載しております。

2. 特定子会社に該当しております。

3. 持分は100分の20未満ではありますが、実質的な影響力を受けているため、その他の関係会社としたものであります。

4. 議決権の所有(被所有)割合の[]内は、緊密な者又は同意している者の所有割合で外数となっております。

5. 株式会社ユニマツトキャラバンは、売上高(連結会社相互間の内部売上高を除く。)の連結売上高に占める割合が10%を超えております。

主要な損益情報等

売上高	7,102,628千円
経常利益	64,098千円
当期純損失	58,173千円
純資産額	25,361千円
総資産額	4,825,471千円

5 【従業員の状況】

(1) 連結会社の状況

2019年3月31日現在

セグメントの名称	従業員数(人)
介護事業	2,091 (6,952)
飲食事業	267 (507)
その他	15 (4)
全社(共通)	98 (9)
合計	2,471 (7,472)

(注) 1. 従業員数は、当社グループから当社グループ外への出向者を除き、当社グループ外から当社グループへの出向者を含む就業人員であります。

2. 従業員数の(外書)は、臨時従業員であります。

3. 臨時従業員にはパートタイマー及び嘱託契約の従業員を含み、派遣社員は除いています。

4. 全社(共通)は、特定のセグメントに区分できない部門、管理本部及び独立部門の従業員であります。なお、前連結会計年度末に比べて従業員が減少しておりますが、これは主に、全社(共通)に区分していた従業員の区分を見直し介護事業に変更したことによるものです。

(2) 提出会社の状況

2019年3月31日現在

従業員数(人)	平均年齢(歳)	平均勤続年数(年)	平均年間給与(千円)
2,204 (6,965)	41.8	6.46	4,199

セグメントの名称	従業員数(人)
介護事業	2,091 (6,952)
その他	15 (4)
全社(共通)	98 (9)
合計	2,204 (6,965)

(注) 1. 平均年間給与は、賞与及び基準外賃金を含んでおります。

2. 従業員数の(外書)は、臨時従業員であります。

3. 臨時従業員にはパートタイマー及び嘱託契約の従業員を含み、派遣社員は除いています。

4. 全社(共通)は、特定のセグメントに区分できない部門、管理本部及び独立部門の従業員であります。なお、前事業年度末に比べて従業員が減少しておりますが、これは主に、全社(共通)に区分していた従業員の区分を見直し介護事業に変更したことによるものです。

(3) 労働組合の状況

当社グループにおいて、労働組合は結成されておきませんが、労使関係は安定し、円満に推移しております。

第2 【事業の状況】

1 【経営方針、経営環境及び対処すべき課題等】

文中の将来に関する事項は、当連結会計年度末において当社グループが判断したものであります。

(1) 経営方針

当社グループは、持続的な成長を続けていくため、主力事業である介護事業の代表的なビジネスモデルである複合型の介護施設を全国に展開している強みを活かし、既存施設の運営力と収益力のさらなる強化を図るとともに、他社との差別化を図りながら、シニアマーケット全体を牽引する企業として継続的な企業価値の向上に努めてまいります。更に今後は、健康寿命が延びていることを背景に、アクティブシニア市場へ事業領域を拡大するための新たな事業の創出と推進を図ってまいります。

また、2017年10月1日付で株式会社ユニマツトキャラバンを子会社化し、レストラン事業、コーヒー豆加工販売事業・カフェ運営事業、洋菓子製造・販売事業からなる飲食事業をベースとして「食」×「健康」というコンセプトを軸とした新規事業も戦略的かつ積極的に展開することで、さらなるシナジーを創出できるものと考えております。

(2) 経営戦略等

介護事業においては、厚生労働省が進める「地域包括ケアシステム」の構築を実現するため、その取組みとして、デイサービスやショートステイといった既存サービスの新規開設だけでなく、既存の複合施設との連携を視野に、自宅に居ながらにして施設並みのサポートを受けることができる、定期巡回・随時対応型訪問介護看護「そよ風定期巡回」の新規開設を積極的に進めております。また、2019年4月1日には介護事業で培った食の知見を活かし、シニア向けの食事宅配サービス「食のそよ風」をスタートさせたほか、6月1日には保険外リハビリサービスと機能訓練型デイサービスの同時一体型施設に就労支援機能を加えた「wellbista care studio (ウェルビスタ ケアスタジオ)」を開設するなど、新たなサービスを積極的に展開しております。

飲食事業においては、核となるコーヒー豆加工販売事業以外の事業においても事業基盤の柱となり得る新業態の開発を進めております。すでに、レストラン事業では、2019年4月に和のお料理とお酒を中心とした「酒舗(しゅほ)らくだ」(東京都港区芝大門)を新規出店したほか、カフェ運営事業では、こだわりのある大人を呼び込む発信型のコーヒーショップの新店舗を計画しております。

(3) 経営環境

主力事業である介護事業におきましては、高齢者の人口増加に伴い、要介護認定者数も増加の一途をたどる一方で、約800万人ともされる団塊の世代が75歳以上となる2025年においては、介護人材は37.7万人不足すると推計されています。政府は、深刻化する人手不足に対応するため、生産性向上や国内人材の確保のための取組みをおこなってもなお人材を確保することが困難な状況にある産業上の分野において、一定の専門性・技能を有する外国人材を受け入れる制度として、2019年4月に新たに創設した在留資格「特定技能」を施行しました。

飲食事業におきましては、人口減少・少子高齢化による食市場の縮小、人件費および原材料価格の高騰など、業界を取り巻く環境は大きく変化しております。一方で、単身・共働き世帯の増加にともなう、内食から中食・外食へシフトする動きもあり、コンビニエンスストアや食品スーパーなどの品揃え拡充に伴う中食市場の拡大など、他業種との競合が厳しさを増しています。

2 【事業等のリスク】

当社グループの事業の状況、経理の状況等に関する事項のうち、リスクとなる可能性のある事項を以下に記載しております。当社は、これらのリスクの発生可能性を認識した上で、発生の回避及び発生した場合の迅速な対応に努める方針であります。予想を超える事態が発生した場合は、経営成績及び財政状態に重大な影響を及ぼすこともあります。

なお、本項の記載内容は当社株式の投資に関する全てのリスクを網羅しているものではありません。
文中の将来に関する事項は、当連結会計年度末現在において当社グループが判断したものであります。

(1) 介護保険制度について

当社の介護事業については、介護保険制度に基づきおこなわれるサービスが中心であり、サービス内容、報酬、事業所展開及び運営、その他事業全般に関して、介護保険法及び各関連法令等による法的規制を受けております。

介護保険制度については、3年ごとに介護報酬の改定がおこなわれることになっております。今般、地域包括ケアシステムの概念を導入した新たなケアの考え方が国や地方公共団体で議論されていることもあり、法令、制度及び介護報酬の変更・改定により何らかの規制強化等や報酬の減額が生じた場合には、サービス内容の変更や各種対応が必要となるほか、当社の事業展開、経営成績及び財政状態に影響を及ぼす可能性があります。

(2) 人員の確保について

介護保険法に基づく各種介護サービスについては、有資格者の配置を含む一定の人員基準等が定められております。当社においては、人員基準を満たす人材獲得及び研修等に積極的に取り組み職員定着率の向上に努めておりますが、介護保険事業の今後の広がりや拠点の増加も踏まえ、事業展開及び拡大に際して十分な人員確保が困難となった場合又は既存人員の流出等が生じた場合には、当社の事業展開及び業績に影響を及ぼす可能性があります。

飲食事業においては、特に直営店舗でサービス提供を担う従業員についての雇用確保と教育に関して、常に優先度を高く置いております。しかし、労働市場や雇用環境の状況によっては、適正な人員水準を満たせずお客様にご満足頂けるサービスを提供することができない可能性があります。

(3) 利用者に対する安全衛生管理について

介護事業における各サービスにおいては、要介護の利用者の転倒・転落事故、食中毒、集団感染等が発生する可能性があります。当社においては、接遇・サービスにかかる各種マニュアルの整備及び徹底、衛生管理及び設備等にかかる安全管理等について一層の強化に努めておりますが、上記事項等にかかる不測の事態が生じた場合、当社の事業展開及び業績に影響を及ぼす可能性があります。

(4) 競合について

介護保険制度の開始以降、介護サービス利用者は増加傾向にあり、今後も少子高齢化の進展に伴い利用者は増加基調が続いていくものと予想されております。当社は他社の実施するサービスとの差別化により利用者の長期にわたる継続利用の実現に努めておりますが、今後、新規参入等により一層の競争激化が生じた場合には、当社の事業展開及び業績に影響を及ぼす可能性があります。

(5) 地域関係機関との連携について

当社のおこなう介護サービスは、地域に密着した事業運営をおこなうことを求められており、各地域における行政機関や医療機関等の各関係機関との日頃の連携と信頼関係の構築が重要となってまいります。当社は地域との連携強化に努めておりますが、当社の施設運営等における対応不備や、事故やトラブルの発生、その他の何らかの要因により信頼を低下させるような事態が生じた場合には、当社の事業展開及び業績に影響を及ぼす可能性があります。

(6) 風評等の影響について

介護サービス事業においては、利用者やその家族、その他関係者等による当社施設に対する評判や信用等が施設運営に対して大きな影響を及ぼします。当社においては、それら関係者との信頼関係の構築について細心の注意を払い常にサービス品質等の向上に努めておりますが、何らかの要因により当社に対して好ましくない風評が生じる等の状況が発生した場合、当社の事業展開及び業績に影響を及ぼす可能性があります。

(7) コンプライアンスについて

介護サービス事業の実施においては、介護保険法等事業の根幹をなす法令の遵守、いわゆるコンプライアンス体制の構築が求められております。当社においては、事業所運営における法令遵守の徹底のため、業務管理体制及び内部牽制機能の強化と日頃のチェックに積極的に取り組んでおりますが、今後において業務管理上の問題が生じた場合、当社の事業運営に影響を及ぼす可能性があります。

(8) 介護施設の賃借について

当社が運営する介護施設は、その大部分を賃借しており、施設ごとに家主との間で賃貸借契約を締結しております。安定的な施設運営を確保するため、契約期間も比較的長期間の契約を結んでおりますが、一方で、当該契約について途中解約は困難であり、短期間における施設閉鎖や賃料改定も困難であることから、今後、何らかの事情により採算性の悪化等が生じた場合、当社の事業展開及び業績に影響を及ぼす可能性があります。

(9) 情報管理について

介護サービス事業においては、顧客の個人情報を取り扱っております。これら個人情報の管理にあたっては、細心の注意を払い情報漏洩防止に取り組んでおりますが、何らかの要因により顧客の個人情報が外部に漏洩する事態が発生した場合には、当社に対する信頼が損なわれる可能性があり、当社の事業展開及び業績に影響を及ぼす可能性があります。

(10) 介護施設の新規開設による影響について

介護事業における介護施設の新規開設については、行政機関からの選定を得ないと運営できない事業もあります。また開設後の入居者・利用者の獲得に相応の期間を有するものであり、選定の可否状況によっては、開設前及び開設後においても入居者数及び利用者数が一定水準に至るまでの期間において費用負担が先行する傾向があり、新規開発計画の進展に遅れが生じる場合には、当社の事業展開及び業績に影響を及ぼす可能性があります。

(11) 有利子負債への依存について

当社は、介護事業における新規施設開設資金の多くを金融機関借入等により調達しております。今後の事業展開に対しては資金調達手段の多様化に取り組んでまいりますが、当面は今後の新規施設開設計画において主として金融機関借入等による資金調達により賄う計画であり、今後において大幅な金利変動が生じた場合には、当社の事業展開及び業績に影響を及ぼす可能性があります。

(12) 減損会計について

当社グループは「固定資産の減損にかかる会計基準」を適用しております。今後、何らかの事情により、事業所の採算性が低下し損失計上が続いた場合には減損損失を認識する必要があり、当社の事業展開及び業績に影響を及ぼす可能性があります。

(13) 自然災害について

当社は全国に介護施設を展開しておりますが、当社が事業を展開する地域において予測不能かつ大規模な自然災害が発生した場合、当社の事業展開及び業績に影響を及ぼす可能性があります。

(14) 大株主との関係について

当社は、株式会社ユニマツトライフとの間で、資本業務提携に関する合意書を締結しておりますが、経営や人事等を指揮されるような支配從属的な関係はなく、当社の事業活動が制約を受けることはありません。

当社は、同社との提携関係を維持し、企業価値の向上に努める所存であります。将来において、同社の経営方針や事業戦略に変更が生じた場合等には、当社は提携による効果を発揮できない可能性があります。

(15) その他の事業

不動産賃貸事業につきましては、予期せぬ建物及び設備の修繕が発生した場合、事業収益に影響を及ぼす可能性があります。

プライベートブランド商品につきましては、各種関係法規・安全性・責任問題等の適正化をおこなっておりますが、プライベートブランド商品に起因する事件・事故等が発生した場合には、当社グループの事業収益に影響を及ぼす可能性があります。

(16) 資金調達の財務制限条項に係るリスクについて

当社グループは、固定資産の取得に伴う資金調達を図るため、取引先金融機関との間でシンジケートローン契約を締結しております。当該契約には、財務制限条項が付されており、これらの条件に抵触した場合には期限の利益を喪失し、当社グループの財務状態に影響を及ぼす可能性があります。

(17) 原料調達のリスク

飲食事業におけるコーヒー豆製造販売業では、原材料であるコーヒー生豆の全量を海外からの輸入により調達していますが、コーヒー生豆は国際商品相場による価格変動リスクがあることから、当社の品質基準に沿った最適な商品を適正な価格で調達できない場合、当社グループの事業収益に影響を及ぼす可能性があります。

(18) 飲食事業における安全性のリスク

飲食事業においては、お客様に直接調理した商品を提供するため、食品衛生法に則った衛生基準を設けその実施を徹底しております。しかし、万が一食中毒などの事故が発生した場合は、お客様の安全と健康の確保を最優先に対応する方針ですが、その発生事実や対応の状況により、店舗および企業イメージに大きな影響を及ぼす可能性があります。

3 【経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

(1) 経営成績等の状況の概要

当連結会計年度における当社グループの財務状態、経営成績及びキャッシュ・フロー(以下「経営成績」という。)の状況の概要は次のとおりであります。

財政状態及び経営成績の状況

介護業界は高齢者の人口増加に伴い、要介護認定者数も増加の一途をたどる一方で、約800万人ともされる団塊の世代が75歳以上となる2025年においては、介護人材は37.7万人不足すると推計されています。政府は、深刻化する人手不足に対応するため、生産性向上や国内人材の確保のための取組みを行ってもなお人材を確保することが困難な状況にある産業上の分野において、一定の専門性・技能を有する外国人材を受け入れる制度として、2019年4月に新たに創設した在留資格「特定技能」を施行しました。また、厚生労働省は、重度な要介護状態となっても住み慣れた地域で自分らしい暮らしを人生の最後まで続けることができる仕組み「地域包括ケアシステム」の構築を推進しております。

このような経営環境の下、当社は持続的な成長を続けていくため、当社の代表的なビジネスモデルである複合型介護施設の運営力と収益力の更なる強化を図るとともに、既存施設との連携をも視野に、自宅に居ながらにして施設並みのサポートを受けることができる、定期巡回・随時対応型訪問介護看護「そよ風定期巡回」の新規開設を進めております。また、深刻化する人手不足への対応や介護人材の確保・育成のため、当社100%子会社の「株式会社ユニマツト スタッフカンパニー」による医療介護系有料職業紹介事業の活用や、ICT化の推進などによる業務の効率化、入社後の社員に対する教育研修体制の強化によるフォローの充実化を図るなど、働きやすい職場環境作りにも継続的に取り組むとともに、外国人材の受け入れ態勢の整備にも取り組んでおります。更に今後は、健康寿命が延びていることを背景に、アクティブシニア市場へ事業領域を拡大するための新たな事業の推進を図ってまいります。

当連結会計年度(2018年4月1日～2019年3月31日)においては、主力事業である介護事業において、稼働率及び入居率が向上したこと、また、2017年10月1日より連結に加わりました飲食事業においては、新規取引先の獲得や季節商品の拡販に努めた結果、当社グループの連結業績は計画通り堅調に推移し、売上高は548億2千2百万円(前年同期比56億6千7百万円増)、営業利益は35億4千5百万円(前年同期比7億6千6百万円増)、経常利益は29億6千9百万円(前年同期比9億5千3百万円増)、親会社株主に帰属する当期純利益は27億2千8百万円(前年同期比9億4千7百万円増)となりました。

セグメントごとの経営成績は次のとおりであります。

なお、当連結会計年度より、報告セグメントの区分を変更しており、以下の前年同期比較については、前年度の数値を変更後のセグメント区分に組替えた数値で比較しております。

[介護事業]

介護事業におきましては、当連結会計年度において、介護サービス拠点は293拠点となり、提供するサービス事業所は612事業所(2019年3月末現在)となりました。2018年度の介護報酬改定によるデイサービスにおける基本報酬の引き下げの影響はあったものの、主要サービスすべてにおいて稼働率及び入居率が向上したことによって売上が好調に推移し、介護事業の売上高は476億5千万円(前年同期比23億3千8百万円増)、営業利益は51億8千1百万円(前年同期比10億1千3百万円増)となりました。

[飲食事業]

飲食事業におきましては、連結子会社の株式会社ユニマツトキャラバンにおいて、レストラン事業及びコーヒー豆加工販売・カフェ運営事業ならびに洋菓子の製造・販売事業をおこなっております。当連結会計年度においては、レストラン事業、洋菓子の製造・販売事業を中心に季節商戦での拡販と販促施策など収益性の向上を図りつつ、コーヒー豆加工販売事業ではより効率的な販売戦略分析に基づいた新規取引先の獲得に注力しました。一方で、全ての事業において購買・仕入の選別と集中による品質の安定と原価低減、および人件費を中心とした経費管理の徹底的な取組みの結果、飲食事業の売上高は、内部売上高を含めて71億2百万円(前年同期比33億9千9百万円増)、営業利益は6千8百万円(前年同期比4千9百万円増)となりました。

なお、飲食事業は前第3四半期連結会計期間において、株式会社ベルグの四月(2017年10月1日付で株式会社ユニマツトキャラバンに商号変更。)を子会社化したことにより新設しており、前年同期比は2017年10月1日から2018年3月31日までの6ヶ月間との比較値となっております。

[その他の事業]

不動産賃貸事業及び連結子会社による有料職業紹介事業などその他の事業の売上高は、内部売上高を含めて2

億7千8百万円(前年同期比8千1百万円増)、営業利益は5千5百万円(前年同期比1千8百万円増)となりました。

キャッシュ・フローの状況

当連結会計年度における現金及び現金同等物(以下「資金」という)は、前連結会計年度末に比べ21億4千万円増加し、101億3千万円となりました。当連結会計年度末における各キャッシュ・フローの状況とそれらの要因は次のとおりであります。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動の結果得られた資金は44億5千5百万円(前連結会計年度末は37億8千5百万円の収入)となりました。これは主に税金等調整前当期純利益27億4千7百万円、減価償却費14億9百万円、預り保証金の増加額3億3千5百万円によるものであります。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動の結果使用した資金は25億1千7百万円(前連結会計年度末は37億円の支出)となりました。これは主に有形固定資産の取得による支出21億2千9百万円によるものです。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動の結果得られた資金は2億2百万円(前連結会計年度末は27億8千1百万円の収入)となりました。

キャッシュ・フロー指標のトレンド

	第42期	第43期	第44期
自己資本比率 (%)	28.5	27.0	30.2
時価ベースの自己資本比率 (%)	23.3	28.6	28.5
キャッシュ・フロー対有利子負債比率 (年)	10.3	7.1	6.1
インタレスト・カバレッジ・レシオ (倍)	4.9	6.4	7.8

自己資本比率：自己資本 / 総資産

時価ベースの自己資本比率：株式時価総額 / 総資産

キャッシュ・フロー対有利子負債比率：有利子負債 / キャッシュ・フロー

インタレスト・カバレッジ・レシオ：キャッシュ・フロー / 利払い

1. 各指標はいずれも連結ベースの財務数値により計算しております。
2. 株式時価総額は、自己株式を除く発行済株式数をベースに計算しております。
3. キャッシュ・フローは、営業キャッシュ・フローを使用しております。
4. 有利子負債は、連結貸借対照表に計上されている負債のうち利子を払っているすべての負債を対象にしております。また、利払いについては、連結キャッシュ・フロー計算書の利息の支払額を使用しております。

生産、受注及び販売の実績

a. 受注実績

当社の役務または商品等の受注から完了または納品等までの所要時間が短いため、常に受注残高は僅少であり、期中の受注高と販売実績とがほぼ同額であるため記載を省略しております。

b. 販売実績

当連結会計年度における販売実績をセグメントごとに示すと、次のとおりであります。

セグメントの名称		当連結会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)	前年同期比(%)	
介護事業	介護保険適用	居宅介護支援 (千円)	651,308	97.6
		訪問介護 (千円)	315,041	95.4
		通所介護 (千円)	12,224,161	100.3
		小規模多機能型居宅介護 (千円)	27,434	112.0
		認知症対応型共同生活介護 (千円)	6,580,763	103.1
		特定施設入居者生活介護 (千円)	3,440,044	112.3
		短期入所生活介護 (千円)	10,825,809	107.6
		定期巡回・随時対応型訪問 介護看護、訪問看護 (千円)	73,377	325.0
		計 (千円)	34,137,940	104.2
	介護保険外	介護保険外 (入居金、家賃、食費等) (千円)	13,161,355	107.5
		物品販売 (千円)	320,720	105.9
		その他 (千円)	30,913	152.3
		計 (千円)	13,512,989	107.6
	小計 (千円)		47,650,929	105.2
飲食事業 (千円)		7,046,866	190.5	
その他の事業 (千円)		124,623	87.4	
合計 (千円)		54,822,419	111.5	

(注) 1. セグメント間取引については、相殺消去しております。

2. 最近2連結会計年度の主な相手先別の販売実績及び当該販売実績の総販売実績に対する割合は次のとおりであります。

相手先	前連結会計年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)		当連結会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)	
	販売高(千円)	割合(%)	販売高(千円)	割合(%)
埼玉県国民健康保険団体連 合会	6,784,356	13.8	6,985,563	12.7

3. 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

(2) 経営者の視点による経営成績等の状況に関する分析・検討内容

経営者の視点による当社グループの経営成績等の状況に関する認識及び分析・検討内容は次のとおりであります。

重要な会計方針及び見積り

当社グループの連結財務諸表は、わが国において一般的に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づき作成されております。この連結財務諸表作成に当たりまして、連結決算日における資産及び負債の状況に基づき、将来の費用として発生が見込まれるものについては一般に合理的と認められる方法により、慎重に見積り判断をおこなっておりますが、実際の結果は見積り特有の不確実性があるため、これらの見積りと異なる場合があります。

当連結会計年度の財務状態及び経営成績の分析

財政状態の分析

〔資産〕

当連結会計年度における流動資産は196億9千2百万円となり、前年同期比17億8千5百万円の増加となりました。これは主に現金及び預金の増加によるものであります。

固定資産は350億8千6百万円となり、前年同期比8億4千2百万円の増加となりました。

〔負債〕

当連結会計年度末における流動負債は122億9千2百万円となり、前年同期比8億2千万円の増加及び、固定負債は259億5千5百万円となり、前年同期比6億3千9百万円の減少となりました。

〔純資産〕

当連結会計年度末における純資産は165億3千1百万円となり、前年同期比24億4千7百万円の増加となりました。

〔総資産〕

当連結会計年度末における総資産は547億7千8百万円となり、前年同期比26億2千8百万円の増加となりました。

経営成績の分析

当連結会計年度の売上高は548億2千2百万円(前年同期比56億6千7百万円増)、営業利益は35億4千5百万円(前年同期比7億6千6百万円増)、経常利益は29億6千9百万円(前年同期比9億5千3百万円増)、親会社株主に帰属する当期純利益は27億2千8百万円(前年同期比9億4千7百万円増)となりました。

〔連結売上高〕

連結売上高をセグメントごとに示すと、次のとおりであります。

セグメントの名称	前連結会計年度 (千円)	当連結会計年度 (千円)	前年同期比 (%)
介護事業	45,312,435	47,650,929	105.2
介護保険適用	32,750,320	34,137,940	104.2
介護保険外	12,562,115	13,512,989	107.6
飲食事業	3,699,844	7,046,866	190.5
その他の事業	142,532	124,623	87.4
合計	49,154,812	54,822,419	111.5

〔売上総利益〕

連結売上原価は、436億1千1百万円となり、また、売上総利益率は20.5%となりました。

連結売上総利益をセグメントごとに示すと、次のとおりであります。

セグメントの名称	前連結会計年度 (千円)	当連結会計年度 (千円)	前年同期比 (%)
介護事業	6,606,316	7,826,436	118.5
飲食事業	1,664,900	3,226,413	193.8
その他の事業	137,895	228,409	165.6
消去又は全社	20,940	70,392	-
合計	8,388,171	11,210,867	133.7

(注) 当社グループは施設毎に売上原価を管理している関係上、売上総利益を各品目別に把握しておりません。

〔販売費及び一般管理費〕

販売費及び一般管理費は、76億6千5百万円となりました。また売上高に対する割合は14.0%となりました。

(3) 経営成績に重要な影響を与える要因について

「第2 事業の状況 2 事業等のリスク」に記載のとおりであります。

(4) 資本の財源及び資金の流動性についての分析

キャッシュ・フロー

「第2 事業の状況 3 経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析 (1)経営成績等の状況の概要 キャッシュ・フローの状況」に記載のとおりであります。

財務政策

当社グループは、運転資金及び設備資金につきましては、自己資金または借入金により資金調達することとしております。

短期の運転資金は自己資金及び金融機関からの短期借入を基本としており、大規模な設備投資や長期運転資金の調達につきましては、金融機関からの長期借入を基本としております。

なお、当連結会計年度末における借入金等の残高は195億2千4百万円となっております。

また、複数の金融機関との間で合計27億5千万円の当座貸越契約及び貸出コミットメントライン契約を締結しております。(借入実行残高4億5千万円、借入未実行残高23億円)

4 【経営上の重要な契約等】

該当事項はありません。

5 【研究開発活動】

該当事項はありません。

第3 【設備の状況】

1 【設備投資等の概要】

当連結会計年度における設備投資の額は2,318百万円（無形固定資産含む）であります。その主なものは介護事業における新規開設予定施設建物及び既存施設等の設備、什器備品、システム導入費用であります。

2 【主要な設備の状況】

当社グループにおける主要な設備は、次のとおりであります。

(1) 提出会社

2019年3月31日現在

事業所名 (所在地)	セグメント の名称	設備の内容	帳簿価額(千円)						従業員数 (名)
			建物 及び 構築物	工具、 器具 及び備品	土地 (面積㎡)	リース 資産	その他	合計	
クラシック・コミュニティ横浜 (神奈川県横浜市)	介護事業	サービス付き高齢者向け住宅設備	2,103,129	10,248	533,925 (3,424.47)	3,305	103	2,650,713	19
メデカマンション桂 (宮城県仙台市泉区)	介護事業	有料老人ホーム設備	930,143	0	258,613 (1,654.03)	-	-	1,188,756	4
ケアヴィレッジ美乃里 (埼玉県新座市)	介護事業	有料老人ホーム設備	349,569	9,858	496,172 (2,235.00)	-	-	855,601	8
交楽 森ノ宮 (大阪府大阪市)	介護事業	有料老人ホーム設備	-	12,219	-	686,455	-	698,674	18
京都壬生ケアセンターそよ風 (京都府中京区)	介護事業	デイサービス、ショートステイ及びグループホーム設備	544,340	3,046	-	-	-	547,386	13
さいき長寿苑そよ風 (大分県佐伯市)	介護事業	デイサービス、ショートステイ、グループホーム及び有料老人ホーム設備	360,140	5,627	151,968 (5,680.26)	-	-	517,737	7

(注) 1. 帳簿価額のうち「その他」は、機械及び装置・車両運搬具・建設仮勘定・ソフトウェアであります。

2. 上記金額には、消費税等は含まれておりません。

3. 従業員数には使用人兼務役員、臨時職員(契約・パート)及び嘱託は含まれておりません。

4. リース契約による主要な賃借設備は下記のとおりであります。

名称	数量	契約期間	年間リース料 (千円)	リース契約残高 (千円)
土地	23件	25～35年	965,783	18,651,747
建物	5件	20～35年	340,090	4,887,573

(2) 国内子会社

株式会社湘南交樂

2019年3月31日現在

事業所名 (所在地)	セグメント の名称	設備の内容	帳簿価額(千円)						従業員数 (名)
			建物 及び 構築物	工具、 器具 及び備品	土地 (面積㎡)	リース 資産	その他	合計	
交樂 湘南佐島 (神奈川県 横須賀市)	介護事業	有料老人 ホーム設備	-	4,406	628,000 (10,210.9)	-	1,318,425	1,950,832	-
交樂 葉山一色 (神奈川県三浦 郡葉山町)	介護事業	有料老人 ホーム設備	170,428	26,707	-	986,151	-	1,183,287	6
交樂 油壺 (神奈川県三浦 市)	介護事業	有料老人 ホーム設備	4,362	-	964,130 (5,686.44)	-	211,356	1,179,849	-

(注) 1. 帳簿価額のうち「その他」は、機械及び装置・車両運搬具・建設仮勘定・ソフトウェアであります。

2. 上記金額には、消費税等(建設仮勘定を除く)は含まれておりません。

3. 従業員数には使用人兼務役員、臨時職員(契約・パート)及び嘱託は含まれておりません。

株式会社ユニマツキャラバン

2019年3月31日現在

事業所名 (所在地)	セグメント の名称	設備の内容	帳簿価額(千円)						従業員数 (名)
			建物 及び 構築物	工具、 器具 及び備品	土地 (面積㎡)	リース 資産	その他	合計	
横浜工場・営業所 (神奈川県横浜市)	飲食事業	コーヒー豆 加工工場	103,329	11,024	394,000 (4,300.02)	-	59,570	567,924	53

(注) 1. 帳簿価額のうち「その他」は、機械及び装置・車両運搬具・建設仮勘定・ソフトウェアであります。

2. 上記金額には、消費税等は含まれておりません。

3. 従業員数には使用人兼務役員、臨時職員(契約・パート)及び嘱託は含まれておりません。

3 【設備の新設、除却等の計画】

当連結会計年度末現在における重要な設備の新設等の計画は次のとおりであります。

重要な設備の新設等

2019年3月31日時点

会社名 事業所名 (所在地)	セグメントの 名称	設備の内容	投資予定額		資金調達 方法	着手予定 年月	開設予定 年月	完成後の増加能 力
			総額 (千円)	既支払額 (千円)				
株式会社湘南交樂 交樂 湘南佐島 (神奈川県 横須賀市)	介護事業	有料老人 ホーム等 新設	3,187,100	1,850,091	自己資金 及び借入金	2016.10	2019年中	50室 最大定員86名
株式会社湘南交樂 交樂 油壺 (神奈川県 三浦市)	介護事業	有料老人 ホーム等 新設	2,964,367	1,164,367	自己資金 及び借入金	2017.5	2020年中	52室 最大定員90名

(注) 上記金額には、消費税等は含まれておりません。

第4 【提出会社の状況】

1 【株式等の状況】

(1) 【株式の総数等】

【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	15,000,000
計	15,000,000

【発行済株式】

種類	事業年度末現在 発行数(株) (2019年3月31日)	提出日現在 発行数(株) (2019年6月25日)	上場金融商品取引所名又は 登録認可金融商品取引 業協会名	内容
普通株式	8,598,912	8,598,912	東京証券取引所 JASDAQ (スタンダード)	単元株式数 100株
計	8,598,912	8,598,912		

(2) 【新株予約権等の状況】

【ストックオプション制度の内容】

該当事項はありません。

【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

【その他の新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

(3) 【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

(4) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式 総数増減数 (株)	発行済株式 総数残高 (株)	資本金増減額 (千円)	資本金残高 (千円)	資本準備金 増減額 (千円)	資本準備金 残高 (千円)
2016年7月2日(注)		8,598,912	8,379,068	100,000		

(注) 2016年6月21日開催の第41回定時株主総会決議により、会社法第447条第1項に基づき資本金を減少しその他資本剰余金へ振り替えたものであります。

(5) 【所有者別状況】

2019年3月31日現在

区分	株式の状況(1単元の株式数100株)								単元未満株式の状況(株)
	政府及び地方公共団体	金融機関	金融商品取引業者	その他の法人	外国法人等		個人その他	計	
					個人以外	個人			
株主数(人)		8	27	81	42	5	2,988	3,151	
所有株式数(単元)		8,428	2,872	19,994	4,623	230	49,715	85,862	12,712
所有株式数の割合(%)		9.81	3.34	23.28	5.38	0.26	57.90	100.00	

(注) 1. 自己株式791株は「個人その他」に7単元、「単元未満株式の状況」に91株含まれております。

2. 株主数は、単元未満株式のみを所有する株主の人数を含めています。

(6) 【大株主の状況】

2019年3月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数(千株)	発行済株式(自己株式を除く。)の総数に対する所有株式数の割合(%)
高橋 洋二	千葉県八街市	2,706	31.48
株式会社ユニマツトライフ	東京都港区南青山2丁目12番14号	1,553	18.06
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口)	東京都中央区晴海1丁目8-11	563	6.54
山本 良二	大阪府堺市	162	1.89
三菱UFJモルガン・スタンレー証券株式会社	東京都千代田区丸の内2丁目5-2	107	1.24
中井 芳明	東京都港区	90	1.04
ミツワ電機株式会社	東京都中央区東日本橋2丁目26-3	89	1.03
株式会社埼玉りそな銀行	埼玉県さいたま市浦和区常盤7丁目4番1号	85	0.99
ユニマツト リタイアメント・コミュニティ従業員持株会	東京都港区北青山2丁目7-13プラセオ青山ビル	78	0.91
小松 雅之	石川県金沢市	77	0.90
計		5,514	64.13

(注) 信託銀行の所有株式数につきましては、信託業務分を確認することができないため、株主名簿上の名義で保有株式数を記載しております。

(7) 【議決権の状況】

【発行済株式】

2019年3月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	普通株式 700		
完全議決権株式(その他)	普通株式 8,585,500	85,855	
単元未満株式	普通株式 12,712		
発行済株式総数	8,598,912		
総株主の議決権		85,855	

(注) 事業年度末現在における単元未満株式には当社所有の自己株式が91株含まれております。

【自己株式等】

2019年3月31日現在

所有者の氏名 又は名称	所有者の住所	自己名義 所有株式数 (株)	他人名義 所有株式数 (株)	所有株式数 の合計 (株)	発行済株式 総数に対する 所有株式数 の割合(%)
株式会社ユニマツ リタイアメント・コミュ ニティ	東京都港区北青山 二丁目7番13号 プラセオ青山ビル	700		700	0.00
計		700		700	0.00

2 【自己株式の取得等の状況】

【株式の種類等】 会社法第155条第7号による普通株式の取得

(1) 【株主総会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(2) 【取締役会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(3) 【株主総会決議又は取締役会決議に基づかないものの内容】

区分	株式数(株)	価額の総額(千円)
当事業年度における取得自己株式	443	800
当期間における取得自己株式	-	-

(注) 当期間における取得自己株式には、2019年6月1日から有価証券報告書提出日までの単元未満株式の買取りによる株式数は含めておりません。

(4) 【取得自己株式の処理状況及び保有状況】

区分	当事業年度		当期間	
	株式数(株)	処分価額の総額(千円)	株式数(株)	処分価額の総額(千円)
引き受ける者の募集をおこなった取得自己株式	-	-	-	-
消却の処分をおこなった取得自己株式	-	-	-	-
合併、株式交換、会社分割に係る移転をおこなった取得自己株式	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
保有自己株式数	791	-	791	-

(注) 当期間における保有自己株式数には、2019年6月1日から有価証券報告書提出日までの単元未満株式の買取りによる株式数は含めておりません。

3 【配当政策】

当社は、利益配分につきましては、将来の事業展開と経営体質の強化のために必要な内部留保を確保しつつ、業績等を勘案して、株主の皆様への利益還元をおこなうことを重要な経営目標の一つと認識し、安定した配当を継続的に実施していくことを基本方針としております。

当社の剰余金の配当は、中間配当及び期末配当の年2回を基本方針としております。

この方針に基づき、当事業年度につきましては1株につき22.0円の配当を実施することを決議いたしました。

内部留保資金の用途につきましては、企業体質の強化、設備・事業投資等の資金需要に充てる所存であります。

当社は、会社法第459条第1項の規定に基づき、取締役会の決議をもって剰余金の配当等をおこなうことができる旨を定款に定めております。

なお、当事業年度に係る剰余金の配当は以下のとおりであります。

決議年月日	配当金の総額 (千円)	1株当たり配当額 (円)
2019年5月15日 取締役会決議	189,158	22.0

4 【コーポレート・ガバナンスの状況等】

(1) 【コーポレート・ガバナンスの概要】

コーポレート・ガバナンスに関する基本的な考え方

当社は、高齢者介護サービスのリーディングカンパニーを目指し、株主ならびに社会に対して、企業としての社会的責任および公共的使命のもとに、その意思決定や責任体制の公平・透明・法令遵守を常に認識した、健全なる企業運営を実践することで、コーポレートガバナンスを重要な経営課題と位置づけております。

企業統治の体制の概要及び当該体制を採用する理由

1．企業統治の体制の概要

当社は、2016年6月21日開催の第41回定時株主総会の決議に基づき、同日付にて監査役会設置会社から監査等委員会設置会社へ移行いたしました。この移行は、監査・監督機能及びコーポレート・ガバナンス体制の一層の強化を目的とするものであります。

当社は、有価証券報告書提出日(2019年6月25日)現在、株主総会で選任された取締役10名(内、監査等委員である取締役3名)により構成される取締役会を月1回定期的に開催し、また必要に応じて臨時取締役会を開催し、経営の基本方針に基づき、法令及び定款に違反のないように審議しております。

監査等委員は取締役会に出席し、事業遂行状況及び経営状況の監査・監督をおこなっております。

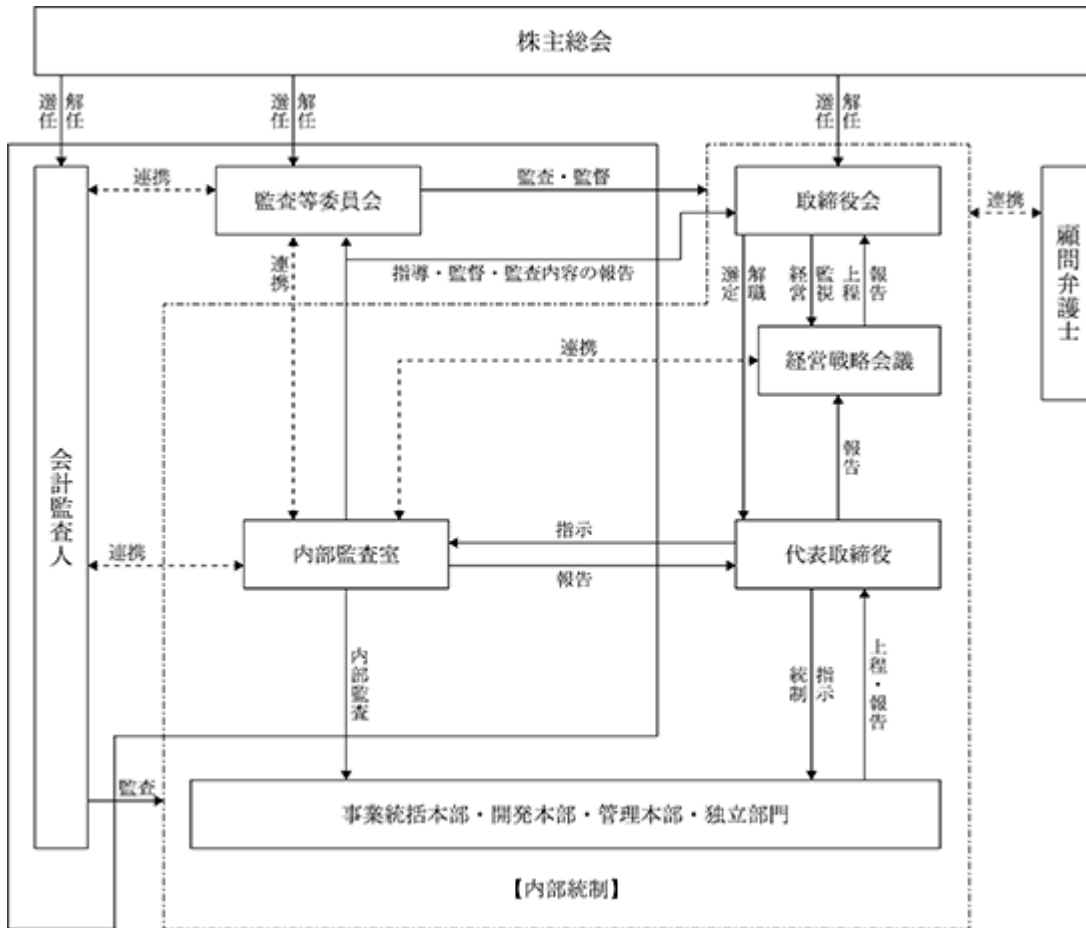
当社は、取締役会から委譲された権限の範囲内で重要な業務執行の決定及び経営の重要事項について審議する機関として、経営戦略会議を開催しております。

2．企業統治の体制を採用する理由

監査等委員会設置会社として、監査等委員会を構成する3名のうち、2名は社外取締役であり、客観的・中立的監査・監督のもと、これまで実施してまいりました諸施策の効果をさらに上げるべく、経営の監視・監督機能の面では十分に機能する体制が整っているものと判断しております。

監査等委員会設置会社への移行後の当社の企業統治の体制の模式図は次のとおりであります。

株式会社ユニマツトリタイアメント・コミュニティ



企業統治に関するその他の事項

1. 当社グループの取締役及び使用人の職務の執行が法令及び定款に適合することを確保するための体制

イ 取締役会を定期的に開催して、取締役が相互に職務執行の法令・定款の適合性を監視するための十分な体制を構築する。

ロ 企業理念、「コンプライアンス・リスク管理規程」を定め、これに基づいて、当社グループの取締役及び使用人が法令・定款及び社会規範を遵守した行動をする。

ハ コンプライアンス体制の強化を図るため、事業部門及び管理部門とは独立した組織である内部監査室による監査及び「内部通報規程」に基づき、当社グループにおける法令違反行為、社内規則違反行為等を通報し、コンプライアンス・リスク管理委員会でその調査をおこない、迅速かつ適切な対応をするとともに、内部統制上の問題の是正及び予防に努める。

ニ 当社グループの社内で発生する事故をレベル別に管理し、緊急連絡網に則り迅速に対応する。

ホ 財務報告に係る内部統制については、金融商品取引法及び関係法令並びに東京証券取引所規則との適合性を確保するための体制を構築し、適切な運用に努めるとともにその結果を評価し取締役会に報告する。

2. 当社の取締役の職務執行に係る情報の保存及び管理に関する体制

「文書管理規程」に基づき、取締役の職務の執行に係る情報を文書又は電磁的媒体に記録し、保存する。取締役は常時当社グループのこれらの文章等を閲覧できる。

その他重要な内部情報等については、「機密管理規程」に基づき、管理をおこなう。

3. 当社グループの損失の危険の管理に関する規程その他の体制

イ 「コンプライアンス・リスク管理規程」に基づき、当社グループにおける業務遂行を阻害する損失の危険を予防し、企業価値の保全を図る。

ロ 取締役会は各事業における施設、品質、情報セキュリティ等、経営に関わるリスク管理を統括する。取締役会は、全社的にリスクを評価して対応を決定し、統制すべきリスクごとに責任部署を明確化して効果的な統制活動をおこなう。

ハ 経営に重大な影響を与えると思われる事態が発生した場合(危機時)、取締役会は、取締役の中から対策責任者を任命し、対応を指揮するとともに、その状況を適宜取締役会に報告する。その他、臨機応変に対応することができるようにするため、予め、リスク管理レベル及び緊急連絡網を整備し周知する。

4. 当社グループの取締役の職務の執行が効率的におこなわれることを確保するための体制

イ 取締役会は、会議を開催して、環境変化に対応した当社グループの将来ビジョンと経営計画を策定し、中期経営計画を具現化するため、毎期、業績目標を設定して全社に周知徹底する。当社グループの設備投資、新規案件については、中期経営計画の目標達成への貢献を基準に、その優先順位を決定する。同時に当社グループに係る効率的な人的配分をおこなう。

ロ 取締役会は、会議を開催して、当社グループの月次の業績及び目標に対する評価・分析をおこない、必要に応じて対策をおこなう。

ハ 経営と執行を効率的におこなうため、執行役員制度を導入するとともに、有効な「職務権限規程」・「稟議決裁規程」を定め、業務執行組織を運営する。

ニ 経営の迅速化と機動性を確保するため、ITの活用体制を整備する。

5. 当社グループにおける業務の適正を確保するための体制

イ 当社グループの事業経営・管理については、「関係会社管理規程」に基づいて、各社の経営成績及び財務の状況を確認するとともに、業務の適法性、妥当性及びリスク管理などの状況を把握する。また、関係会社の重要事項については、機関決定する前に、当社の取締役会の承認を得るものとする。

ロ 内部監査室は当社グループに対する監査を実施し、その結果を代表取締役に報告する。

ハ 当社は、当社グループ全体にとって重要な事項については、当社子会社から適切に報告を受けるべく、当社子会社の規模等に応じて当社への報告の手続・内容等を定める諸規定を設け、かつ、担当部署を設置して適切な指導・助言をおこなう。

6. 監査等委員会の職務を補助すべき使用人に関する事項及びその独立性に関する事項

当社は監査等委員会の求めに応じてその職務を補助するための使用人(以下「補助使用人」という。)を任命する。その任命にあたっては取締役(監査等委員である取締役を除く。)からの独立性を確保するため、監査等委員会と事前に協議をおこなう。

7. 監査等委員会の補助使用人に対する指示の実行性の確保に関する事項

監査等委員会は、補助使用人の人事異動について、事前に人事担当役員より報告を受けるとともに、必要がある場合には理由を付してその変更を人事担当役員に申し入れることができる。また、補助使用人を懲戒に処する場合には人事担当役員は予め監査等委員会の承諾を得る。加えて、補助使用人はその業務を執行するに当たって、専ら監査等委員会の指揮・命令に服する。

8. 当社グループの取締役、監査役及び使用人が監査等委員会に報告をするための体制その他の監査等委員会への報告に関する体制並びにその報告をしたことを理由として不利な扱いを受けないことを確保するための体制

イ 当社グループの取締役は監査等委員会に対して、取締役会等の重要な会議における決定事項、法定事項のほか、コンプライアンス等の内容を随時報告する。

ロ 当社グループの取締役、監査役及び使用人は、監査等委員会に対して、法定及び規程に定められた事項に加え、当社グループに重大な影響を及ぼす事項、監査等委員会から報告を求められた事項について速やかに当社監査等委員又は監査等委員会に報告する。

ハ 内部監査室は、事業部門及び管理部門とは独立した組織として、内部統制の観点から、各部門の業務の適法性及び妥当性並びにリスクの存在の有無について監査を実施し、監査結果を監査等委員会に報告する。

ニ 当社グループの内部通報事務局は、当社監査等委員会に内部通報の状況について定期的に報告する。

ホ 当社グループは、上記の報告をおこなった取締役、監査役及び使用人に対し、当該報告をおこなったことを理由として、不利な取り扱いをおこなうことを禁止する。

9. 監査等委員の職務の執行について生ずる費用の前払い又は償還の手続その他の当該職務の遂行について生ずる費用又は債務の処理に係る方針に関する事項

監査等委員がその職務の執行について、会社に対し、費用の前払い又は償還等の請求をしたときは、当該会社は、当該請求に係る費用又は債務が当該監査等委員の執行に必要なでないことを証明できた場合を除き、これを拒むことができない。

10. その他監査等委員会の監査が実効的におこなわれることを確保するための体制

イ 監査等委員会から選任された監査等委員は、あらゆる会議への出席権限を有する。

ロ 監査等委員会による取締役及び使用人に対する調査・是正権限を具体化する体制を整備する。

ハ 監査等委員会は、内部監査室、事業部門、管理部門との連携を図るとともに、会計監査人からも会計監査の内容について説明を受け、情報の交換をおこなう等連携を図る。

ニ 監査等委員会が監査の実施にあたり必要と認めるときは、会社は公認会計士、弁護士等の外部専門家との連携が取れる環境を整備する。

ホ 監査等委員会は、内部統制の整備状況や運営状況等を把握し、内部監査部門に対して、必要に応じて指示・改善を行う。

11. 反社会的勢力排除に向けた体制

反社会的勢力との関係排除については、社会的責任及び企業防衛から「コンプライアンス・リスク管理規程」に明記し、反社会的勢力に対して一切の関係を拒絶するとともに、警察、弁護士等の外部専門機関と連携し、組織的に対応をおこなう。

12. 責任限定契約の内容

当社と監査等委員である取締役芦田幸一氏、高谷裕介氏及び石橋治朗氏とは、会社法第427条第1項に基づき、同法第423条第1項の損害賠償責任を限定する契約を締結しており、当該契約に基づく損害賠償責任限度額は、同法第425条第1項に規定する最低責任限度額としております。

また、当社と会計監査人である大光監査法人は、会社法第423条第1項の賠償責任を限定する契約を締結しており、会計監査人に悪意または重大な過失があった場合を除き、報酬その他の職務執行の対価として受け、または受けるべき財産上の利益の額の事業年度ごとの合計額に二を乗じて得た金額をもって損害賠償責任の限度としております。

当該定款に定める責任限定契約の内容の概要は次のとおりであります。

[当社定款第37条第2項]

当社は、取締役(業務執行取締役等である者を除く。)、及び会計監査人との間で、会社法第423条第1項の賠償責任について法令に定める要件に該当する場合には賠償責任を限定する契約を締結することができる。ただし、当該契約に基づく賠償責任の限度額は、法令に定める最低責任限度額とする。

13. 取締役の定数

当社の取締役(監査等委員である取締役を除く。)は9名以内とし、監査等委員である取締役は4名以内とする旨を定款に定めております。

14. 取締役の選任

当社は、取締役の選任決議は、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の過半数をもっておこない、また、累積投票によらない旨を定款で定めております。

15. 自己株式の取得

当社は、会社法第165条第2項の定めにより、取締役会の決議によって市場取引等により自己株式を取得することができる旨を定款で定めております。これは、経済情勢の変化に対応した機動的な資本政策を遂行できるようにするためであります。

16. 剰余金の配当等の決定機関

当社は、剰余金の配当等会社法第459条第1項各号に定める事項について、法令に別段の定めがある場合を除き、株主総会の決議によらず取締役会の決議により定める旨を定款に定めております。これは、剰余金の配当等を取締役会の権限とすることにより、株主への機動的な利益還元をおこなうことを目的とするものであります。

17. 株主総会の特別決議要件

当社は、会社法第309条第2項に定める株主総会の特別決議要件について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の3分の2以上をもっておこなう旨を定款に定めております。これは、株主総会における特別決議の定足数を緩和することにより、株主総会の円滑な運営をおこなうことを目的とするものであります。

18. 取締役(業務執行取締役等である者を除く。)の責任免除

当社は、取締役が期待される役割を十分に発揮することを可能とするため、会社法第426条第1項の規定により、取締役会の決議をもって、同法第423条第1項の取締役の損害賠償責任を、法令の限度において免除することができる旨を定款に定めております。

(2) 【役員の状況】

役員の一覧

男性 10名 女性 -名 (役員のうち女性の比率 - %)

役職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (千株)	
代表取締役 社長 事業統括本部 本部長 開発本部 本部長	中川 清彦	1971年11月15日生	1995年4月	株式会社四季の旅社入社	(注) 4	0
			2002年4月	経済産業省 通商政策局 アジア大洋 州課 係長就任		
			2004年4月	文部科学省 研究開発局 開発企画 課 係長就任		
			2005年4月	内閣府 日本学術会議 国際担当参事 官専門官就任		
			2006年10月	文部科学省 環境研究・産業連携課 課長補佐就任		
			2007年6月	社会福祉法人伸こう福祉会 保育事業 部長就任		
			2009年4月	同法人認可保育園 キディ藤沢 園長 就任		
			2011年4月	同法人本部 財務部 部長就任		
			2011年8月	株式会社マザーライク 代表取締役就 任		
			2013年8月	ミソノピア株式会社 代表取締役就任		
			2014年5月	当社入社 経営企画室 室長就任		
			2014年6月	当社執行役員 経営企画室 室長就任		
			2015年6月	当社常務取締役 経営企画室 室長 兼東京・神奈川事業本部 本部長就任		
			2016年4月	当社常務取締役 事業統括本部 本部 長就任		
			2016年5月	株式会社ジョインライフそよ風(現株式 会社ユニマツト スタッフカンパニー) 取締役就任(現任)		
			2016年6月	当社代表取締役社長 事業統括本部 本部長就任		
			2016年12月	株式会社ユニマツトプレシヤス 取締 役就任(現任)		
			2017年10月	株式会社ユニマツトキャラバン 代表 取締役社長就任		
			2018年1月	株式会社湘南交響 代表取締役社長 就任(現任)		
			2018年10月	株式会社ユニマツトキャラバン 代表 取締役会長就任(現任)		
2019年4月	当社代表取締役社長 事業統括本部 本部長 兼 開発本部 本部長就任(現 任)					
2019年5月	株式会社ユニマツト ハーヴェストレ ジデンス 代表取締役就任(現任)					

役職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (千株)
常務取締役 管理本部 本部長	寺坂 淳	1963年4月15日生	1987年4月 株式会社住友銀行(現株式会社三井住友銀行)入行 1999年8月 トヨタアセットマネジメント株式会社(現三井住友アセットマネジメント株式会社)入社 2006年1月 株式会社ダイヤモンド・フィナンシャル・リサーチ入社 2007年11月 同社取締役 COO就任 2009年7月 株式会社トライグループ入社 2011年6月 同社執行役員 財務経理部 部長兼 グループ財務経理統括就任 2013年9月 当社入社 管理本部 本部長就任 2013年11月 当社執行役員 管理本部 本部長兼 財務部 部長就任 2015年4月 当社執行役員 管理本部 本部長就任 2015年6月 当社取締役 管理本部 本部長就任 2016年6月 当社常務取締役 管理本部 本部長就任(現任) 2016年8月 株式会社ユニマツト スタッフカンパニー監査役就任(現任) 2016年12月 アクティブ株式会社 監査役就任 2017年10月 株式会社ユニマツトキャラバン 監査役就任(現任) 2018年1月 株式会社湘南交楽 監査役就任(現任)	(注)4	0
取締役 事業統括本部 施設整備部 部長	藤井 康彦	1958年1月6日生	1980年12月 トステム株式会社(現株式会社LIXIL)入社 2013年8月 ミソノピア株式会社入社 施設長就任 2014年9月 当社入社 常務執行役員就任 2014年10月 当社常務執行役員 介護本部 本部長就任 2015年4月 当社常務執行役員 介護本部 本部長兼 営業支援部 部長就任 2015年6月 当社取締役 介護本部 本部長兼 介護本部 営業支援部 部長就任 2016年4月 当社取締役 事業統括本部 事業運営部部長 兼 事業統括本部 西日本事業本部 事業本部長就任 2016年8月 当社取締役 西日本事業本部 事業本部長就任 2017年4月 当社取締役 事業統括本部 施設整備部部長就任(現任)	(注)4	1

役職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (千株)	
取締役 事業統括本部 事業戦略推進本部 戦略推進本部長	寄神 拓磨	1973年12月21日生	1998年4月	株式会社ブラザクリエイト(現株式会社 ブラザクリエイト本社)入社	(注)4	-
			2007年4月	株式会社ブラザクリエイトイメージ ング(現株式会社ブラザクリエイト)出向 同社 西日本第一営業部長就任		
			2008年4月	株式会社ブラザクリエイト 製品サービ ス部長就任		
			2009年4月	同社 商品部長就任		
			2011年4月	同社 商品本部長就任		
			2011年6月	株式会社フォトネット 取締役就任		
			2012年10月	プレツェルジャパン株式会社入社 FC 事業部長就任		
			2015年3月	当社入社 介護本部 部長就任		
			2015年4月	当社介護本部 東京事業部 事業部長就 任		
			2015年6月	当社東京・神奈川事業本部 東京事業 部 事業部長就任		
			2016年4月	当社事業統括本部 東京・神奈川事業 本部 事業本部長就任		
			2016年6月	当社執行役員 事業統括本部 東京・ 神奈川事業本部 事業本部長就任		
			2016年10月	当社執行役員 新規事業推進室 室 長 兼 事業統括本部 東京・神奈川 事業本部 事業本部長就任		
			2017年4月	当社執行役員 新規事業推進室 室 長 兼 事業統括本部 北日本・首都 圏・中四国事業本部 事業本部長就任		
			2017年10月	株式会社ユニマツトキャラバン取締 役 レストラン統括本部長就任		
			2018年10月	同社 代表取締役就任(現任)		
			2019年1月	当社執行役員 事業統括本部 北日 本・首都圏・中四国事業本部 事業本 部長就任		
2019年4月	当社執行役員 事業統括本部 事業戦 略推進本部 戦略推進本部長就任					
2019年6月	当社取締役 事業統括本部 事業戦略 推進本部 戦略推進本部長就任(現任)					

役職名	氏名	生年月日	略歴		任期	所有株式数 (千株)
取締役 相談役	高橋 洋二	1943年3月6日生	1975年5月	株式会社丸和トレーディングカンパニー(現株式会社ユニマツライフ)設立 代表取締役就任	(注) 4	2,706
			1997年6月	株式会社カッシーナジャパン(現株式会社カッシーナ・イクスシー)代表取締役就任(現任)		
			2010年10月	株式会社ユニマツライフ 代表取締役就任(現任)		
			2013年4月	株式会社ユニマツゼネラル(現株式会社ユニマツホールディング) 代表取締役就任(現任)		
			2013年11月	当社取締役相談役就任(現任)		
			2014年7月	株式会社ユニマツプレシャス 代表取締役就任(現任)		
			2014年8月	株式会社ユニマツマミー&キッズ 取締役就任(現任)		
			2018年11月	株式会社南西楽園リゾート 代表取締役就任(現任)		
			2019年5月	株式会社ユニマツ ハーヴェストレジデンス 取締役就任		
			2019年6月	同社代表取締役就任(現任)		
取締役	山内 森夫	1960年12月14日生	1984年4月	株式会社三井住友銀行(現株式会社三井住友銀行)入行	(注) 4	1
			2008年12月	株式会社三井住友銀行 法人審査第一部 上席審査役就任		
			2012年5月	株式会社ユニマツホールディング(現株式会社ユニマツライフ)出向 執行役員就任		
			2013年4月	株式会社ユニマツライフ取締役就任(現任)		
			2013年7月	株式会社ユニマツゴルフマネジメント(現株式会社ユニマツプレシャス) 取締役就任(現任)		
			2013年9月	株式会社カッシーナ・イクスシー 社外監査役就任(現任)		
			2013年11月	当社取締役就任(現任)		
			2014年11月	株式会社ユニマツゼネラル(現株式会社ユニマツホールディング)取締役 経営企画室室長就任		
			2015年2月	株式会社ユニマツマミー&キッズ 代表取締役就任(現任)		
			2015年7月	株式会社ユニマツゼネラル(現株式会社ユニマツホールディング)常務取締役 経営企画室室長就任		
			2016年5月	株式会社ユニマツホールディング 常務取締役就任(現任)		
			2017年10月	株式会社ユニマツキャラバン 取締役就任(現任)		
			2019年4月	株式会社南西楽園リゾート 監査役就任(現任)		

役職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (千株)
取締役	入江 康文	1967年10月11日生	1990年4月 株式会社長谷工コーポレーション入社 1999年1月 株式会社グッドウィル入社 2000年1月 株式会社コムスン出向 2002年4月 同社 取締役就任 2005年1月 同社 常務取締役就任 2005年7月 日本シルバーサービス株式会社 代表取締役社長就任(兼任) 2007年2月 株式会社コムスン 専務取締役就任 2008年4月 株式会社アドバンテージ・リソーシング・ジャパン 常務執行役員就任(兼任) 2011年4月 株式会社サンケイビルウェルケア入社 2012年7月 同社 取締役就任 2016年1月 当社入社 執行役員就任 2016年4月 当社執行役員 経営企画室 室長就任 2016年6月 当社常務取締役 経営企画室 室長就任 2016年7月 当社常務取締役 経営企画室 室長 兼 社長室(現介護安全推進室) 室長就任(現任) 2016年8月 株式会社ユニマット スタッフカンパニー取締役就任(現任) 2016年12月 アクティバ株式会社 代表取締役社長就任 2017年6月 株式会社ユニマットプレシャス 取締役副社長就任 株式会社南西楽園レンタカー 代表取締役就任 株式会社ハンドレッドワークス 代表取締役就任 株式会社南西楽園パラダイス 取締役就任(現任) 株式会社仲良川観光 代表取締役就任 2017年10月 株式会社南西楽園リゾート 取締役副社長(現任) 2018年11月 株式会社南西楽園リゾート 取締役副社長(現任) 2019年6月 株式会社ユニマット ハーヴェストレジデンス取締役就任(現任)	(注) 4	0

役職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (千株)	
取締役 (監査等委員)	芦田 幸一	1974年 8月11日生	1997年 4月	株式会社ユニマツライフ入社	(注) 5	0
			2004年11月	株式会社ユニマツホールディング(現株式会社ユニマツライフ)入社		
			2008年 5月	株式会社K-twoエフェクト 取締役就任(現任)		
			2009年 8月	当社社外監査役就任		
			2011年 8月	当社社外監査役退任		
			2013年 6月	当社補欠監査役選任		
			2013年 9月	株式会社カッシーナ・イクスシー 社外監査役就任(現任)		
			2014年 3月	株式会社ユニマツゼネラル(現ユニマツホールディング)転籍 経営企画室部長就任		
			2014年 6月	当社社外監査役就任		
			2015年 4月	株式会社ユニマツマミー&キッズ 取締役就任(現任)		
			2016年 5月	株式会社ユニマツホールディング 取締役就任(現任)		
			2016年 6月	当社取締役(監査等委員)就任(現任)		
			2016年12月	株式会社ユニマツプレシャス 代表取締役就任		
2017年 6月	株式会社南西楽園ツーリスト 代表取締役就任(現任)					
2018年 5月	株式会社ユニマツホールディング 代表取締役就任(現任) 株式会社ユニマツプレシャス 取締役就任(現任)					

役職名	氏名	生年月日	略歴		任期	所有株式数 (千株)
取締役 (監査等委員)	高谷 裕介	1977年5月12日生	2007年9月 2011年7月	弁護士登録(第二東京弁護士会) 二重橋法律事務所(現祝田法律事務所) (現任)	(注)5	-
			2012年6月 2016年6月	当社社外監査役就任 当社取締役(監査等委員)就任(現任)		
取締役 (監査等委員)	石橋 治朗	1968年8月6日生	1998年10月 2006年1月	中央青山監査法人入所 石橋税務会計事務所入所(現任)	(注)5	-
			2014年6月 2015年6月 2016年6月	東陽監査法人契約会計士 当社補欠監査役選任 当社社外監査役就任 当社取締役(監査等委員)就任(現任)		
計						2,711

- (注) 1. 2016年6月21日開催の定時株主総会において定款の変更が決議されたことにより、当社は同日付をもって監査等委員会設置会社に移行しております。
2. 取締役高谷裕介、石橋治朗は、社外取締役であります。
3. 当社の監査等委員会の体制は次のとおりです。
委員長 芦田幸一 委員 高谷裕介 委員 石橋治朗
4. 取締役(監査等委員である取締役を除く。)の任期は、2019年3月期に係る定時株主総会終結の時から2020年3月期に係る定時株主総会終結の時までであります。
5. 取締役(監査等委員)の任期は、2018年3月期に係る定時株主総会終結の時から2020年3月期に係る定時株主総会終結の時までであります。
6. 当社は、取締役会の一層の活性化を促し、取締役会の意思決定・業務執行の監督機能と各事業部の業務執行機能を明確に区分し、経営効率の向上を図るために執行役員制度を導入しております。
執行役員は、6名で構成されております。
7. 当社は、法令に定める監査等委員である取締役の員数を欠くことになる場合に備え、補欠の監査等委員である取締役2名を選任しております。補欠の監査等委員である取締役の略歴は次のとおりであります。

氏名	生年月日	略歴		所有株式数 (千株)
中川 佳男	1978年4月5日生	2001年4月 2006年4月 2009年3月 2010年12月	神戸新聞社(編集局社会部)入社 京都大学 法科大学院 3年課程入学 京都大学 法科大学院 修了 菊地総合法律事務所 入所(第二東京弁護士会所属)	-
		2012年11月	東京フィールド法律事務所へ移籍(現任)	
横田 崇	1965年7月29日生	1989年4月 2001年9月 2005年12月	東公認会計士事務所 入所 横田税理士事務所 開設(現任) 合同会社Aoba Partners代表社員(現任)	-

社外取締役の状況

当社の社外取締役は2名で、いずれも監査等委員であります。

社外取締役高谷裕介は、当社の顧問弁護士の所属する祝田法律事務所に所属しておりますが、同氏の独立性に影響を及ぼす恐れはなく、株主・投資家の判断に影響を及ぼす恐れもありません。

社外取締役石橋治朗は、当社との間に特別の利害関係はございません。

当社が社外取締役を選任していることについて、高谷裕介氏につきましては、企業法務を専門とし、弁護士として培われた法律の専門知識と経験を有しており、その幅広い見識を生かしていただくことで、当社の社外取締役として適任であると判断したためであり、石橋治朗氏につきましては、公認会計士及び税理士として培われた実務経験及び幅広い見識を当社の監査・監督体制強化に活かしていただけると判断したためであります。また、高谷裕介氏及び石橋治朗氏を当社の独立役員に指定しております。

社外取締役による監督又は監査と内部監査、監査等委員会監査及び会計監査との相互連携並びに内部統制部門との関係

社外取締役は取締役会等の重要な会議に出席し、審議に関して必要な発言を適宜おこなっております。また、内部監査室との情報交換をおこなうほか、会計監査人とも情報交換をおこない、会計監査についての連携も図っております。なお、社外役員選任のための独立性に関する基準又は方針については定めておりませんが、選任にあたっては、経歴や当社との関係を踏まえて、当社経営陣からの独立した立場で社外役員としての職務を遂行できる十分な独立性が確保できることを前提に判断しております。

社外取締役による当社株式の保有は「役員の状況」の「所有株式数」欄に記載のとおりであります。

(3) 【監査の状況】

監査等委員会監査の状況

監査等委員会は、ガバナンスのあり方と運営状況を監視し、取締役会を含めた経営の日常的活動の監視をおこなっております。具体的には、監査等委員会は取締役1名、社外取締役2名で構成し、監査等委員会で定めた監査方針、監査計画等に従い、法令・定款違反や株主利益を侵害する事実の有無等について監査しております。

内部監査の状況

内部監査につきましては、事業部門及び管理部門とは独立した内部監査室を設け、定期的に事業所往査をおこない、法定整備書類及び業務遂行において監査等委員会とも連携し、監視機能の強化を図っております。監査結果については、報告書を作成し、取締役及び監査等委員会に報告する体制としております。

また、監査等委員会において業務執行の担当取締役及び重要な使用人から個別ヒアリングの機会を設けるとともに、社長、会計監査人それぞれとの間で適宜意見交換をおこなっております。

さらに、内部監査室とも緊密に連携し、監査報告会において監査結果及び運営状況について報告を受ける体制としております。

会計監査の状況

a. 監査法人の名称

大光監査法人

b. 業務を執行した公認会計士

高山康宏氏

定免賢一郎氏

c. 監査業務に係る補助者の構成

当社の会計監査業務に係る補助者は公認会計士8名、公認会計士試験合格者1名であります。監査等委員は、会計監査人から会計監査の内容について説明を受けるとともに、情報交換をおこなうなどの連携を図っております。

d. 監査法人の選定方針と理由

当社は、会計監査人の選定をするにあたり、品質管理体制、独立性及び専門性を有していること、また、当社の事業内容に対する理解度が高いことや、監査業務内容や執行日数を確認し会計監査を適正かつ妥当におこなう体制を備えていることなど総合的に勘案して判断しております。

e. 監査等委員会による監査法人の評価

当社の監査等委員会は、監査法人に対して評価をおこなっており、同法人による会計監査は、従前から適正に行われていることを確認しております。また、監査等委員会は会計監査人の再任に関する確認決議をしており、その際には日本監査役協会が公表する「会計監査人の評価及び選定基準策定に関する監査役等の実務指針」に基づき、総合的に評価しております。

監査報酬の内容等

「企業内容等の開示に関する内閣府令の一部を改正する内閣府令」（2019年1月31日内閣府令第3号）による改正後の「企業内容等の開示に関する内閣府令」第二号様式記載上の注意（56）d（f）からの規定に経過措置を適用しております。

a. 監査公認会計士等に対する報酬の内容

区分	前連結会計年度		当連結会計年度	
	監査証明業務に 基づく報酬(千円)	非監査業務に 基づく報酬(千円)	監査証明業務に 基づく報酬(千円)	非監査業務に 基づく報酬(千円)
提出会社	39,000		38,200	
連結子会社				
計	39,000		38,200	

b. その他重要な報酬の内容

(前連結会計年度)

該当事項はありません。

(当連結会計年度)

該当事項はありません。

c. 監査報酬の決定方針

該当事項はありません。

d. 監査等委員会が会計監査人の報酬等に同意した理由

当社監査等委員会は、日本監査役協会が公表する「会計監査人との連携に関する実務指針」を踏まえ、監査方法及び監査内容などを確認し、検討した結果、会計監査人の報酬等につき、会社法第399条第1項及び第3項の同意をおこなっております。

(4) 【役員の報酬等】

役員の報酬等の額又はその算定方法の決定に関する方針に係る事項

当社は役員の報酬等の額又はその算定方法の決定に関する方針は定めておりません。

取締役（監査等委員を除く。）の報酬限度額は、2017年6月22日開催の第42期定時株主総会において年額2億円以内と決議されております。また、監査等委員である取締役の報酬限度額は、2016年6月21日開催の第41期定時株主総会において年額2,500万円以内と決議されております。

当事業年度における当社の役員の報酬等の額の決定過程における取締役会の活動は、株主総会で決議された取締役の報酬限度額の枠内で、代表取締役に一任しております。監査等委員である取締役の各報酬額は、監査等委員の協議により決定しております。

役員区分ごとの報酬等の総額、報酬等の種類別の総額及び対象となる役員の員数

役員区分	報酬等の総額 (千円)	報酬等の種類別の額(千円)			対象となる 役員の員数 (人)
		固定報酬	業績連動報酬	退職慰労金	
取締役 (監査等委員を除く。)	127,544	111,125		16,419	7
取締役(監査等委員) (社外取締役)	3,000	3,000			2

(5) 【株式の保有状況】

投資株式の区分の基準及び考え方

当社は、投資株式について、株式の価値の変動または配当の受領によって利益を得ることを目的として保有する株式を純投資目的である投資株式、それ以外の株式を純投資目的以外の目的である投資株式（政策保有株式）に区分しております。

保有目的が純投資目的以外の目的である投資株式

a．保有方針及び保有の合理性を検証する方法並びに個別銘柄の保有の適否に関する取締役会等における検証の内容

当社は、取引先及び地域社会との良好な関係を構築し、事業の円滑な推進を図るため必要と判断する企業の株式を保有しております。また、保有の適否は保有意義の再確認、取引状況、保有に伴う便益等を定期的に精査の上判断しております。

b．銘柄数及び貸借対照表計上額

	銘柄数 (銘柄)	貸借対照表計上額の 合計額(千円)
非上場株式	8	37,403
非上場株式以外の株式	1	181,560

(当事業年度において株式数が増加した銘柄)

該当事項はありません。

(当事業年度において株式数が減少した銘柄)

	銘柄数 (銘柄)	株式数の減少に係る売却 価額の合計額(千円)
非上場株式	1	12,110
非上場株式以外の株式	-	-

c. 特定投資株式及びみなし保有株式の銘柄ごとの株式数、貸借対照表計上額等に関する情報

特定投資株式

銘柄	当事業年度	前事業年度	保有目的、定量的な保有効果 及び株式数が増加した理由	当社の株式の保有の有無
	株式数(株)	株式数(株)		
	貸借対照表計上額 (千円)	貸借対照表計上額 (千円)		
株式会社東和銀行	255,000	255,000	株式の安定化	有
	181,560	357,255		

みなし保有株式

該当事項はありません。

保有目的が純投資目的である投資株式

該当事項はありません。

当事業年度中に投資株式の保有目的を純投資目的から純投資目的以外の目的に変更したものの

該当事項はありません。

当事業年度中に投資株式の保有目的を純投資目的以外の目的から純投資目的に変更したものの

該当事項はありません。

第5 【経理の状況】

1．連結財務諸表及び財務諸表の作成方法について

(1) 当社の連結財務諸表は、「連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」(昭和51年大蔵省令第28号)に基づいて作成しております。

なお、当連結会計年度(2018年4月1日から2019年3月31日まで)の連結財務諸表に含まれる比較情報のうち、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則等の一部を改正する内閣府令」(平成30年3月23日内閣府令第7号。以下「改正府令」という。)による改正後の連結財務諸表規則第15条の5第2項第2号及び同条第3項に係るものについては、改正府令附則第3条第2項により、改正前の連結財務諸表規則に基づいて作成しております。

(2) 当社の財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」(昭和38年大蔵省令第59号)に基づいて作成しております。

なお、当事業年度(2018年4月1日から2019年3月31日まで)の財務諸表に含まれる比較情報のうち、改正府令による改正後の財務諸表等規則第8条の12第2項第2号及び同条第3項に係るものについては、改正府令附則第2条第2項により、改正前の財務諸表等規則に基づいて作成しております。

2．監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、連結会計年度(2018年4月1日から2019年3月31日まで)の連結財務諸表及び事業年度(2018年4月1日から2019年3月31日まで)の財務諸表について、大光監査法人による監査を受けております。

3．連結財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組みについて

当社は、連結財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組みをおこなっております。具体的には、会計基準等の内容を適切に把握し、また会計基準等の変更等についての的確に対応することができる体制を整備するため、公益財団法人財務会計基準機構へ加入し、また、監査法人等の専門的情報を有する団体等が主催するセミナー等に参加しております。

1 【連結財務諸表等】

(1) 【連結財務諸表】

【連結貸借対照表】

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当連結会計年度 (2019年3月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	7,989,773	10,130,105
受取手形及び売掛金	7,073,972	7,158,442
商品及び製品	298,824	290,210
販売用不動産	572,744	6 -
原材料及び貯蔵品	156,039	145,845
その他	1,882,348	2,021,915
貸倒引当金	66,896	53,977
流動資産合計	17,906,806	19,692,542
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物	4 18,747,486	4, 6 19,625,963
減価償却累計額及び減損損失累計額	6,512,472	6,848,135
建物及び構築物(純額)	2 12,235,013	2 12,777,827
土地	2 5,858,828	2 5,865,088
リース資産	8,643,725	8,647,529
減価償却累計額及び減損損失累計額	1,985,823	2,277,631
リース資産(純額)	6,657,902	6,369,898
建設仮勘定	1,616,460	1,749,898
その他	4 3,337,872	4 3,677,469
減価償却累計額及び減損損失累計額	2,268,015	2,515,460
その他(純額)	1,069,857	1,162,008
有形固定資産合計	27,438,063	27,924,721
無形固定資産		
のれん	1,693,862	1,632,194
その他	4 298,579	4 534,124
無形固定資産合計	1,992,442	2,166,319
投資その他の資産		
投資有価証券	1 401,271	1 218,963
長期貸付金	64,603	59,373
繰延税金資産	1,132,349	1,366,369
長期営業債権	59,072	22,214
差入保証金	640,449	710,179
敷金	2,265,927	2,289,120
その他	372,711	452,086
貸倒引当金	123,381	123,007
投資その他の資産合計	4,813,004	4,995,300
固定資産合計	34,243,509	35,086,340
資産合計	52,150,316	54,778,883

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当連結会計年度 (2019年3月31日)
負債の部		
流動負債		
支払手形及び買掛金	1,626,254	1,517,519
短期借入金	2, 5 500,000	5 450,000
1年内償還予定の社債	300,000	800,000
1年内返済予定の長期借入金	2, 5 3,559,826	2 4,582,356
リース債務	187,606	197,148
未払法人税等	218,780	251,394
前受金	79,400	84,072
賞与引当金	524,686	568,039
その他	4,475,057	3,841,688
流動負債合計	11,471,610	12,292,219
固定負債		
社債	800,000	300,000
長期借入金	2, 5 13,744,695	2 13,392,489
リース債務	7,747,684	7,554,200
長期預り保証金	1,651,951	1,912,098
役員退職慰労引当金	43,505	39,716
偶発損失引当金	3 442	3 20,442
退職給付に係る負債	1,531,076	1,549,941
資産除去債務	443,120	647,865
その他	632,229	538,460
固定負債合計	26,594,705	25,955,214
負債合計	38,066,316	38,247,434
純資産の部		
株主資本		
資本金	100,000	100,000
資本剰余金	8,122,974	8,122,974
利益剰余金	5,727,012	8,301,234
自己株式	440	1,240
株主資本合計	13,949,546	16,522,968
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	226,168	51,510
繰延ヘッジ損益	6,095	5,145
退職給付に係る調整累計額	85,619	37,884
その他の包括利益累計額合計	134,453	8,480
純資産合計	14,084,000	16,531,448
負債純資産合計	52,150,316	54,778,883

【連結損益計算書及び連結包括利益計算書】

【連結損益計算書】

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2017年 4月 1日 至 2018年 3月 31日)	当連結会計年度 (自 2018年 4月 1日 至 2019年 3月 31日)
売上高	49,154,812	54,822,419
売上原価	40,766,640	43,611,552
売上総利益	8,388,171	11,210,867
販売費及び一般管理費	1 5,608,826	1 7,665,338
営業利益	2,779,344	3,545,528
営業外収益		
受取利息及び配当金	16,526	7,741
受取手数料	19,732	40,756
貸倒引当金戻入額	12,023	9,909
受取損害賠償金	-	14,592
受取保険金	16,316	49,393
補助金収入	17,615	8,589
その他	37,540	48,671
営業外収益合計	119,755	179,655
営業外費用		
支払利息	563,417	571,480
支払手数料	199,855	42,390
繰延消費税償却	92,989	81,663
その他	27,664	60,589
営業外費用合計	883,926	756,124
経常利益	2,015,173	2,969,059
特別利益		
投資有価証券売却益	183,186	21,563
補助金収入	2 31,158	2 15,584
事業譲渡益	3 497,723	-
その他	13,352	1,435
特別利益合計	725,420	38,583
特別損失		
固定資産除却損	4 7,234	4 36,409
減損損失	5 348,026	5 177,870
固定資産圧縮損	6 29,966	6 16,536
解体撤去費用	3,333	-
和解金	4,500	3,000
事業計画変更損	7 393,917	-
固定資産解体費用引当金繰入額	8 67,405	-
偶発損失引当金繰入額	-	20,000
その他	0	6,200
特別損失合計	854,385	260,016
税金等調整前当期純利益	1,886,209	2,747,626
法人税、住民税及び事業税	217,682	252,651
法人税等調整額	113,289	234,020
法人税等合計	104,392	18,630
当期純利益	1,781,816	2,728,996
親会社株主に帰属する当期純利益	1,781,816	2,728,996

【連結包括利益計算書】

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当連結会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
当期純利益	1,781,816	2,728,996
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	132,632	174,658
繰延ヘッジ損益	1,971	949
退職給付に係る調整額	8,700	47,735
その他の包括利益合計	1 121,960	1 125,973
包括利益	1,659,856	2,603,022
(内訳)		
親会社株主に係る包括利益	1,659,856	2,603,022
非支配株主に係る包括利益	-	-

【連結株主資本等変動計算書】

前連結会計年度(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)

(単位：千円)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
当期首残高	100,000	8,122,974	4,065,579	104	12,288,450
当期変動額					
剰余金の配当			120,383		120,383
親会社株主に帰属する 当期純利益			1,781,816		1,781,816
自己株式の取得				336	336
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)					
当期変動額合計	-	-	1,661,433	336	1,661,096
当期末残高	100,000	8,122,974	5,727,012	440	13,949,546

	その他の包括利益累計額				純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	繰延ヘッジ損益	退職給付に係る 調整累計額	その他の包括利益 累計額合計	
当期首残高	358,801	8,067	94,320	256,413	12,544,863
当期変動額					
剰余金の配当					120,383
親会社株主に帰属する 当期純利益					1,781,816
自己株式の取得					336
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)	132,632	1,971	8,700	121,960	121,960
当期変動額合計	132,632	1,971	8,700	121,960	1,539,136
当期末残高	226,168	6,095	85,619	134,453	14,084,000

当連結会計年度(自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)

(単位：千円)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
当期首残高	100,000	8,122,974	5,727,012	440	13,949,546
当期変動額					
剰余金の配当			154,774		154,774
親会社株主に帰属する当期純利益			2,728,996		2,728,996
自己株式の取得				800	800
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)					
当期変動額合計	-	-	2,574,222	800	2,573,421
当期末残高	100,000	8,122,974	8,301,234	1,240	16,522,968

	その他の包括利益累計額				純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	繰延ヘッジ損益	退職給付に係る 調整累計額	その他の包括利益 累計額合計	
当期首残高	226,168	6,095	85,619	134,453	14,084,000
当期変動額					
剰余金の配当					154,774
親会社株主に帰属する当期純利益					2,728,996
自己株式の取得					800
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)	174,658	949	47,735	125,973	125,973
当期変動額合計	174,658	949	47,735	125,973	2,447,448
当期末残高	51,510	5,145	37,884	8,480	16,531,448

【連結キャッシュ・フロー計算書】

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2017年 4月 1日 至 2018年 3月 31日)	当連結会計年度 (自 2018年 4月 1日 至 2019年 3月 31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税金等調整前当期純利益	1,886,209	2,747,626
減価償却費	1,314,938	1,409,035
減損損失	348,026	177,870
のれん償却額	62,632	94,634
貸倒引当金の増減額(は減少)	1,100	1,708
賞与引当金の増減額(は減少)	9,673	43,353
退職給付に係る負債の増減額(は減少)	131,370	18,864
投資有価証券売却損益(は益)	183,186	21,563
受取利息及び受取配当金	16,526	7,741
事業譲渡損益(は益)	497,723	-
支払利息	563,417	571,480
固定資産圧縮損	29,966	16,536
固定資産除却損	7,234	36,409
補助金収入	31,158	15,584
売上債権の増減額(は増加)	425,852	87,547
たな卸資産の増減額(は増加)	14,613	18,872
仕入債務の増減額(は減少)	75,262	108,734
未払消費税等の増減額(は減少)	100,648	53,174
預り保証金の増減額(は減少)	670,631	335,119
未払費用の増減額(は減少)	457,942	186,188
その他	144,608	228,065
小計	4,374,612	5,238,219
利息及び配当金の受取額	9,340	7,740
利息の支払額	594,503	574,023
法人税等の還付額	108,836	3,755
法人税等の支払額	112,967	220,037
営業活動によるキャッシュ・フロー	3,785,318	4,455,654
投資活動によるキャッシュ・フロー		
有形固定資産の取得による支出	2,980,005	2,129,973
無形固定資産の取得による支出	21,513	188,538
投資有価証券の売却による収入	329,977	18,103
貸付けによる支出	2,400	1,500
貸付金の回収による収入	6,936	6,659
補助金の受取額	17,129	14,738
連結の範囲の変更を伴う子会社株式の取得による支出	4 99,669	-
事業譲渡による収入	2 1,393,081	-
事業譲受による支出	3 2,250,000	3 27,829
その他	93,660	209,473
投資活動によるキャッシュ・フロー	3,700,123	2,517,813

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当連結会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入れによる収入	1,300,000	400,000
短期借入金の返済による支出	1,300,000	461,100
長期借入れによる収入	5,990,000	4,700,000
長期借入金の返済による支出	2,853,654	4,029,676
社債の発行による収入	-	294,141
社債の償還による支出	-	300,000
自己株式の取得による支出	336	800
固定資産に係る割賦債務の返済による支出	51,262	58,614
ファイナンス・リース債務の返済による支出	179,454	188,098
配当金の支払額	123,764	153,361
財務活動によるキャッシュ・フロー	2,781,527	202,490
現金及び現金同等物に係る換算差額	1	-
現金及び現金同等物の増減額(は減少)	2,866,720	2,140,332
現金及び現金同等物の期首残高	5,123,052	7,989,773
現金及び現金同等物の期末残高	1 7,989,773	1 10,130,105

【注記事項】

(連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項)

1. 連結の範囲に関する事項

(1) 連結子会社の数

前期 3社 当期 4社

主要な連結子会社の名称

株式会社ユニマツト スタッフカンパニー

株式会社ユニマツトキャラバン

株式会社湘南交響

2018年7月2日付で新規設立した株式会社アクティブライフサポートを当連結会計年度より、連結の範囲に含めております。

2. 持分法の適用に関する事項

持分法を適用していない非連結子会社及び関連会社の名称等

主要な会社等の名称

(関連会社)

株式会社フラワーコミュニティ放送 他1社

持分法を適用しない理由

各社の当期純損益(持分に見合う額)及び利益剰余金(持分に見合う額)等からみて、持分法の対象から除いても連結財務諸表に及ぼす影響が軽微であり、かつ重要性がないため、持分法の適用範囲から除外しております。

3. 連結子会社の事業年度等に関する事項

連結子会社の決算日は連結決算日と一致しております。

4. 会計方針に関する事項

(1) 重要な資産の評価基準及び評価方法

(イ) 有価証券

子会社株式及び関連会社株式

移動平均法による原価法

その他有価証券

a 時価のあるもの

決算期末日の市場価格等に基づく時価法

(評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定)

b 時価のないもの

移動平均法による原価法

(ロ) デリバティブ

時価法

(ハ)たな卸資産

- 商品及び製品 : 移動平均法による原価法(収益性の低下による簿価切り下げの方法)
一部連結子会社は最終仕入原価法
原材料及び貯蔵品 : 最終仕入原価法(収益性の低下による簿価切り下げの方法)

(2) 重要な減価償却資産の減価償却の方法

(イ)有形固定資産(リース資産を除く)

- 2007年3月31日以前に取得したもの
法人税法に規定する旧定額法
2007年4月1日以降に取得したもの
法人税法に規定する定額法
なお、主な耐用年数は、以下のとおりであります。
建物・構築物 3年～50年

(ロ)無形固定資産(リース資産を除く)

定額法によっております。但し、ソフトウェア(自社利用分)については社内における利用可能期間(5年)に基づく定額法によっております。

(ハ)リース資産

リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法を採用しております。
なお、所有権移転外ファイナンス・リース取引のうち、リース取引開始日が2008年5月31日以前のリース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっております。

(二)長期前払費用

均等償却

(3) 重要な繰延資産の処理方法

社債発行費
支払時に全額費用処理

(4) 重要な引当金の計上基準

(イ)貸倒引当金

債権の貸倒による損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を勘案し、回収不能見込額を計上しております。

(ロ)賞与引当金

従業員賞与の支給に充てるため、支給見込額に基づき計上しております。

(ハ)役員退職慰労引当金

役員の退職慰労金の支出に備えるため、役員退職慰労金支給規程に基づく当連結会計年度末要支給額を計上しております。

(二)偶発損失引当金

将来発生する可能性のある偶発損失に備え、個別のリスク等を勘案し、合理的に算出した損失負担見込額を計上しております。

(5) 退職給付に係る会計処理の方法

退職給付見込額の期間帰属方法

退職給付債務の算定にあたり、退職給付見込額を当連結会計年度末までの期間に帰属させる方法については、給付算定式基準によっております。

数理計算上の差異の費用処理方法

数理計算上の差異については、各連結会計年度の発生時における従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数(5年)による定額法により按分した額をそれぞれ発生の日以後最初の連結会計年度から費用処理することとしております。

(6) 重要なヘッジ会計の方法

(イ)ヘッジ会計の方法

原則として、繰延ヘッジ処理によっております。なお、金利スワップについては、特例処理の要件を充たしている場合には特例処理を採用しております。

(ロ)ヘッジ手段とヘッジ対象

ヘッジ手段 金利スワップ

ヘッジ対象 借入金の利息

(ハ)ヘッジ方針

借入金の金利変動リスクを回避する目的で金利スワップ取引をおこなっております。

(ニ)ヘッジ有効性評価の方法

ヘッジ対象とヘッジ手段のキャッシュ・フロー変動の累計を半期ごとに比較し、両者の変動等を基礎にして、ヘッジ有効性を評価しております。ただし、特例処理によっている金利スワップについては、有効性の評価を省略しております。

(7) のれんの償却方法及び償却期間

のれんの償却に関しては、投資の効果が発生する期間を考慮し、発生時以降20年以内で均等償却しております。ただし、金額が僅少なものについては、発生年度において一括償却しております。

(8) 連結キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲

連結キャッシュ・フロー計算書上の資金(現金及び現金同等物)には、手許現金、要求払預金及び取得日から3ヶ月以内に満期の到来する流動性の高い、かつ、価値変動について僅少なりスクしか負わない短期投資を計上しております。

(9) その他連結財務諸表作成のための重要な事項

消費税等の会計処理

消費税及び地方消費税の会計処理は、税抜方式によっております。固定資産に係る控除対象外消費税は、連結貸借対照表上「投資その他の資産」の「その他」に計上し、5年間で均等償却をおこなっており、それ以外は発生年度の費用として処理しております。

(未適用の会計基準等)

- ・「収益認識に関する会計基準」(企業会計基準第29号 平成30年3月30日 企業会計基準委員会)
- ・「収益認識に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第30号 平成30年3月30日 企業会計基準委員会)

(1) 概要

国際会計基準審議会(IASB)及び米国財務会計基準審議会(FASB)は、共同して収益認識に関する包括的な会計基準の開発を行い、2014年5月に「顧客との契約から生じる収益」(IASBにおいてはIFRS第15号、FASBにおいてはTopic606)を公表しており、IFRS第15号は2018年1月1日以後開始する事業年度から、Topic606は2017年12月15日より後に開始する事業年度から適用される状況を踏まえ、企業会計基準委員会において、収益認識に関する包括的な会計基準が開発され、適用指針と合わせて公表されたものです。

企業会計基準委員会の収益認識に関する会計基準の開発にあたっての基本的な方針として、IFRS第15号と整合性を図る便益の1つである財務諸表間の比較可能性の観点から、IFRS第15号の基本的な原則を取り入れることを出発点とし、会計基準を定めることとされ、また、これまで我が国で行われてきた実務等に配慮すべき項目がある場合には、比較可能性を損なわせない範囲で代替的な取扱いを追加することとされております。

(2) 適用予定日

2022年3月期の期首から適用します。

(3) 当該会計基準等の適用による影響

「収益認識に関する会計基準」等の適用による連結財務諸表に与える影響額については、現時点で評価中であり、

(表示方法の変更)

(「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」等の適用)

「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」(企業会計基準第28号平成30年2月16日。以下「税効果会計基準一部改正」という。)を当連結会計年度の期首から適用し、繰延税金資産は投資その他の資産の区分に表示する方法に変更するとともに、税効果会計関係注記を変更しております。

この結果、前連結会計年度の連結貸借対照表において、「流動資産」の「繰延税金資産」1,006,141千円は、「投資その他の資産」の「繰延税金資産」1,132,349千円に含めて表示しております。

また、税効果会計関係注記において、税効果会計基準一部改正第3項から第5項に定める「税効果会計に係る会計基準」注解(注8)(評価性引当額の合計額を除く。)及び同注解(注9)に記載された内容を追加しております。ただし、当該内容のうち前連結会計年度に係る内容については、税効果会計基準一部改正第7項に定める経過的な取扱いに従って記載しておりません。

(連結貸借対照表)

前連結会計年度において「有形固定資産」の「その他」に含めていた「建設仮勘定」は金額的重要性が増したため、当連結会計年度より独立掲記しております。この表示方法の変更を反映させるため、当連結会計年度の連結財務諸表の組替えをおこなっております。

この結果、前連結会計年度の連結貸借対照表において、「有形固定資産」の「その他」に表示していた4,954,333千円は、「建設仮勘定」1,616,460千円、「その他」3,337,872千円として組替えております。

前連結会計年度における「債務保証損失引当金」は、重要性が乏しいことから、表示科目の見直しをおこない、当連結会計年度より「偶発損失引当金」に含めて表示しております。この表示方法の変更を反映させるため、当連結会計年度の連結財務諸表の組替えをおこなっております。

この結果、前連結会計年度の連結貸借対照表において、「債務保証損失引当金」に表示していた442千円は、「偶発損失引当金」として組替えております。

(連結キャッシュ・フロー計算書関係)

前連結会計年度における「営業活動によるキャッシュ・フロー」の「その他のたな卸資産の増減額」は、区分掲記の必要性が乏しくなったため「たな卸資産の増減額」として組替えております。この表示方法の変更を反映させるため、当連結会計年度の連結財務諸表の組替えをおこなっております。

この結果、前連結会計年度の連結キャッシュ・フロー計算書において、「営業活動によるキャッシュ・フロー」の「その他のたな卸資産の増減額」14,613千円は、「たな卸資産の増減額」として組替えております。

(連結貸借対照表関係)

- 1 非連結子会社及び関連会社に対するものは、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当連結会計年度 (2019年3月31日)
投資有価証券(株式)	0千円	0千円

- 2 担保資産及び担保付債務

担保に供している資産は、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当連結会計年度 (2019年3月31日)
建物及び構築物(純額)	9,439,819千円	9,268,634千円
土地	4,607,091	5,232,962
計	14,046,910	14,501,596

担保付債務は、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当連結会計年度 (2019年3月31日)
短期借入金	150,000千円	-千円
1年内返済予定の長期借入金	3,089,010	3,155,600
長期借入金	11,549,723	11,507,873
計	14,788,733	14,663,473

なお、上記金額の内、根抵当権設定総額は、前連結会計年度は8,172,100千円、当連結会計年度は8,052,100千円
であります。

- 3 偶発債務

下記の連結子会社以外の法人の不動産賃貸借契約の未経過賃借料等に対して、次のとおり債務の保証をおこなっ
ております。

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当連結会計年度 (2019年3月31日)
医療法人弘正会(賃貸借保証債務)	759,000千円	607,200千円
医療法人弘英会(賃貸借保証債務)	627,900	502,320
その他 1件	442	442
偶発損失引当金	442	442
計	1,386,900	1,109,520

- 4 圧縮記帳

取得価額から控除した国庫補助金等の受入に伴う圧縮記帳額は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当連結会計年度 (2019年3月31日)
建物及び構築物	881,736千円	847,387千円
その他(有形固定資産)	18,812	22,558
その他(無形固定資産)	16,174	28,964
計	916,723	898,911

5 当座貸越契約及び貸出コミットメント契約

当社及び連結子会社は、運転資金の効率的な調達をおこなうため、取引銀行数行と当座貸越契約及び貸出コミットメント契約を締結しております。この契約に基づく当連結会計年度末の借入未実行残高は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当連結会計年度 (2019年3月31日)
当座貸越限度額及び貸出コミットメントの総額	4,650,000千円	2,750,000千円
借入実行残高	1,500,000	450,000
差引額	3,150,000	2,300,000

6 たな卸資産及び有形固定資産の保有目的の変更

販売目的から賃貸目的に保有目的を変更したことにより、販売用不動産から有形固定資産への振り替えをおこなっております。内訳は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当連結会計年度 (2019年3月31日)
建物及び構築物	- 千円	572,744千円

(連結損益計算書関係)

1 販売費及び一般管理費のうち主要な科目及び金額は、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当連結会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
給与手当	1,883,620千円	2,722,503千円
消費税等	1,060,716	1,058,199
リース料及び賃借料	434,193	707,529
支払手数料	335,267	442,362
賞与引当金繰入額	94,178	103,823
退職給付費用	46,027	66,271
役員退職慰労引当金繰入額	15,101	16,419
貸倒引当金繰入額	13,010	8,191

2 介護施設開設準備金経費支援事業等により交付されたものであります。

3 アクティバ株式会社株式の売却によるものであります。

4 固定資産除却損の内容は、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当連結会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
建物及び構築物	4,628千円	33,640千円
その他(有形固定資産)	2,605	2,769
その他(無形固定資産)	0	-
計	7,234	36,409

5 減損損失

前連結会計年度(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)

当連結会計年度において、当社グループは以下の資産グループについて減損損失を計上しております。

(1) 減損損失を認識した資産

用途	種類	場所	金額(千円)
事業用資産	建物及び構築物 その他 リース資産減損勘定	群馬県太田市ほか	348,026

(2) 減損損失の認識に至った経緯

当社グループの保有する固定資産について将来の回収可能性を検討し、将来キャッシュ・フローが帳簿価額を下回った事業用資産について、資産グループの帳簿価額を回収可能価額まで減額し、当該減少額を減損損失として計上しております。

その内訳は、建物及び構築物199,713千円、その他(有形固定資産)19,011千円、リース資産減損勘定129,301千円であります。

(3) 資産グルーピング単位

当社グループは、キャッシュ・フローを生み出す最小単位として、介護施設、レストラン店舗、賃貸不動産等を基本単位としてグルーピングしております。

(4) 回収可能価額の算定方法

回収可能価額は、使用価値によって測定しており、使用価値は将来キャッシュ・フローを3.77%で割引いて計算しております。なお、使用価値がマイナスである施設については、回収可能価額を零として評価しております。

当連結会計年度(自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)

当連結会計年度において、当社グループは以下の資産グループについて減損損失を計上しております。

(1) 減損損失を認識した資産

用途	種類	場所	金額(千円)
事業用資産	建物及び構築物 建設仮勘定 その他(有形固定資産)	北海道札幌市ほか	177,870

(2) 減損損失の認識に至った経緯

当社グループの保有する固定資産について将来の回収可能性を検討し、将来キャッシュ・フローが帳簿価額を下回った事業用資産について、資産グループの帳簿価額を回収可能価額まで減額し、当該減少額を減損損失として計上しております。

その内訳は、建物及び構築物146,473千円、建設仮勘定21,733千円、その他(有形固定資産)9,662千円であります。

(3) 資産グルーピング単位

当社グループは、キャッシュ・フローを生み出す最小単位として、介護施設、レストラン店舗、賃貸不動産等を基本単位としてグルーピングしております。

(4) 回収可能価額の算定方法

回収可能価額は、使用価値によって測定しており、使用価値は将来キャッシュ・フローを2.3%で割引いて計算しております。なお、使用価値がマイナスである施設については、回収可能価額を零として評価しております。

- 6 固定資産圧縮損は、上記 2 の補助金収入等を取得価額から直接控除したものであり、内容は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当連結会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
建物及び構築物	8,333千円	465千円
その他(有形固定資産)	10,258	3,280
その他(無形固定資産)	11,374	12,790
計	29,966	16,536

- 7 交樂 湘南佐島及び交樂 油壺の運営見直し及び工事の中断などに伴う費用です。

- 8 建替え予定の介護施設の解体費用相当額であります。

(連結包括利益計算書関係)

1 その他の包括利益に係る組替調整額及び税効果額

	前連結会計年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当連結会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
その他有価証券評価差額金：		
当期発生額	48,418千円	168,049千円
組替調整額	181,050	6,609
税効果調整前	132,632	174,658
税効果額	-	-
その他有価証券評価差額金	132,632	174,658
繰延ヘッジ損益：		
当期発生額	1,971	949
組替調整額	-	-
税効果調整前	1,971	949
税効果額	-	-
繰延ヘッジ損益	1,971	949
退職給付に係る調整額：		
当期発生額	17,540	21,243
組替調整額	26,241	26,492
税効果調整前	8,700	47,735
税効果額	-	-
退職給付に係る調整額	8,700	47,735
その他包括利益合計	121,960	125,973

(連結株主資本等変動計算書関係)

前連結会計年度(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)

1. 発行済株式の種類及び総数並びに自己株式の種類及び株式数に関する事項

	当連結会計年度期首 株式数(千株)	当連結会計年度増加 株式数(千株)	当連結会計年度減少 株式数(千株)	当連結会計年度末 株式数(千株)
発行済株式				
普通株式	8,598	-	-	8,598
合計	8,598	-	-	8,598
自己株式				
普通株式(注)	0	0	-	0
合計	0	0	-	0

(注) 普通株式の自己株式の株式数の増加0千株は、単元未満株式の買取りによるものであります。

2. 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

(決議)	株式の種類	配当金の総額 (千円)	配当の原資	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日
2017年5月12日 取締役会	普通株式	120,383	利益剰余金	14.0	2017年3月31日	2017年6月5日

(2) 基準日が当連結会計年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌連結会計年度となるもの

(決議)	株式の種類	配当金の総額 (千円)	配当の原資	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日
2018年5月15日 取締役会	普通株式	154,774	利益剰余金	18.0	2018年3月31日	2018年6月11日

当連結会計年度(自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)

1. 発行済株式の種類及び総数並びに自己株式の種類及び株式数に関する事項

	当連結会計年度期首 株式数(千株)	当連結会計年度増加 株式数(千株)	当連結会計年度減少 株式数(千株)	当連結会計年度末 株式数(千株)
発行済株式				
普通株式	8,598	-	-	8,598
合計	8,598	-	-	8,598
自己株式				
普通株式(注)	0	0	-	0
合計	0	0	-	0

(注) 普通株式の自己株式の株式数の増加0千株は、単元未満株式の買取りによるものであります。

2. 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

(決議)	株式の種類	配当金の総額 (千円)	配当の原資	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日
2018年5月15日 取締役会	普通株式	154,774	利益剰余金	18.0	2018年3月31日	2018年6月11日

(2) 基準日が当連結会計年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌連結会計年度となるもの

(決議)	株式の種類	配当金の総額 (千円)	配当の原資	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日
2019年5月15日 取締役会	普通株式	189,158	利益剰余金	22.0	2019年3月31日	2019年6月10日

(連結キャッシュ・フロー計算書関係)

1 現金及び現金同等物の期末残高と連結貸借対照表に記載されている科目の金額との関係

	前連結会計年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当連結会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
現金及び預金勘定	7,989,773千円	10,130,105千円
現金及び現金同等物	7,989,773	10,130,105

2 現金及び現金同等物を対価とする事業譲渡にかかる資産及び負債の主な内訳

前連結会計年度(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)

流動資産	487,407千円
固定資産	1,800,039
流動負債	481,996
固定負債	1,232,721
事業譲渡関係費用等	329,547
事業譲渡益	497,723
事業の譲渡価額	1,400,000
現金及び現金同等物	6,918
差引：事業譲渡による収入	1,393,081

当連結会計年度(自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)

該当事項はありません。

3 事業譲受により増加した資産及び負債の主な内訳

前連結会計年度(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)

連結子会社の株式会社ユニマツトキャラバンが事業譲受により取得した資産及び負債の内訳並びに事業譲受の取得価額と事業譲受による支出(純額)の関係は次のとおりであります。

流動資産	1,265,112千円
固定資産	1,898,703
のれん	1,314,986
流動負債	1,388,362
固定負債	840,440
事業譲受の対価	2,250,000
現金及び現金同等物	
差引：事業譲受による支出	2,250,000

当連結会計年度(自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)

重要性が乏しいため、記載を省略しております。

4 株式取得により新たに連結子会社となった会社の資産及び負債の主な内訳

前連結会計年度(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)

株式取得により新たに株式会社ユニマツキャラバンを連結したことに伴う連結開始時の資産及び負債の内訳並びに取得価額と取得のための支出(純額)との関係は次のとおりであります。

流動資産	82,261千円
固定資産	85,132
のれん	69,963
流動負債	59,382
固定負債	27,975
子会社株式の取得価額	150,000
現金及び現金同等物	50,330
差引：子会社株式取得のため支出	99,669

当連結会計年度(自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)

該当事項はありません。

5 重要な非資金取引の内容

	前連結会計年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当連結会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
保有目的の変更により販売用不動産 から固定資産に振り替えた金額	- 千円	572,744千円

(表示方法の変更)

ファイナンス・リース取引に係る資産及び負債の額については、前連結会計年度・当連結会計年度ともに金額的重要性が乏しいため、記載を省略しております。

(リース取引関係)

1. ファイナンス・リース取引

リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引

(1) リース資産

有形固定資産

主に介護事業における事業所建物等であります。

(2) リース資産の減価償却の方法

連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項 4. 会計方針に関する事項「(2) 重要な減価償却資産の減価償却の方法」に記載のとおりであります。

なお、所有権移転外ファイナンス・リース取引のうち、リース取引開始日が、2008年5月31日以前のリース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっており、その内容は次のとおりであります。

リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額、減損損失累計額相当額及び期末残高相当額

(単位：千円)

	前連結会計年度(2018年3月31日)			
	取得価額相当額	減価償却累計額相当額	減損損失累計額相当額	期末残高相当額
建物	14,926,069	7,480,373	619,177	6,826,517
合計	14,926,069	7,480,373	619,177	6,826,517

	当連結会計年度(2019年3月31日)			
	取得価額相当額	減価償却累計額相当額	減損損失累計額相当額	期末残高相当額
建物	14,926,069	8,046,169	619,177	6,260,721
合計	14,926,069	8,046,169	619,177	6,260,721

未経過リース料期末残高相当額等

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当連結会計年度 (2019年3月31日)
未経過リース料期末残高相当額		
1年内	600,610	631,814
1年超	8,809,791	8,177,976
合計	9,410,401	8,809,791
リース資産減損勘定の残高	485,320	435,649

支払リース料、リース資産減損勘定の取崩額、減価償却費相当額、支払利息相当額及び減損損失

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当連結会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
支払リース料	1,084,784	1,084,616
リース資産減損勘定の取崩額	42,211	49,670
減価償却費相当額	571,647	565,796
支払利息相当額	513,519	484,006
減損損失	129,301	-

減価償却費相当額及び利息相当額の算定方法

・減価償却費相当額の算定方法

リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。

・利息相当額の算定方法

リース料総額とリース物件の取得価額相当額の差額を利息相当額とし、各期への配分方法については利息法によっております。

2. オペレーティング・リース取引

オペレーティング・リース取引のうち解約不能なものに係る未経過リース料

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当連結会計年度 (2019年3月31日)
1年内	4,877,101	4,870,352
1年超	64,253,583	59,885,827
合計	69,130,685	64,756,179

上記のうち条件付きで解約可能な契約に係る未経過リース料

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当連結会計年度 (2019年3月31日)
1年内	1,898,804	1,898,804
1年超	34,901,653	33,033,928
合計	36,800,457	34,932,733

上記契約における期末時点の規定損害金に相当する金額は、前連結会計年度12,670,028千円、当連結会計年度12,032,128千円であります。

(金融商品関係)

1. 金融商品の状況に関する事項

(1) 金融商品に対する取組方針

当社グループは、主に介護事業、飲食事業をおこなうための事業計画に照らし、必要な資金を調達しております。一時的な余資は安全性の高い金融資産で運用し、また、短期的な運転資金を銀行借入により調達しております。

(2) 金融商品の内容及びそのリスク

営業債権である受取手形及び売掛金は、顧客の信用リスクに晒されております。

投資有価証券は、主に取引先企業との業務または資本提携等に関連する株式であり、市場価額の変動リスクに晒されております。

営業債務である支払手形及び買掛金は、1年以内の支払期日であります。

社債、借入金及びファイナンス・リース取引に係るリース債務は、主に設備投資に必要な資金の調達を目的としたものであり、このうち一部は変動金利であるため金利の変動リスクに晒されております。

(3) 金融商品に係るリスク管理体制

信用リスク(取引先の契約不履行等に係るリスク)の管理

当社は、営業債権及び長期貸付金について、担当部署が主要な取引先の状況を定期的にモニタリングし、取引先ごとに期日及び残高を管理するとともに、財務状況等の悪化等による回収懸念の早期把握や軽減を図っております。連結子会社についても同様の管理をおこなっております。

市場リスク(為替や金利等の変動リスク)の管理

当社は、投資有価証券について、定期的に時価や発行体(取引先企業)の財務状況等を把握しております。連結子会社についても同様の管理をおこなっております。

資金調達に係る流動性リスク(支払期日に支払いを実行できなくなるリスク)の管理

当社は、各部署からの報告に基づき、担当部署が適時に資金繰り計画を作成・更新し、流動性リスクを管理しております。連結子会社についても同様の管理をおこなっております。

(4) 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明

金融商品の時価には、市場価格に基づく価額のほか、市場価格がない場合には合理的に算定された価額が含まれております。当該価額の算定においては変動要因を織り込んでいるため、異なる前提条件等を採用することにより、当該価額が変動することもあります。

2. 金融商品の時価等に関する事項

連結貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。なお、時価を把握することが極めて困難と認められるものは、次表に含まれておりません((注)2.参照)。また、重要性の乏しいものは省略しております。

前連結会計年度(2018年3月31日)

(単位：千円)

	連結貸借対照表計上額	時価	差額
(1) 現金及び預金	7,989,773	7,989,773	-
(2) 受取手形及び売掛金	7,073,972	7,073,972	-
(3) 投資有価証券	357,255	357,255	-
資産計	15,421,001	15,421,001	-
(1) 支払手形及び買掛金	1,626,254	1,626,254	-
(2) 短期借入金	500,000	500,000	-
(3) 社債	1,100,000	1,100,000	-
(4) 長期借入金	17,304,521	17,304,521	-
(5) リース債務	7,935,290	8,206,570	271,279
負債計	28,466,065	28,737,345	271,279

当連結会計年度(2019年3月31日)

(単位：千円)

	連結貸借対照表計上額	時価	差額
(1) 現金及び預金	10,130,105	10,130,105	-
(2) 受取手形及び売掛金	7,158,442	7,158,442	-
(3) 投資有価証券	181,560	181,560	-
資産計	17,470,108	17,470,108	-
(1) 支払手形及び買掛金	1,517,519	1,517,519	-
(2) 短期借入金	450,000	450,000	-
(3) 社債	1,100,000	1,100,000	-
(4) 長期借入金	17,974,845	17,974,845	-
(5) リース債務	7,751,349	8,005,429	254,080
負債計	28,793,714	29,047,794	254,080

(注) 1. 金融商品の時価の算定方法に関する事項

資産

(1) 現金及び預金、(2) 受取手形及び売掛金

これらは短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

(3) 投資有価証券

これらの時価について、株式は取引所の価格によっております。また、保有目的ごとの有価証券に関する事項については、注記事項(有価証券関係)をご参照ください。

負債

(1) 支払手形及び買掛金、(2) 短期借入金

これらは短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

(3) 社債、(4) 長期借入金

社債、長期借入金のうち、変動金利によるものは変動金利が短期で市場金利を反映するとともに、当社の信用リスクに影響を及ぼす事象が発生していないため、時価は帳簿価額にほぼ等しいと考えられることから、当該帳簿価額によっております。なお、社債及び長期借入金には1年内償還予定の社債及び1年内返済予定の長期借入金が含まれております。

(5) リース債務

リース債務については、元利金の合計額を、新規に同様のリース取引をおこなった場合に想定される利率で割り引いた現在価値により算定しております。なお、リース債務には1年内返済予定のリース債務が含まれております。

2. 時価を把握することが極めて困難と認められる金融商品

(単位：千円)

区分	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当連結会計年度 (2019年3月31日)
非上場株式(その他有価証券)	44,016	37,403
非上場株式(関係会社株式)	0	0
差入保証金	640,449	710,179
敷金	2,265,927	2,289,120

上記については、市場価格がなく、時価を把握することが極めて困難と認められることから、「2. 金融商品の時価等に関する事項」には含めておりません。

3. 金銭債権の連結決算日後の償還予定額

前連結会計年度(2018年3月31日)

(単位：千円)

	1年以内	1年超 5年以内	5年超 10年以内	10年超
現金及び預金	7,989,773	-	-	-
受取手形及び売掛金	7,073,972	-	-	-
合計	15,063,746	-	-	-

当連結会計年度(2019年3月31日)

(単位：千円)

	1年以内	1年超 5年以内	5年超 10年以内	10年超
現金及び預金	10,130,105	-	-	-
受取手形及び売掛金	7,158,442	-	-	-
合計	17,288,548	-	-	-

4. 社債、長期借入金、リース債務の連結決算日後の返済予定額
前連結会計年度(2018年3月31日)

(単位：千円)

	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内	5年超
社債	300,000	800,000	-	-	-	-
長期借入金	3,559,826	3,918,756	1,999,522	1,760,918	1,755,948	4,309,551
リース債務	187,606	196,606	206,096	216,107	225,643	6,903,229
合計	4,047,432	4,915,362	2,205,618	1,977,025	1,981,591	11,212,780

当連結会計年度(2019年3月31日)

(単位：千円)

	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内	5年超
社債	800,000	-	-	-	300,000	-
長期借入金	4,582,356	2,686,234	2,064,830	3,009,860	1,124,680	4,506,885
リース債務	197,148	206,661	216,695	226,255	228,021	6,676,565
合計	5,579,504	2,892,895	2,281,525	3,236,115	1,652,701	11,183,450

(有価証券関係)

1. その他有価証券

前連結会計年度(2018年3月31日)

区分	種類	連結貸借対照表計上額 (千円)	取得原価(千円)	差額(千円)
連結貸借対照表計上額が 取得原価を超えるもの	(1) 株式	357,255	130,050	227,205
	小計	357,255	130,050	227,205
連結貸借対照表計上額が 取得原価を超えないもの	(1) 株式	-	-	-
	小計	-	-	-
合計		357,255	130,050	227,205

(注) 非上場株式については、市場価格がなく、時価を把握する事が極めて困難と認められることから、上表の「その他有価証券」には含めておりません。

当連結会計年度(2019年3月31日)

区分	種類	連結貸借対照表計上額 (千円)	取得原価(千円)	差額(千円)
連結貸借対照表計上額が 取得原価を超えるもの	(1) 株式	181,560	130,050	51,510
	小計	181,560	130,050	51,510
連結貸借対照表計上額が 取得原価を超えないもの	(1) 株式	-	-	-
	小計	-	-	-
合計		181,560	130,050	51,510

(注) 非上場株式については、市場価格がなく、時価を把握する事が極めて困難と認められることから、上表の「その他有価証券」には含めておりません。

2. その他有価証券

前連結会計年度(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)

種類	売却額(千円)	売却益の合計額 (千円)	売却損の合計額 (千円)
(1) 株式	333,271	183,186	-
合計	333,271	183,186	-

当連結会計年度(自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)

種類	売却額(千円)	売却益の合計額 (千円)	売却損の合計額 (千円)
(1) 株式	30,213	21,563	-
合計	30,213	21,563	-

3. 減損処理をおこなった有価証券

該当事項はありません。

(デリバティブ取引関係)

1. ヘッジ会計が適用されていないデリバティブ取引

前連結会計年度(2018年3月31日)

該当事項はありません。

当連結会計年度(2019年3月31日)

該当事項はありません。

2. ヘッジ会計が適用されているデリバティブ取引

金利関連

前連結会計年度(2018年3月31日)

ヘッジ会計の方法	取引の種類	主なヘッジ対象	契約額等 (千円)	契約額等のうち 1年超(千円)	時価 (千円)
原則的処理方法	金利スワップ取引	長期借入金	225,300	192,100	6,095
	変動受取・固定支払				
金利スワップの特例 処理	金利スワップ取引	長期借入金	126,840	-	355
	変動受取・固定支払				
合計			352,140	192,100	6,450

(注) 時価の算定方法

取引先金融機関等から提示された価格等に基づき算定しております。

当連結会計年度(2019年3月31日)

ヘッジ会計の方法	取引の種類	主なヘッジ対象	契約額等 (千円)	契約額等のうち 1年超(千円)	時価 (千円)
原則的処理方法	金利スワップ取引	長期借入金	192,100	158,900	5,145
	変動受取・固定支払				
合計			192,100	158,900	5,145

(注) 時価の算定方法

取引先金融機関等から提示された価格等に基づき算定しております。

(退職給付関係)

1. 採用している退職給付制度の概要

当社は、確定給付型の制度として、退職一時金制度を設けております。

一部の連結子会社において確定給付型の制度として退職一時金制度を採用しておりましたが、2007年7月31日にて退職一時金制度を廃止し、将来において従業員が退職した際に、2007年7月31日現在の要支給額を支給することとしておりますので、「退職給付制度間の移行等の会計処理に関する実務上の取扱い」(実務対応報告第2号)を適用し、引き続き退職給付に係る負債として計上しております。なお、当該子会社は確定拠出年金制度を採用しております。

2. 確定給付制度

(1) 退職給付債務の期首残高と期末残高の調整表

	前連結会計年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当連結会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
退職給付債務の期首残高	1,303,890千円	1,531,076千円
勤務費用	236,168	239,771
利息費用	2,544	2,807
数理計算上の差異の発生額	17,540	21,243
企業結合の影響による増減額	95,815	-
退職給付の支払額	124,882	202,470
退職給付債務の期末残高	1,531,076	1,549,941

(2) 年金資産の期首残高と期末残高の調整表

該当事項はありません。

(3) 退職給付債務及び年金資産の期末残高と連結貸借対照表に計上された退職給付に係る負債及び退職給付に係る資産の調整表

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当連結会計年度 (2019年3月31日)
非積立型制度の退職給付債務	1,531,076千円	1,549,941千円
連結貸借対照表に計上された負債 と資産の純額	1,531,076	1,549,941
退職給付に係る負債	1,531,076	1,549,941
連結貸借対照表に計上された負債 と資産の純額	1,531,076	1,549,941

(4) 退職給付費用及びその内訳項目の金額

	前連結会計年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当連結会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
勤務費用	236,168千円	239,771千円
利息費用	2,544	2,807
数理計算上の差異の費用処理額	23,935	26,492
確定給付制度に係る退職給付費用	262,647	269,071

(5) 退職給付に係る調整額

退職給付に係る調整額に計上した項目(税効果控除前)の内訳は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当連結会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
数理計算上の差異	8,700千円	47,735千円
合計	8,700	47,735

(6) 退職給付に係る調整累計額

退職給付に係る調整累計額に計上した項目(税効果控除前)の内訳は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当連結会計年度 (2019年3月31日)
未認識数理計算上の差異	85,619千円	37,884千円
合計	85,619	37,884

(7) 年金資産に関する事項

該当事項はありません。

(8) 数理計算上の計算基礎に関する事項

主要な数理計算上の計算基礎(加重平均で表わしております。)

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当連結会計年度 (2019年3月31日)
割引率	0.2%	0.1%

3. 確定拠出制度

一部の連結子会社の確定拠出制度への要拠出額は前連結会計年度17,170千円、当連結会計年度34,325千円であります。

(ストック・オプション等関係)

該当事項はありません。

(税効果会計関係)

1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当連結会計年度 (2019年3月31日)
繰延税金資産		
貸倒引当金	3,822千円	7,436千円
退職給付に係る負債	442,119	492,216
役員退職慰労引当金	15,052	13,741
減損損失(土地・電話加入権)	298,634	298,634
減価償却費(償却資産の減損損失を含む)	289,763	246,386
賞与引当金	210,706	228,353
リース資産減損勘定	167,920	150,734
税務上の繰越欠損金(注)1、3	2,040,548	1,233,899
投資有価証券評価損	311,949	252,800
資産除去債務	161,040	247,342
資産調整勘定	421,758	328,034
その他	46,509	31,537
繰延税金資産小計	4,409,827	3,531,119
税務上の繰越欠損金に係る評価性引当額 (注)3	-	181,443
将来減算一時差異等の合計に係る評価 性引当額	-	1,746,535
評価性引当額小計(注)2	3,140,832	1,927,979
繰延税金資産合計	1,268,994	1,603,139
繰延税金負債		
資産除去債務	135,726	193,731
その他	918	43,038
繰延税金負債合計	136,645	236,769
繰延税金資産の純額	1,132,349	1,366,369

(注) 1. 前連結会計年度において「欠損金」として表示しておりましたが、「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」(企業会計基準第28号平成30年2月16日)を適用したことに伴い、表示を見直し、「税務上の繰越欠損金」として表示しております。

2. 評価性引当額が1,212,853千円減少しております。この減少の主な内容は、税務上の繰越欠損金に係る評価性引当額を1,147,148千円減少したことに伴うものであります。

3. 税務上の繰越欠損金及びその繰延税金資産の繰越期限別の金額

当連結会計年度(2019年3月31日)

	1年以内 (千円)	1年超 2年以内 (千円)	2年超 3年以内 (千円)	3年超 4年以内 (千円)	4年超 5年以内 (千円)	5年超 (千円)	合計 (千円)
税務上の繰越欠損金 (1)	981,485	1,312	113,488	-	-	137,613	1,233,899
評価性引当額	-	-	65,830	-	-	115,613	181,443
繰越税金資産	981,485	1,312	47,658	-	-	21,999	1,052,455 (2)

(1) 税務上の繰越欠損金は、法定実効税率を乗じた額であります。

(2) 税務上の繰越欠損金1,233,899千円(法定実効税率を乗じた額)について、繰越税金資産1,052,455千円を計上しております。当該税務上の繰越欠損金については、将来の課税所得の見込み等により、回収可能と判断した部分については評価性引当額を認識しておりません。

2. 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった

主要な項目別の内訳

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当連結会計年度 (2019年3月31日)
法定実効税率	34.8%	34.6%
(調整)		
交際費など永久に損金に算入されない項目	0.4	0.9
住民税均等割等	11.4	8.5
評価性引当金(期限切れ欠損金含む)	43.4	44.6
のれん償却額	1.2	1.2
税率変更による影響額	0.3	-
その他	0.8	0.1
税効果会計適用後の法人税等の負担率	5.5	0.7

(企業結合等関係)

(共通支配下の取引)

当社は、2018年4月1日付で、当社が運営する有料老人ホーム「交楽 葉山一色(神奈川県三浦郡葉山町)」において営む事業を簡易吸収分割により、当社の完全子会社「株式会社湘南交楽」に承継いたしました。

1. 取引の概要

(1) 対象となった事業の名称及びその事業内容

事業の名称 交楽 葉山一色

事業の内容 有料老人ホーム及び訪問介護事業

(2) 企業結合日

2018年4月1日

(3) 企業結合の法的形式

当社を分割会社とし、株式会社湘南交楽を承継会社とする簡易吸収分割です。

(4) 結合後企業の名称

株式会社湘南交楽

(5) その他取引の概要に関する事項

当社ブランド、「交楽-MAZERAN-」につき、アクティブシニアを中心としたお客様に対する介護サービスに留まらない各種サービスの提供システムを構築することを通じて、付加価値の高い有料老人ホームを軸とする新たなビジネス領域における地位を確立し当該ブランドを強化すること、及び経営資源の集中と経営判断の迅速化を図ることを目的としております。

2. 実施した会計処理の概要

「企業結合に関する会計基準」及び「企業結合会計基準及び事業分離等会計基準に関する適用指針」に基づき、共通支配下の取引として処理しております。

(取得による企業結合)

重要性が乏しいため、記載を省略しております。

(資産除去債務関係)

1. 資産除去債務のうち連結貸借対照表に計上しているもの

イ 当該資産除去債務の概要

当社が所有する介護施設の事業用定期借地権契約終了時における建物等除去義務

当社及び連結子会社が賃借する事務所及び店舗の不動産賃貸借契約終了時における内装等除去義務

当社が所有する介護施設のアスベスト除去義務

ロ 当該資産除去債務の金額の算定方法

使用見込期間は当該資産の耐用年数として見積り、割引率は0.95%～1.45%を使用して資産除去債務の金額を計算しております。

ハ 当該資産除去債務の総額の増減

	前連結会計年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当連結会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
期首残高	208,036千円	465,436千円
有形固定資産の取得に伴う増加額	-	-
見積りの変更による増加額(注)	288,502	266,767
時の経過による調整額	2,635	4,975
資産除去債務の履行による減少額	13,088	28,716
資産除去債務の取崩し	20,648	-
期末残高	465,436	708,463

(注) 当連結会計年度において、介護施設等の解体時のアスベスト除去費用及び店舗の退去時の原状回復費用について、新たな情報の入手に伴い、見積りの変更をおこなっております。

2. 資産除去債務のうち連結貸借対照表に計上していないもの

当社は、定期借地契約等において、退去時における原状回復義務を有しておりますが、当該物件については実質的に再契約等により継続使用することが可能であり、履行時期が不明確であります。したがって、資産除去債務の金額を合理的に算定することが困難であるため、当該債務に見合う資産除去債務は計上しておりません。

(賃貸等不動産関係)

賃貸等不動産の総額に重要性が乏しいため、記載を省略しております。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

1. 報告セグメントの概要

当社グループの報告セグメントは、当社の構成単位のうち分離された財務情報が入手可能であり、取締役会が、経営資源の配分の決定及び業績を評価するために、定期的に検討をおこなう対象となっているものであります。

当社グループは、サービス別に事業セグメントを識別しており、各種介護サービスを複合的に提供する施設を設置して事業活動をおこなう「介護事業」、レストラン事業、コーヒー豆加工販売・カフェ運営事業、洋菓子製造・販売事業をおこなう「飲食事業」を報告セグメントとしております。

「介護事業」は、訪問介護、定期巡回・随時対応型訪問介護看護、通所介護、短期入所生活介護、特定施設入居者生活介護、認知症対応型共同生活介護、小規模多機能型居宅介護、居宅介護支援、有料老人ホーム、サービス付き高齢者向け住宅等のサービスを提供しております。

なお、当連結会計年度より、従来報告セグメント以外の「その他」の区分に含めていた高齢者向けマンション事業について、経営管理手法の見直しにより、「介護事業」の区分に含めて開示することに致しました。また、前連結会計年度のセグメント情報は、変更後の報告セグメントの区分に基づき作成したものを開示しております。

2. 報告セグメントごとの売上高、利益又は損失、資産、負債その他の項目の金額の算定方法

報告されている事業セグメントの会計処理の方法は、「連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項」における記載と同一であります。

報告セグメントの利益は、営業利益ベースの数値であります。

セグメント間の内部売上高又は振替高は、第三者間取引価格に基づいております。

3. 報告セグメントごとの売上高、利益又は損失、資産、負債その他の項目の金額に関する情報

前連結会計年度(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)

(単位：千円)

	報告セグメント			その他 (注) 1	合計	調整額 (注) 2	連結 財務諸表 計上額 (注) 3
	介護事業	飲食事業	計				
売上高							
外部顧客への売上高	45,312,435	3,699,844	49,012,279	142,532	49,154,812	-	49,154,812
セグメント間の内部 売上高又は振替高	-	3,496	3,496	54,738	58,234	58,234	-
計	45,312,435	3,703,340	49,015,776	197,270	49,213,046	58,234	49,154,812
セグメント利益	4,168,525	19,511	4,188,036	36,416	4,224,453	1,445,108	2,779,344
セグメント資産	43,775,581	5,079,428	48,855,009	951,848	49,806,858	2,343,458	52,150,316
その他の項目							
減価償却費(注) 4	1,048,109	56,695	1,104,804	1,342	1,106,146	111,666	1,217,813
のれんの償却額	26,697	35,934	62,632	-	62,632	-	62,632
有形固定資産及び 無形固定資産の増加額 (注) 4	3,980,356	2,832,784	6,813,141	1,414	6,814,556	136,497	6,951,053

(注) 1. 「その他」の区分は報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、不動産賃貸事業、有料職業紹介事業等を含んでおります。

2. セグメント利益の調整額 1,445,108千円は、セグメント間取引消去8,429千円及び各報告セグメントに配分していない全社費用 1,453,538千円であります。全社費用は、主に事業セグメントに帰属しない一般管理費であります。セグメント資産の調整額2,343,458千円の主なものは、当社の余資運用資金(現金及び預金)、長期投資資金(投資有価証券)及び管理部門に係る資産等であります。減価償却費、有形固定資産及び無形固定資産の増加額の調整額は、主に事業セグメントに帰属しない一般管理業務に係る資産の減価償却費であります。

3. セグメント利益は、連結損益計算書の営業利益と調整をおこなっております。

4. 減価償却費、有形固定資産及び無形固定資産の増加額には、長期前払費用とその償却額が含まれておりません。

当連結会計年度(自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)

(単位：千円)

	報告セグメント			その他 (注) 1	合計	調整額 (注) 2	連結 財務諸表 計上額 (注) 3
	介護事業	飲食事業	計				
売上高							
外部顧客への売上高	47,650,929	7,046,866	54,697,795	124,623	54,822,419	-	54,822,419
セグメント間の内部 売上高又は振替高	-	55,762	55,762	154,112	209,875	209,875	-
計	47,650,929	7,102,628	54,753,558	278,736	55,032,294	209,875	54,822,419
セグメント利益	5,181,537	68,752	5,250,289	55,265	5,305,555	1,760,027	3,545,528
セグメント資産	45,129,985	4,869,680	49,999,665	1,128,650	51,128,316	3,650,566	54,778,883
その他の項目							
減価償却費(注) 4	1,049,647	124,334	1,173,981	3,618	1,177,599	144,509	1,322,108
のれんの償却額	26,697	67,936	94,634	-	94,634	-	94,634
有形固定資産及び 無形固定資産の増加額 (注) 4	1,008,412	292,921	1,301,333	584,810	1,886,144	483,069	2,369,214

(注) 1. 「その他」の区分は報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、不動産賃貸事業、有料職業紹介事業等を含んでおります。

2. セグメント利益の調整額 1,760,027千円は、セグメント間取引消去等6,821千円及び各報告セグメントに配分していない全社費用 1,766,848千円であります。全社費用は、主に事業セグメントに帰属しない一般管理費であります。セグメント資産の調整額3,650,566千円の主なもの、当社の余資運用資金(現金及び預金)、長期投資資金(投資有価証券)及び管理部門に係る資産等であります。減価償却費、有形固定資産及び無形固定資産の増加額の調整額は、主に事業セグメントに帰属しない一般管理業務に係る資産の減価償却費であります。
3. セグメント利益は、連結損益計算書の営業利益と調整をおこなっております。
4. 減価償却費、有形固定資産及び無形固定資産の増加額には、長期前払費用とその償却額が含まれております。

【関連情報】

前連結会計年度(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)

1. 製品及びサービスごとの情報

セグメント情報へ同様の情報を開示しているため、記載を省略しております。

2. 地域ごとの情報

(1) 売上高

本邦以外の外部顧客への売上高がないため、記載を省略しております。

(2) 有形固定資産

本邦以外に所在している有形固定資産がないため、記載を省略しております。

3. 主要な顧客ごとの情報

(単位：千円)

顧客の名称又は氏名	販売高	関連するセグメント名
埼玉県国民健康保険団体連合会	6,784,356	介護事業

当連結会計年度(自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)

1. 製品及びサービスごとの情報

セグメント情報へ同様の情報を開示しているため、記載を省略しております。

2. 地域ごとの情報

(1) 売上高

本邦以外の外部顧客への売上高がないため、記載を省略しております。

(2) 有形固定資産

本邦以外に所在している有形固定資産がないため、記載を省略しております。

3. 主要な顧客ごとの情報

(単位：千円)

顧客の名称又は氏名	販売高	関連するセグメント名
埼玉県国民健康保険団体連合会	6,985,563	介護事業

【報告セグメントごとの固定資産の減損損失に関する情報】

前連結会計年度(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)

(単位：千円)

	介護事業	飲食事業	その他	調整額	合計
減損損失	348,026	-	-	-	348,026

当連結会計年度(自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)

(単位：千円)

	介護事業	飲食事業	その他	調整額	合計
減損損失	33,346	144,523	-	-	177,870

【報告セグメントごとののれんの償却額及び未償却残高に関する情報】

前連結会計年度(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)

(単位：千円)

	介護事業	飲食事業	その他	調整額	合計
当期償却額	26,697	35,934	-	-	62,632
当期末残高	344,847	1,349,015	-	-	1,693,862

当連結会計年度(自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)

(単位：千円)

	介護事業	飲食事業	その他	調整額	合計
当期償却額	26,697	67,936	-	-	94,634
当期末残高	351,115	1,281,078	-	-	1,632,194

【報告セグメントごとの負ののれん発生益に関する情報】

該当事項はありません。

【関連当事者情報】

関連当事者との取引

1. 連結財務諸表提出会社と関連当事者との取引

連結財務諸表提出会社の役員及び主要株主(個人の場合に限る。)等

前連結会計年度(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)

種類	会社等の名称又は氏名	所在地	資本金又は出資金(千円)	事業の内容又は職業	議決権等の所有(被所有)割合(%)	関連当事者との関係	取引の内容	取引金額(千円)	科目	期末残高(千円)
主要株主及び近親者が議決権の過半数を所有している会社等	株式会社ユニマツトライフ(注)1	東京都港区	100,000	コーヒー・紅茶・清涼飲料水・食品・日用品・雑貨の販売等	被所有 直接 18.0%	役員の兼任 マツト・モップ・コーヒーサーバー・レンタル、居室清掃委託等消耗品費の支払	消耗品・修繕・レンタル料・清掃委託料等の支払(注)2	434,606	支払手形及び買掛金 流動負債(その他)	99,295
							自動販売機設置手数料の受取(注)2	10,951		4,900
	株式会社ユニマツトホールディング(注)3	東京都港区	100,000	不動産賃貸・管理業務等	被所有 直接 0.1% 間接 18.0%	役員の兼任 不動産賃借 商標の使用	購読料等の支払(注)2	10,660		
							経営指導料の支払(注)5	11,105		
							商標使用料の支払(注)5	22,210		
	株式会社ユニマツトプレシャス(注)6	東京都港区	100,000	ゴルフ場の経営並びにゴルフ会員権の販売及び仲介 リゾートホテル及びそれに関連する諸施設の経営等		役員の兼任 不動産賃借	管理費の支払(注)4	18,300	流動負債(その他)	1,525
							賃料の受取(注)4	81,075	流動負債(その他) 長期預り保証金	4,458
							子会社株式の取得(注)7	150,000		20,793
株式会社南西楽園ツーリスト(注)6	東京都港区	100,000	旅行代理店		旅費の支払	旅費の支払(注)2	19,855	流動負債(その他)	1,410	

上記の金額の内、取引金額には消費税等は含まれておらず、期末残高には消費税等が含まれております。

取引条件及び取引条件の決定方針等

- (注) 1. 当社の主要株主高橋洋二氏及びその近親者が、議決権の過半数を直接保有する株式会社ユニマツトホールディングの100%子会社であります。
2. 市場価格等を勘案して、一般的な取引条件と同様に決定しております。
3. 当社の主要株主高橋洋二氏及びその近親者が、議決権の過半数を直接保有しております。
4. 賃料、管理費及び保証金については、近隣の取引事例を参考に決定しております。
5. 経営指導料及び商標使用料については、市場価格、業務内容及び業績等を参考にした契約に基づいた取引をしております。
6. 当社の主要株主高橋洋二氏及びその近親者が、議決権の過半数を間接保有しております。
7. 子会社株式の取得については、独立した第三者機関により算定された価格を基礎として協議の上、合理的に決定しております。

当連結会計年度(自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)

種類	会社等の名称又は氏名	所在地	資本金又は出資金(千円)	事業の内容又は職業	議決権等の所有(被所有)割合(%)	関連当事者との関係	取引の内容	取引金額(千円)	科目	期末残高(千円)	
主要株主及び近親者が議決権の過半数を所有している会社等	株式会社ユニマツライフ(注)1	東京都港区	100,000	コーヒー・紅茶・清涼飲料水・食品・日用品・雑貨の販売等	被所有 直接 18.0%	役員の兼任 マツ・モップ・コーヒーサーバーレンタル、居室清掃委託等消耗品費の支払	消耗品・修繕・レンタル料・清掃委託料等の支払(注)2	453,053	支払手形及び買掛金 流動負債(その他)	102,945	
							自動販売機設置手数料の受取(注)2	10,587		3,532	
	株式会社ユニマツホールディング(注)3	東京都港区	100,000	不動産賃貸・管理業務等	被所有 直接 0.1% 間接 18.0%	役員の兼任 不動産賃借 商標の使用	購読料等の支払(注)2	10,194			
							経営指導料の支払(注)4	11,283			
							商標使用料の支払(注)4	22,567			
	株式会社ユニマツプレシヤス(注)5	東京都港区	100,000	ゴルフ場の経営並びにゴルフ会員権の販売及び仲介リゾートホテル及びそれに関連する諸施設の経営等		役員の兼任 不動産賃借	入会金の償却(注)6	1,000	投資その他の資産(その他)	29,000	
							賃料の受取(注)7	79,238		前受金 長期預り保証金	4,458 2,673
							業務委託料の受取(注)4	13,588		流動資産(その他)	1,223
							管理費の支払(注)7	18,300		流動負債(その他)	1,525
	株式会社南西楽園ツーリスト(注)5	東京都港区	100,000	旅行代理店		旅費の支払	旅費の支払(注)2	21,756			

上記の金額の内、取引金額には消費税等は含まれておらず、期末残高には消費税等が含まれております。

取引条件及び取引条件の決定方針等

- (注) 1. 当社の主要株主高橋洋二氏及びその近親者が、議決権の過半数を直接保有する株式会社ユニマツホールディングの100%子会社であります。
2. 市場価格等を勘案して、一般的な取引条件と同様に決定しております。
3. 当社の主要株主高橋洋二氏及びその近親者が、議決権の過半数を直接保有しております。
4. 経営指導料、商標使用料及び業務委託料については、市場価格、業務内容及び業績等を参考にした契約に基づいた取引をしております。
5. 当社の主要株主高橋洋二氏及びその近親者が、議決権の過半数を間接保有しております。
6. ゴルフ会員クラブの一部退会に伴い、入会金を償却しております。なお、期末残高は、ゴルフ会員権及び返還予定の預託金残高であります。
7. 賃料、管理費及び保証金については、近隣の取引事例を参考に決定しております。

2. 連結財務諸表提出会社の連結子会社と関連当事者との取引

連結財務諸表提出会社の役員及び主要株主(個人の場合に限る。)等

前連結会計年度(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)

種類	会社等の名称又は氏名	所在地	資本金又は出資金(千円)	事業の内容又は職業	議決権等の所有(被所有)割合(%)	関連当事者との関係	取引の内容	取引金額(千円)	科目	期末残高(千円)
主要株主及び近親者が議決権の過半数を所有している会社等	株式会社ユニマツトライフ(注)1	東京都港区	100,000	コーヒー・紅茶・清涼飲料水・食品・日用品・雑貨の販売等	被所有直接18.0%	役員の兼任マツト・モップ・コーヒーサーバー・レンタル、居室清掃委託等消耗品費の支払	消耗品・レンタル料・清掃委託料等の支払(注)2	15,563	支払手形及び買掛金流動負債(その他)	342
							商品の販売(注)2	656,165	受取手形及び売掛金	112,324
	株式会社ユニマツトプレシャス(注)3	東京都港区	100,000	ゴルフ場の経営並びにゴルフ会員権の販売及び仲介リゾートホテル及びそれに関連する諸施設の経営等		役員の兼任不動産賃貸借	事業譲受(注)4	2,250,000		

上記の金額の内、取引金額には消費税等は含まれておらず、期末残高には消費税等が含まれております。

取引条件及び取引条件の決定方針等

- (注) 1. 当社の主要株主高橋洋二氏及びその近親者が、議決権の過半数を直接保有する株式会社ユニマツトホールディングの100%子会社であります。
2. 市場価格等を勘案して、一般的な取引条件と同様に決定しております。
3. 当社の主要株主高橋洋二氏及びその近親者が、議決権の過半数を間接保有しております。
4. 事業譲受の対価については、独立した第三者機関により算定された価格を基礎として協議の上、合理的に決定しております。

当連結会計年度(自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)

種類	会社等の名称又は氏名	所在地	資本金又は出資金(千円)	事業の内容又は職業	議決権等の所有(被所有)割合(%)	関連当事者との関係	取引の内容	取引金額(千円)	科目	期末残高(千円)
主要株主及び近親者が議決権の過半数を所有している会社等	株式会社ユニマツトライフ(注)1	東京都港区	100,000	コーヒー・紅茶・清涼飲料水・食品・日用品・雑貨の販売等	被所有直接18.0%	役員の兼任マツト・モップ・コーヒーサーバー・レンタル、居室清掃委託等消耗品費の支払 不動産賃借	消耗品・レンタル料・清掃委託料等の支払(注)2	28,465	支払手形及び買掛金 流動負債(その他)	388
							賃料の支払(注)3	18,249	流動資産(その他)	1,620
							商品の販売(注)2	1,142,932	受取手形及び売掛金	104,583
	株式会社ユニマツトプレシャス(注)4	東京都港区	100,000	ゴルフ場の経営並びにゴルフ会員権の販売及び仲介 リゾートホテル及びそれに関連する諸施設の経営等		役員の兼任 不動産賃借	業務委託料の受取(注)5	13,110		

上記の金額の内、取引金額には消費税等は含まれておらず、期末残高には消費税等が含まれております。

取引条件及び取引条件の決定方針等

- (注) 1. 当社の主要株主高橋洋二氏及びその近親者が、議決権の過半数を直接保有する株式会社ユニマツトホールディングの100%子会社であります。
2. 市場価格等を勘案して、一般的な取引条件と同様に決定しております。
3. 賃料については、近隣の取引事例を参考に決定しております。
4. 当社の主要株主高橋洋二氏及びその近親者が、議決権の過半数を間接保有しております。
5. 業務委託料については、市場価格、業務内容等を参考にした契約に基づいた取引をしております。

3. 親会社又は重要な関連会社に関する注記

(1) 親会社情報

該当事項はありません。

(2) 重要な関連会社の要約財務情報

該当事項はありません。

(1株当たり情報)

項目	前連結会計年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当連結会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
1株当たり純資産額	1,637.95円	1,922.68円
1株当たり当期純利益	207.22円	317.39円

(注) 1. 潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

2. 1株当たり当期純利益の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

項目	前連結会計年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当連結会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
親会社株主に帰属する当期純利益 (千円)	1,781,816	2,728,996
普通株主に帰属しない金額(千円)	-	-
普通株式に係る親会社株主に 帰属する当期純利益(千円)	1,781,816	2,728,996
普通株式の期中平均株式数(千株)	8,598	8,598

(重要な後発事象)

該当事項はありません。

【連結附属明細表】

【社債明細表】

会社名	銘柄	発行年月日	当期首残高 (千円)	当期末残高 (千円)	利率(%)	担保	償還期限
		年月日					年月日
株式会社ユニマツ リタイアメント・コミュニティ	第2回無担保社債	2014.1.31	300,000 (300,000)	-	0.75	なし	2019.1.31
株式会社ユニマツ リタイアメント・コミュニティ	第3回無担保社債	2016.4.8	500,000	500,000 (500,000)	0.25	なし	2019.4.8
株式会社ユニマツ リタイアメント・コミュニティ	第4回無担保社債	2019.1.31	-	300,000	0.19	なし	2024.1.31
株式会社ユニマツ トキャラバン	第2回無担保社債	2016.9.30	300,000	300,000 (300,000)	0.24	なし	2019.9.30
合計			1,100,000 (300,000)	1,100,000 (800,000)			

(注) 1.()内書は、1年以内の償還予定額であります。

2. 連結決算日後5年間の償還予定額は以下のとおりであります。

1年以内 (千円)	1年超2年以内 (千円)	2年超3年以内 (千円)	3年超4年以内 (千円)	4年超5年以内 (千円)
800,000	-	-	-	300,000

【借入金等明細表】

区分	当期首残高 (千円)	当期末残高 (千円)	平均利率 (%)	返済期限
短期借入金	500,000	450,000	1.03	
1年以内に返済予定の長期借入金	3,559,826	4,582,356	0.72	
1年以内に返済予定のリース債務	187,606	197,148	4.68	
長期借入金(1年以内に返済予定のものを除く。)	13,744,695	13,392,489	0.63	2020年～2033年
リース債務(1年以内に返済予定のものを除く。)	7,747,684	7,554,200	5.55	2020年～2048年
その他有利子負債(割賦未払金)	140,941	80,193		2020年～2021年
合計	25,880,753	26,256,387		

(注) 1. 「平均利率」については、借入金の期末残高に対する加重平均利率を記載しております。

2. その他有利子負債の割賦未払金の平均利率については、利息相当額を控除する前の金額で、割賦未払金を連結貸借対照表に計上しているため、記載しておりません。

3. 長期借入金及びリース債務及びその他有利子負債(1年以内に返済予定のものを除く。)の連結決算日後5年内における返済予定額は以下のとおりであります。

	1年超2年以内 (千円)	2年超3年以内 (千円)	3年超4年以内 (千円)	4年超5年以内 (千円)
長期借入金	2,686,234	2,064,830	3,009,860	1,124,680
リース債務	206,661	216,695	226,255	228,021
その他有利子負債	25,872	9,149	-	-

【資産除去債務明細表】

本明細表に記載すべき事項が連結財務諸表規則第15条の23に規定する注記事項として記載されているため、資産除去債務明細表の記載を省略しております。

(2) 【その他】

当連結会計年度における四半期情報等

(累計期間)	第1四半期	第2四半期	第3四半期	当連結会計年度
売上高 (千円)	13,535,171	27,293,648	41,345,328	54,822,419
税金等調整前四半期(当期)純利益 (千円)	735,673	1,585,056	2,481,751	2,747,626
親会社株主に帰属する四半期(当期)純利益 (千円)	570,823	1,477,216	2,200,983	2,728,996
1株当たり四半期(当期)純利益 (円)	66.39	171.80	255.98	317.39

(会計期間)	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期
1株当たり四半期純利益 (円)	66.39	105.41	84.18	61.41

2 【財務諸表等】

(1) 【財務諸表】

【貸借対照表】

(単位：千円)

	前事業年度 (2018年3月31日)	当事業年度 (2019年3月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	7,312,761	9,374,844
売掛金	6,284,498	6,520,689
商品及び製品	2,252	467
販売用不動産	572,744	6 -
原材料及び貯蔵品	23,751	33,876
前払費用	546,539	561,504
未収入金	1,169,437	1,268,808
未収還付法人税等	2,471	-
その他	5 1,024,731	5 1,058,790
貸倒引当金	50,615	53,691
流動資産合計	16,888,573	18,765,288
固定資産		
有形固定資産		
建物	3 17,861,631	3, 6 18,308,196
減価償却累計額及び減損損失累計額	6,143,007	6,266,129
建物(純額)	1 11,718,623	1 12,042,067
構築物	3 321,191	3 316,247
減価償却累計額及び減損損失累計額	280,203	279,959
構築物(純額)	40,987	36,287
機械及び装置	177,011	167,711
減価償却累計額及び減損損失累計額	158,499	153,422
機械及び装置(純額)	18,512	14,289
車両運搬具	-	0
車両運搬具(純額)	-	0
工具、器具及び備品	3 2,830,253	3 3,112,732
減価償却累計額及び減損損失累計額	2,040,215	2,223,744
工具、器具及び備品(純額)	790,037	888,987
土地	1 3,757,589	1 3,757,589
リース資産	8,643,725	7,574,503
減価償却累計額及び減損損失累計額	1,985,823	2,190,756
リース資産(純額)	6,657,902	5,383,746
建設仮勘定	111,001	210,125
有形固定資産合計	23,094,655	22,333,094
無形固定資産		
のれん	344,847	351,115
借地権	158,893	158,893
ソフトウェア	3 55,725	3 290,907
その他	7,389	6,658
無形固定資産合計	566,855	807,575

(単位：千円)

	前事業年度 (2018年3月31日)	当事業年度 (2019年3月31日)
投資その他の資産		
投資有価証券	398,122	218,963
関係会社株式	292,561	200,561
長期貸付金	64,603	59,373
関係会社長期貸付金	5 4,075,749	5 4,778,829
長期営業債権	59,072	22,214
長期前払費用	35,507	98,651
繰延税金資産	1,079,901	1,337,432
繰延消費税	204,104	174,339
差入保証金	640,449	506,516
敷金	1,782,860	1,723,351
その他	36,400	76,987
貸倒引当金	127,652	240,681
投資その他の資産合計	8,541,680	8,956,539
固定資産合計	32,203,191	32,097,209
資産合計	49,091,765	50,862,498
負債の部		
流動負債		
買掛金	960,037	986,607
短期借入金	1, 4 150,000	-
1年内償還予定の社債	300,000	500,000
1年内返済予定の長期借入金	1, 4 3,526,626	1 4,569,156
リース債務	187,606	182,947
未払金	524,679	538,692
未払費用	1,916,782	2,109,160
未払法人税等	213,315	228,265
未払消費税等	17,509	40,759
前受金	114,139	131,802
預り金	66,146	69,804
短期預り保証金	351,286	358,252
賞与引当金	510,148	547,627
資産除去債務	22,316	-
固定資産解体費用引当金	67,405	-
その他	135,097	55,002
流動負債合計	9,063,097	10,318,080
固定負債		
社債	500,000	300,000
長期借入金	1, 4 13,731,495	1 13,392,489
リース債務	7,747,684	6,528,392
長期預り保証金	1,534,649	1,230,268
退職給付引当金	1,318,088	1,420,542
役員退職慰労引当金	43,505	39,716
偶発損失引当金	2 442	2 20,442
資産除去債務	443,120	476,960
その他	492,794	449,884
固定負債合計	25,811,779	23,858,696
負債合計	34,874,877	34,176,776

(単位：千円)

	前事業年度 (2018年3月31日)	当事業年度 (2019年3月31日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	100,000	100,000
資本剰余金		
その他資本剰余金	8,122,974	8,122,974
資本剰余金合計	8,122,974	8,122,974
利益剰余金		
利益準備金	52,234	52,234
その他利益剰余金		
繰越利益剰余金	5,722,045	8,365,388
利益剰余金合計	5,774,280	8,417,623
自己株式	440	1,240
株主資本合計	13,996,814	16,639,357
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	226,168	51,510
繰延ヘッジ損益	6,095	5,145
評価・換算差額等合計	220,073	46,364
純資産合計	14,216,887	16,685,721
負債純資産合計	49,091,765	50,862,498

【損益計算書】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当事業年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
売上高	45,434,020	47,518,425
売上原価	38,767,072	39,637,639
売上総利益	6,666,947	7,880,785
販売費及び一般管理費	¹ 3,920,474	¹ 4,408,334
営業利益	2,746,472	3,472,451
営業外収益		
受取利息	⁸ 21,432	⁸ 79,915
受取配当金	16,112	7,650
受取手数料	16,081	32,665
貸倒引当金戻入額	12,023	4,720
受取損害賠償金	-	14,592
受取保険金	16,259	49,393
補助金収入	17,615	8,589
その他	26,064	31,544
営業外収益合計	125,589	229,073
営業外費用		
支払利息	559,119	471,267
支払手数料	199,855	41,412
繰延消費税償却	92,989	81,663
その他	24,874	53,034
営業外費用合計	876,838	647,377
経常利益	1,995,224	3,054,146
特別利益		
投資有価証券売却益	183,186	6,609
補助金収入	² 31,158	² 15,584
事業譲渡益	³ 497,723	-
その他	13,352	1,435
特別利益合計	725,420	23,629
特別損失		
子会社株式評価損	-	79,888
固定資産除却損	⁴ 6,125	⁴ 33,822
減損損失	348,026	33,346
固定資産圧縮損	⁵ 29,966	⁵ 16,536
貸倒引当金繰入額	-	117,328
解体撤去費用	3,333	-
偶発損失引当金繰入額	-	20,000
和解金	1,500	3,000
事業計画変更損	⁶ 393,917	-
固定資産解体費用引当金繰入額	⁷ 67,405	-
その他	0	5,000
特別損失合計	850,276	308,923
税引前当期純利益	1,870,368	2,768,852
法人税、住民税及び事業税	213,315	228,265
法人税等調整額	113,289	257,530
法人税等合計	100,026	29,264
当期純利益	1,770,342	2,798,117

【売上原価明細書】

区分	注記 番号	前事業年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)		当事業年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)	
		金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
仕入原価	1	76,912	0.2	88,454	0.2
労務費		23,184,348	59.8	23,739,773	59.9
経費		15,505,811	40.0	15,809,411	39.9
売上原価合計		38,767,072	100.0	39,637,639	100.0

1 主な内訳は次のとおりであります。

項目	前事業年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当事業年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
賃借料 (千円)	6,596,888	6,611,293
食材費 (千円)	2,435,785	2,434,507
水道光熱費 (千円)	1,824,847	1,821,017
委託費 (千円)	998,270	1,003,069

【株主資本等変動計算書】

前事業年度(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)

(単位：千円)

	株主資本						株主資本 合計
	資本金	資本剰余金		利益剰余金		自己株式	
		その他資本 剰余金	利益準備金	その他利益 剰余金 繰越利益 剰余金	利益剰余金 合計		
当期首残高	100,000	8,122,974	52,234	4,072,086	4,124,321	104	12,347,191
当期変動額							
剰余金の配当				120,383	120,383		120,383
当期純利益				1,770,342	1,770,342		1,770,342
自己株式の取得						336	336
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)							
当期変動額合計	-	-	-	1,649,959	1,649,959	336	1,649,622
当期末残高	100,000	8,122,974	52,234	5,722,045	5,774,280	440	13,996,814

	評価・換算差額等			純資産合計
	その他 有価証券 評価差額金	繰延ヘッジ 損益	評価・換算 差額等合計	
当期首残高	358,801	8,067	350,734	12,697,925
当期変動額				
剰余金の配当				120,383
当期純利益				1,770,342
自己株式の取得				336
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)	132,632	1,971	130,660	130,660
当期変動額合計	132,632	1,971	130,660	1,518,961
当期末残高	226,168	6,095	220,073	14,216,887

当事業年度(自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)

(単位：千円)

	株主資本						株主資本 合計
	資本金	資本剰余金		利益剰余金		自己株式	
		その他資本 剰余金	利益準備金	その他利益 剰余金 繰越利益 剰余金	利益剰余金 合計		
当期首残高	100,000	8,122,974	52,234	5,722,045	5,774,280	440	13,996,814
当期変動額							
剰余金の配当				154,774	154,774		154,774
当期純利益				2,798,117	2,798,117		2,798,117
自己株式の取得						800	800
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)							
当期変動額合計	-	-	-	2,643,343	2,643,343	800	2,642,543
当期末残高	100,000	8,122,974	52,234	8,365,388	8,417,623	1,240	16,639,357

	評価・換算差額等			純資産合計
	その他 有価証券 評価差額金	繰延ヘッジ 損益	評価・換算 差額等合計	
当期首残高	226,168	6,095	220,073	14,216,887
当期変動額				
剰余金の配当				154,774
当期純利益				2,798,117
自己株式の取得				800
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)	174,658	949	173,708	173,708
当期変動額合計	174,658	949	173,708	2,468,834
当期末残高	51,510	5,145	46,364	16,685,721

【注記事項】

(重要な会計方針)

1. 有価証券の評価基準及び評価方法

(1) 子会社株式及び関連会社株式

移動平均法による原価法

(2) その他有価証券

時価のあるもの

決算期末日の市場価格等に基づく時価法(評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定)

時価のないもの

移動平均法による原価法

2. デリバティブ等の評価基準及び評価方法

時価法

3. たな卸資産の評価基準及び評価方法

(1) 商品 : 移動平均法による原価法(収益性の低下による簿価切り下げの方法)

(2) 貯蔵品 : 最終仕入原価法(収益性の低下による簿価切り下げの方法)

4. 固定資産の減価償却の方法

(1) 有形固定資産(リース資産を除く)

2007年3月31日以前に取得したもの

法人税法に規定する旧定額法

2007年4月1日以降に取得したもの

法人税法に規定する定額法

なお、主な耐用年数は、以下のとおりであります。

建物・構築物 3年～50年

(2) 無形固定資産(リース資産を除く)

定額法によっております。但し、ソフトウェア(自社利用分)につきましては社内における利用可能期間(5年)に基づく定額法によっております。

のれんの償却に関しては、投資の効果が発現する期間を考慮し、発生時以降20年以内で均等償却しております。

ただし、金額が僅少なものについては、発生年度において一括償却しております。

(3) リース資産

リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法を採用しております。

なお、所有権移転外ファイナンス・リース取引のうち、リース取引開始日が2008年5月31日以前のリース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっております。

(4) 長期前払費用

均等償却

5. 繰延資産の処理方法

社債発行費

支払時に全額費用処理

6. 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

債権の貸倒による損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を勘案し、回収不能見込額を計上しております。

(2) 賞与引当金

従業員賞与の支給に充てるため、支給見込額に基づき計上しております。

(3) 退職給付引当金

従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務の見込額に基づき計上しております。

退職給付見込額の期間帰属方法

退職給付債務の算定にあたり、退職給付見込額を当事業年度末までの期間に帰属させる方法については、給付算定式基準によっております。

数理計算上の差異の費用処理方法

数理計算上の差異については、各事業年度の発生時における従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数(5年)の定額法により按分した額をそれぞれ発生の翌事業年度から費用処理することとしております。

(4) 役員退職慰労引当金

役員の退職慰労金の支出に備えるため、役員退職慰労金支給規程に基づく当事業年度末要支給額を計上しております。

(5) 偶発損失引当金

将来発生する可能性のある偶発損失に備え、個別のリスク等を勘案し、合理的に算出した損失負担見込額を計上しております。

7. ヘッジ会計の方法

(1) ヘッジ会計の方法

原則として、繰延ヘッジ処理によっております。なお、金利スワップについては、特例処理の要件を充たしている場合には特例処理を採用しております。

(2) ヘッジ手段とヘッジ対象

ヘッジ手段 金利スワップ

ヘッジ対象 借入金の利息

(3) ヘッジ方針

借入金の金利変動リスクを回避する目的で金利スワップ取引をおこなっております。

(4) ヘッジ有効性評価の方法

ヘッジ対象とヘッジ手段のキャッシュ・フロー変動の累計を半期ごとに比較し、両者の変動等を基礎にして、ヘッジ有効性を評価しております。ただし、特例処理によっている金利スワップについては、有効性の評価を省略しております。

8. その他財務諸表作成のための重要な事項

(1) 退職給付に係る会計処理

退職給付に係る未認識数理計算上の差異及び未認識過去勤務費用の未処理額の会計処理の方法は連結財務諸表におけるこれらの会計処理の方法と異なっております。

(2) 消費税等の会計処理

消費税及び地方消費税の会計処理は、税抜方式によっております。なお、固定資産に係る控除対象外消費税は、貸借対照表上「投資その他の資産」の「繰延消費税」に計上し、5年間で均等償却をおこなっており、それ以外は発生年度の費用として処理しております。

(会計方針の変更)

該当事項はありません。

(表示方法の変更)

(「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」等の適用)

「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」(企業会計基準第28号平成30年2月16日。以下「税効果会計基準一部改正」という。)を当事業年度の期首から適用し、繰延税金資産は投資その他の資産の区分に表示する方法に変更するとともに、税効果会計関係注記を変更しております。

この結果、前事業年度の貸借対照表において、「流動資産」の「繰延税金資産」953,694千円は、「投資その他の資産」の「繰延税金資産」1,079,901千円に含めて表示しております。

また、税効果会計関係注記において、税効果会計基準一部改正第4項に定める「税効果会計に係る会計基準」注解(注8)(評価性引当額の合計額を除く。)に記載された内容を追加しております。ただし、当該内容のうち前事業年度に係る内容については、税効果会計基準一部改正第7項に定める経過的な取扱いに従って記載しておりません。

(貸借対照表)

前事業年度における「債務保証損失引当金」は、重要性が乏しいことから、表示科目の見直しをおこない、当事業年度より「偶発損失引当金」に含めて表示しております。この表示方法の変更を反映させるため、当事業年度の財務諸表の組替えをおこなっております。

この結果、前事業年度の貸借対照表において、「債務保証損失引当金」に表示していた442千円は、「偶発損失引当金」として組替えております。

(貸借対照表関係)

1 担保資産及び担保付債務

担保に供している資産は、次のとおりであります。

	前事業年度 (2018年3月31日)	当事業年度 (2019年3月31日)
建物(純額)	9,308,346千円	9,150,855千円
土地	3,138,091	3,138,091
計	12,446,437	12,288,946

担保付債務は、次のとおりであります。

	前事業年度 (2018年3月31日)	当事業年度 (2019年3月31日)
短期借入金	150,000千円	- 千円
1年内返済予定の長期借入金	3,089,010	3,155,600
長期借入金	11,549,723	11,507,873
計	14,788,733	14,663,473

なお、上記金額の内、根抵当権設定総額は、前事業年度は8,172,100千円、当事業年度は8,052,100千円であります。

2 偶発債務

下記の法人の不動産賃貸借契約の未経過賃借料等及び連結子会社の借入に対して、次のとおり債務の保証をおこなっております。

	前事業年度 (2018年3月31日)	当事業年度 (2019年3月31日)
株式会社湘南交楽 (賃貸借等保証債務)	- 千円	3,528,848千円
医療法人弘正会(賃貸借保証債務)	759,000	607,200
医療法人弘英会(賃貸借保証債務)	627,900	502,320
株式会社ユニマツトキャラバン (借入金)	376,400	463,200
その他 1件	442	442
偶発損失引当金	442	442
計	1,763,300	5,101,568

3 圧縮記帳

取得価額から控除した国庫補助金等の受入に伴う圧縮記帳額は次のとおりであります。

	前事業年度 (2018年3月31日)	当事業年度 (2019年3月31日)
建物	880,686千円	846,337千円
構築物	1,050	1,050
工具、器具及び備品	18,812	22,558
ソフトウェア	16,174	28,964
計	916,723	898,911

4 当座貸越契約及び貸出コミットメント契約

当社は、運転資金の効率的な調達をおこなうため、取引銀行数行と当座貸越契約及び貸出コミットメント契約を締結しております。この契約に基づく当事業年度末の借入未実行残高は次のとおりであります。

	前事業年度 (2018年3月31日)	当事業年度 (2019年3月31日)
当座貸越限度額及び貸出コミットメントの総額	4,300,000千円	2,300,000千円
借入実行残高	1,150,000	-
差引額	3,150,000	2,300,000

5 貸出極度額の総額及び貸出残高

当社は、効率的な資金調達及び運用を行うため、子会社との間で極度貸付契約を締結しております。当該契約における貸出極度額の総額及び貸出実行残高は次のとおりであります。

	前事業年度 (2018年3月31日)	当事業年度 (2019年3月31日)
貸出極度額の総額	5,500,000千円	5,500,000千円
貸出実行残高	2,863,249	3,791,329
差引額	2,636,750	1,708,670

6 たな卸資産及び有形固定資産の保有目的の変更

販売目的から賃貸目的に保有目的を変更したことにより、販売用不動産から有形固定資産への振り替えをおこなっております。内訳は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当連結会計年度 (2019年3月31日)
建物	- 千円	572,744千円

(損益計算書関係)

- 1 販売費及び一般管理費のうち主要な科目及び金額は、次のとおりであります。

	前事業年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当事業年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
給与手当	1,126,607千円	1,249,648千円
消費税等	1,060,330	1,052,873
支払手数料	210,300	214,199
減価償却費	116,543	156,769
賞与引当金繰入額	84,414	88,411
退職給付費用	32,043	38,638
役員退職慰労引当金繰入額	15,101	16,419
貸倒引当金繰入額	13,873	3,847
販売費に属する費用のおおよその割合	1.0%	1.6%
一般管理費に属する費用のおおよその割合	99.0	98.4

- 2 介護施設開設準備金経費支援事業等により交付されたものであります。

- 3 アクティバ株式会社株式の売却によるものであります。

- 4 固定資産除却損の内容は、次のとおりであります。

	前事業年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当事業年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
建物	3,885千円	33,027千円
構築物	743	-
機械及び装置	0	0
工具、器具及び備品	1,497	794
ソフトウェア	0	-
計	6,125	33,822

- 5 固定資産圧縮損

固定資産圧縮損は、上記 2の補助金収入等を取引価額から直接減額したものであり、内容は次のとおりであります。

	前事業年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当事業年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
建物	8,013千円	465千円
構築物	320	-
工具、器具及び備品	10,258	3,280
ソフトウェア	11,374	12,790
計	29,966	16,536

- 6 交樂 湘南佐島及び交樂 油壺の運営見直し及び工事の中断などに伴う費用です。

- 7 建替え予定の介護施設の解体費用相当額であります。

8 関係会社との取引のうち、営業外収益の総額の100分の10を超えるものは次のとおりであります。

	前事業年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当事業年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
受取利息	21,387千円	79,827千円

(注) 前事業年度において表示しておりました「受取手数料」及び「その他」は、重要性が乏しくなったため、記載を省略しております。

(有価証券関係)

1. 子会社株式及び関連会社株式

子会社株式及び関連会社株式(当事業年度の貸借対照表計上額は子会社株式200,561千円、関連会社株式0千円、前事業年度の貸借対照表計上額は子会社株式292,561千円、関連会社株式0千円)は、市場価格がなく、時価を把握することが極めて困難と認められることから、記載しておりません。

2. 減損処理を行った有価証券

前事業年度(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)

該当事項はありません。

当事業年度(自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)

当事業年度において、子会社株式について79,888千円の減損処理をおこなっております。

(税効果会計関係)

1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

	前事業年度 (2018年3月31日)	当事業年度 (2019年3月31日)
繰延税金資産		
退職給付引当金	442,119千円	479,108千円
役員退職慰労引当金	15,052	13,741
減損損失(土地・電話加入権)	298,634	298,634
減価償却費(償却資産の減損損失を含む)	288,702	218,875
賞与引当金	204,885	220,184
リース資産減損勘定	167,920	150,734
税務上の繰越欠損金(注)	2,009,631	1,096,286
投資有価証券評価損	311,949	280,441
資産除去債務	161,040	165,028
その他	42,282	31,188
繰延税金資産小計	3,942,219	2,954,224
税務上の繰越欠損金に係る評価性引当額	-	65,830
将来減算一時差異等の合計に係る評価性引当額	-	1,410,510
評価性引当額小計	2,725,672	1,476,340
繰延税金資産合計	1,216,547	1,477,883
繰延税金負債		
資産除去債務	135,726	139,380
その他	918	1,070
繰延税金負債合計	136,645	140,451
繰延税金資産の純額	1,079,901	1,337,432

(注) 前事業年度において「欠損金」として表示しておりましたが、「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正(企業会計基準第28号平成30年2月16日)を適用したことに伴い、表示を見直し、「税務上の繰越欠損金」として表示しております。

2. 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった主要な項目別の内訳

	前事業年度 (2018年3月31日)	当事業年度 (2019年3月31日)
法定実効税率	34.8%	34.6%
(調整)		
交際費など永久に損金に算入されない項目	0.4	0.9
住民税均等割等	11.4	8.2
評価性引当金(期限切れ欠損金含む)	43.1	45.1
のれん償却額	0.5	0.3
税率変更による影響額	0.3	-
その他	1.0	0.0
税効果会計適用後の法人税等の負担率	5.3	1.1

(企業結合等関係)

連結財務諸表「注記事項(企業結合等関係)」に記載しているため、注記を省略しております。

(重要な後発事象)

該当事項はありません。

【附属明細表】

【有形固定資産等明細表】

資産の種類	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (千円)	当期末残高 (千円)	当期末減価 償却累計額 又は 償却累計額 (千円)	当期償却額 (千円)	差引当期末 残高 (千円)
有形固定資産							
建物	17,861,631	1,136,266	689,700	18,308,196	6,266,129	602,542 (5,950)	12,042,067
構築物	321,191	3,414	8,358	316,247	279,959	6,223 (464)	36,287
機械及び装置	177,011	-	9,300	167,711	153,422	4,222	14,289
車両運搬具	-	0	-	0	-	-	0
工具、器具及び備品	2,830,253	388,636	106,157	3,112,732	2,223,744	252,104 (5,198)	888,987
土地	3,757,589	-	-	3,757,589	-	-	3,757,589
リース資産	8,643,725	3,804	1,073,026	7,574,503	2,190,756	251,765	5,383,746
建設仮勘定	111,001	122,057	22,933 (21,733)	210,125	-	-	210,125
有形固定資産計	33,702,404	1,654,179	1,909,476 (21,733)	33,447,107	11,114,012	1,116,859 (11,613)	22,333,094
無形固定資産							
のれん	533,957	32,966	-	566,923	215,807	26,697	351,115
借地権	158,893	-	-	158,893	-	-	158,893
ソフトウェア	138,179	279,169	12,790	404,558	113,650	31,196	290,907
その他	26,306	-	-	26,306	19,647	730	6,658
無形固定資産計	857,337	312,135	12,790	1,156,682	349,106	58,624	807,575
長期前払費用	50,521	75,161	2,113	123,569	24,917	11,591	98,651

(注) 1. 当期末減価償却累計額又は償却累計額には、減損損失累計額が含まれております。

2. 当期減少額及び当期償却額欄の()内は内書きで、減損損失の計上額であります。

3. 当期増加額のうち主なものは次のとおりであります。

建物	販売用不動産より用途変更	572,744千円
工具、器具及び備品	システム関係	196,035千円
ソフトウェア	システム関係	253,681千円

4. 当期減少額のうち主なものは次のとおりであります。

リース資産	吸収分割による承継(湘南交楽)	1,026,194千円
建物	吸収分割による承継(湘南交楽)	176,787千円
工具、器具及び備品	吸収分割による承継(湘南交楽)	33,477千円

5. 当期減少額には、当期末までに償却済みとなった資産の取得価額が含まれております。

【引当金明細表】

区分	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (目的使用) (千円)	当期減少額 (その他) (千円)	当期末残高 (千円)
貸倒引当金 (注) 1	178,268	127,369	350	10,913	294,373
賞与引当金	510,148	547,627	510,148	-	547,627
固定資産解体費用引当金 (注) 2	67,405	-	57,747	9,658	-
役員退職慰労引当金	43,505	16,419	20,208	-	39,716
偶発損失引当金	442	20,000	-	-	20,442

(注) 1 貸倒引当金の当期減少額(その他)は、一般債権の貸倒実績率による洗替額及び貸倒懸念債権等の回収によるものであります。

2 固定資産解体費用引当金の当期減少額(その他)は、見積額と実績額の差額であります。

(2) 【主な資産及び負債の内容】

連結財務諸表を作成しているため、記載を省略しております。

(3) 【その他】

該当事項はありません。

第6 【提出会社の株式事務の概要】

事業年度	4月1日から3月31日まで
定時株主総会	6月中
基準日	3月31日
剰余金の配当の基準日	9月30日、3月31日
1単元の株式数	100株
単元未満株式の買取り	
取扱場所	(特別口座) 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
株主名簿管理人	(特別口座) 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社
取次所	
買取手数料	株式の売買の委託に係る手数料相当額として別途定める金額
公告掲載方法	当会社の公告方法は、電子公告によりおこなう。やむを得ない事由により、電子公告によることができない場合は、日本経済新聞に掲載する方法によりおこなう。 なお、電子公告は当会社のホームページに掲載しており、そのアドレスは次のとおりです。 http://www.unimat-rc.co.jp
株主に対する特典	当社ホームページを参照ください。

(注) 1. その他必要がある場合は予め公告して定めます。

2. 当社定款の定めにより、単元未満株主は、会社法第189条第2項各号に掲げる権利、取得請求権付株式の取得を請求する権利ならびに募集株式または募集新株予約権の割当を受ける権利以外の権利を有しておりません。

第7 【提出会社の参考情報】

1 【提出会社の親会社等の情報】

当社には、金融商品取引法第24条の7第1項に規定する親会社等はありません。

2 【その他の参考情報】

当事業年度の開始日から有価証券報告書提出日までの間に、次の書類を提出しております。

(1) 有価証券報告書及びその添付書類並びに確認書

事業年度 第43期(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)2018年6月26日関東財務局長に提出

(2) 内部統制報告書及びその添付書類

事業年度 第43期(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)2018年6月26日関東財務局長に提出

(3) 四半期報告書及び確認書

第44期第1四半期(自 2018年4月1日 至 2018年6月30日)2018年8月14日関東財務局長に提出

第44期第2四半期(自 2018年7月1日 至 2018年9月30日)2018年11月14日関東財務局長に提出

第44期第3四半期(自 2018年10月1日 至 2018年12月31日)2019年2月14日関東財務局長に提出

(4) 臨時報告書

2018年6月29日関東財務局長に提出

企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第9号の2(株主総会における議決権行使の結果)に基づく臨時報告書であります。

2018年11月13日関東財務局長に提出

企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第3号(特定子会社の異動)に基づく臨時報告書であります。

第二部 【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

独立監査人の監査報告書及び内部統制監査報告書

2019年6月25日

株式会社ユニマツト リタイアメント・コミュニティ

取締役会 御中

大光監査法人

代表社員
業務執行社員

公認会計士 高山 康 宏

業務執行社員

公認会計士 定 免 賢 一 郎

< 財務諸表監査 >

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている株式会社ユニマツト リタイアメント・コミュニティの2018年4月1日から2019年3月31日までの連結会計年度の連結財務諸表、すなわち、連結貸借対照表、連結損益計算書、連結包括利益計算書、連結株主資本等変動計算書、連結キャッシュ・フロー計算書、連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項、その他の注記及び連結附属明細表について監査を行った。

連結財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して連結財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない連結財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

監査人の責任

当監査法人の責任は、当監査法人が実施した監査に基づいて、独立の立場から連結財務諸表に対する意見を表明することにある。当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に連結財務諸表に重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得るために、監査計画を策定し、これに基づき監査を実施することを求めている。

監査においては、連結財務諸表の金額及び開示について監査証拠を入手するための手続が実施される。監査手続は、当監査法人の判断により、不正又は誤謬による連結財務諸表の重要な虚偽表示のリスクの評価に基づいて選択及び適用される。財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、当監査法人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、連結財務諸表の作成と適正な表示に関連する内部統制を検討する。また、監査には、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての連結財務諸表の表示を検討することが含まれる。

当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

監査意見

当監査法人は、上記の連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、株式会社ユニマツト リタイアメント・コミュニティ及び連結子会社の2019年3月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する連結会計年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

< 内部統制監査 >

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第2項の規定に基づく監査証明を行うため、株式会社ユニマット リタイアメント・コミュニティの2019年3月31日現在の内部統制報告書について監査を行った。

内部統制報告書に対する経営者の責任

経営者の責任は、財務報告に係る内部統制を整備及び運用し、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の評価の基準に準拠して内部統制報告書を作成し適正に表示することにある。

なお、財務報告に係る内部統制により財務報告の虚偽の記載を完全には防止又は発見することができない可能性がある。

監査人の責任

当監査法人の責任は、当監査法人が実施した内部統制監査に基づいて、独立の立場から内部統制報告書に対する意見を表明することにある。当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の監査の基準に準拠して内部統制監査を行った。財務報告に係る内部統制の監査の基準は、当監査法人に内部統制報告書に重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得るために、監査計画を策定し、これに基づき内部統制監査を実施することを求めている。

内部統制監査においては、内部統制報告書における財務報告に係る内部統制の評価結果について監査証拠を入手するための手続が実施される。内部統制監査の監査手続は、当監査法人の判断により、財務報告の信頼性に及ぼす影響の重要性に基づいて選択及び適用される。また、内部統制監査には、財務報告に係る内部統制の評価範囲、評価手続及び評価結果について経営者が行った記載を含め、全体としての内部統制報告書の表示を検討することが含まれる。

当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

監査意見

当監査法人は、株式会社ユニマット リタイアメント・コミュニティが2019年3月31日現在の財務報告に係る内部統制は有効であると表示した上記の内部統制報告書が、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の評価の基準に準拠して、財務報告に係る内部統制の評価結果について、すべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

-
- 1 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(有価証券報告書提出会社)が別途保管しております。
 - 2 XBRLデータは監査の対象には含まれていません。

独立監査人の監査報告書

2019年6月25日

株式会社ユニマツト リタイアメント・コミュニティ
取締役会 御中

大光監査法人

代表社員
業務執行社員 公認会計士 高山 康 宏

業務執行社員 公認会計士 定 免 賢 一 郎

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている株式会社ユニマツト リタイアメント・コミュニティの2018年4月1日から2019年3月31日までの第44期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、重要な会計方針、その他の注記及び附属明細表について監査を行った。

財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

監査人の責任

当監査法人の責任は、当監査法人が実施した監査に基づいて、独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に財務諸表に重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得るために、監査計画を策定し、これに基づき監査を実施することを求めている。

監査においては、財務諸表の金額及び開示について監査証拠を入手するための手続が実施される。監査手続は、当監査法人の判断により、不正又は誤謬による財務諸表の重要な虚偽表示のリスクの評価に基づいて選択及び適用される。財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、当監査法人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、財務諸表の作成と適正な表示に関連する内部統制を検討する。また、監査には、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての財務諸表の表示を検討することが含まれる。

当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

監査意見

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、株式会社ユニマツト リタイアメント・コミュニティの2019年3月31日現在の財政状態及び同日をもって終了する事業年度の経営成績をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

-
- 1 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(有価証券報告書提出会社)が別途保管しております。
 - 2 XBRLデータは監査の対象には含まれていません。